



## UAB „PLENTPROJEKTAS”

STATYTOJAS AB „VIA LIETUVA“

**PROJEKTO PAVADINIMAS** VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KRAŠTO KELIO NR. 218 KRETINGA-SKUODAS RUOŽO NUO 13,250 IKI 14,100 KM REKONSTRAVIMAS

STATINIO KATEGORIJA YPATINGASIS

STATYBOS RŪŠIS REKONSTRAVIMAS

STADIJA TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

PROJEKTO DALIS ELEKTROTECHNIKOS. ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS). ISK24-B0898

INVESTICINIO PROJEKTO NR. E2N34B0898

TOMAS IX

KOMPLEKSO NR. 0613


LAIDA 0

Pareigos	Kvalifikacijos atestato Nr.	V. Pavardė	Parašas
Direktorius			
Projekto vadovas			
Projekto dalies vadovė			

VILNIUS, 2024

### PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomo Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
1.	0613/218-RTDP-TP	Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai
2.	0613/218-RTDP-GT	Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai
3.	0613/218-RTDP-BD	Bendroji
4.	0613/218-RTDP-S	Susisiekimo dalis
5.	0613/218-RTDP-SO	Pasirengimo statybai ir darbų organizavimo
6.	0613/218-RTDP-VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo
7.	0613/218-RTDP-MS	Melioracijos dalis
8.	0613/218-RTDP-E01	Elektrotechnikos. Apšvietimo tinklai
9.	0613/218-RTDP-E02	<b><i>Elektrotechnikos. Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimas (rekonstravimas). ISK24-B0898</i></b>
10.	0613/218-RTDP-ER	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)
11.	0613/218-RTDP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR		„PLENTPROJEKTAS“ uždaroji akcinė bendrovė	<small>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</small> Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas	
			<small>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS</small>	Laida
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		<small>DOKUMENTO ŽYMUO</small>	<small>Lapas</small>
	AB „Via Lietuva“		0613/218-RTDP-XX-PSŽ	<small>Lapų</small>
				1
				1



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
0613/218-RTDP-E02	1	0	Antraštinis lapas	
0613/218-RTDP-XX-PSŽ	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	2
0613/218-RTDP-E02.PDSŽ	3	0	Projekto dalies sudėties žiniaraštis	3÷5
0613/218-RTDP-E02.PPL	1	0	Projekto dalies pritarimų lentelė	6
0613/218-RTDP-E02.TER	1	0	Techniniai-ekonominiai rodikliai	7
0613/218-RTDP-E02. AR	11	0	Aiškinamasis raštas	8÷18
			<i>PRIEDAI</i>	19
<i>ISK24-B0898</i>	2		<i>Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos, 2024-12-16</i>	20-21
<i>Nr.44/1628462</i>	3		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (4400-2731-5256)</i>	22÷24
<i>Nr.56/18108</i>	4		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (5604-0010-0150); Sklypo plano Fragmentas NR.1</i>	25÷28
<i>Nr.44/99108</i>	3		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (4400-0146-1418); Sklypo plano Fragmentas NR.2</i>	29÷31
<i>Nr.56/10289</i>	4		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (5604-0009-0028); Sklypo plano Fragmentas NR.3</i>	32÷35
<i>Nr.56/5273</i>	4		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (5604-0010-0011) Sklypo plano Fragmentas NR.4; Informacinis laiškas</i>	36÷39
	2		<i>Informacija apie informacinio laiško pristatymą</i>	40-41
<i>Nr.50/138451</i>	2		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (4400-0890-1855); Sklypo plano Fragmentas NR.5</i>	42-43
<i>Nr.56/11928</i>	3		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (5604-0010-0077); Sklypo plano Fragmentas NR.6</i>	44÷46
<i>Nr.56/4185</i>	2		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (5604-0010-0006); Sklypo plano Fragmentas NR.7</i>	47-48
<i>Nr.56/11165</i>	3		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (5604-0010-0056); Sklypo plano Fragmentas NR.8</i>	49÷51
<i>Nr.56/11097</i>	4		<i>Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (5604-0010-0051); Sklypo plano Fragmentas NR.9</i>	52÷55

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.PDSŽ  
Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Nr.50/158229	3		Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (4400-1818-2002); Sklypo plano Fragmentas NR.10	56÷58
Nr.56/10766	3		Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (5604-0010-0041); Sklypo plano Fragmentas NR.11	59÷61
Nr.50/158237	4		Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (4400-2250-4952); Sklypo plano Fragmentas NR.12	62÷51
	1		Iš registrų centro dėl savininko mirties	66
Nr. V3-626	7		Kretingos rajono savivaldybės potvarkis dėl servituto nustatymo sandoriu, 2025-11-25	67÷73
NR. 32462	4		Kretingos rajono savivaldybės sutikimas statyti statinius, 2026-01-23	74÷77
P147484	1		AB „Energijos skirstymo operatorius“, projekto derinimo suvestinė, 2025-06-20	78
NR. PKK-25-143	4		AB „Via Lietuva“ pritarimas projektiniams sprendiniams, 2025-10-06	79÷82
NR. SP-25-1746	11		Inžinerinių tinklų klojimo, priežiūros, rekonstravimo ir iškėlimo sutarties Nr. 20330/941484/SP-789 priedas, 2025-09-03	83÷93
0613/218-RTDP-E02.NDoc	3	0	Normatyvinių dokumentų sąrašas	94÷96
0613/218-RTDP-E02.ISTV	3	0	Įtakos skirstomajam tinklui vertinimas	97÷99
			BRĖŽINIAI	100
0613/218-RTDP-E02.BR.01	2	0	Rekonstruojamų elektros tinklų planas, M1:500	101-102
0613/218-RTDP-E02.BR.02	2	0	Projektuojamų tinklų struktūrinė schema su esamų elektros tinklų faktiniais duomenimis, M 1:500	103-104
0613/218-RTDP-E02.BR-03	4	0	Išmontuojamų įrengimų schema	105÷108
0613/218-RTDP-E02.BR-04	2	0	Rekonstruojamos L-100 (D-302) 0,4kV elektros tinklų schema	109-110
0613/218-RTDP-E02.BR-05	3	0	Rekonstruojamos L-200 (D-321) 0,4kV elektros tinklų schema	111÷113
0613/218-RTDP-E02.BR-06	1	0	Skersiniai pjūviai	114
0613/218-RTDP -S.BR-3	2	0	Suvestinis inžinerinių tinklų, aukščių, nužymėjimo planas, M1:500	115-116
0613/218-RTDP-E02.KML	5	0	Kabelinių linijų montavimo lentelė	117÷121

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.PDSŽ

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas





„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
0613/218-RTDP-E02. SŽ	23	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	122÷144
			Sąmatiniai skaičiavimai	Atskiru failu

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREIŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Pletprojektas“					

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.PDSŽ  
Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

PROJEKTO DALIES PRITARIMŲ LENTELĖ

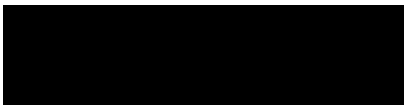
Eilės Nr.	Pritariančios organizacijos pavadinimas	Pavardė	Patvirtinta	Data
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“			2025-06-20
2.	Telia Lietuva, AB			
3.	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius			2026-01-20
4.	Kretingos rajono savivaldybės sutikimas statyti statinius			2026-01-23
5.	UAB „Kretingos vandenys“			2025-08-19
6.	AB „Via Lietuva“ pritarimas projektiniams sprendiniams			2026-01-10

\* - Raštas dėl pritarimo projektiniams sprendiniams, žiūrėti pridedamuose dokumentuose (psl.67÷93);

\*\* - derinimas brėžinyje „Aukščių, dangų ir suvestinis inžinerinių tinklų planas“ (psl.115÷116);

\*\* \* - derinimas brėžinyje „Rekonstruojamų elektros tinklų planas“ (psl.101-102)

Nuorašas tikras:



0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREIŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Plentprojektas“					

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.PDPL

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 1 iš 1



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI (50%)

3.	<b>III. INŽINERINIAI TINKLAI</b> (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
3.1.	Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
	3.1.1. įvadininių : 0,4 kV	km	0,360	
	3.1.2. kitų: 0,4 kV 10 kV	km km	0,860 -	
3.2.	Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
	3.2.1. požeminės dalies 0,4 kV / 0,4 kV vart.	km	0,759 / 0,256	
	3.2.2. antžeminės dalies 0,4kV / 0,4kV vart.	km	0,101 / 0,104	
3.3	Transformatorinės/galios transformatorių galia	vnt./ kVA	-	
3.4	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2x1,0m	
3.5	Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis: 0,4kV	vnt.; mm <sup>2</sup> vnt.; mm <sup>2</sup> vnt.; mm <sup>2</sup>	4; 150 4; 35 5; 16	

#### SUVESTINIS STATYBOS KAINOS APSKAIČIAVIMAS

Išlaidų aprašymas	Kaina, tūkst. EUR			
	Statybos ir montavimo darbai	Įrenginiai	Kitos išlaidos	Iš viso (su PVM)
<b>I. Statybos sklypas</b> (statybos sklypo įsigijimo išlaidos)	-	-	-	-
<b>II. Statybos sklypo paruošimas</b> (statinių ir konstrukcijų perkėlimo, griovimo, išsaugojimo išlaidos; kompensacijos už esamus statinius, inžinerinius tinklus, želdynus ir kt.)	98.880	7.988	-	106.868
<b>III. Statinio statyba ir įrengimas</b> (statinio statybos ir įrengimo išlaidos)	-	-	-	-
<b>IV. Projektavimo ir inžinerinės paslaugos:</b>	-	-	-	-
Kontrolinė geodezinė išpildomoji nuotrauka	-	-	0.360	0.360
Leidimas kasimui ir dangų ardymui ir atstatymui	-	-	0.100	0.100
Geodezinis trasos nužymėjimas	-	-	0.765	0.765
Kitų organizacijų atstovo iškvietimas	-	-	0.180	0.180
Grunto sutankinimo patikr. protokolo parengimas	-	-		
Dangų atstatymo techninė priežiūra	-	-		
<b>Viso IV skyrius</b>	-	-	1.405	1.405
<b>V. Rezervas</b> (statytojo (užsakovo) iš anksto nenumatytų išlaidų suma)	-	-	5.414	5.414
<b>Iš viso pagal I - VI skyrius:</b>	98.880	7.988	6.819	113.687

Statinio projekto dalies vadovas  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifi-

mos Nr., data)

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.TER

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



### 1.1.Bendrieji duomenys

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimo projekto užsakovas – AB „Via Lietuva“. Projekto rangovas UAB „Plentprojektas“.

Objekto pavadinimas: „Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas“

Statybos vieta: Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožas nuo 13,250 iki 14,100 km;

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: susisiekimo komunikacijos;

Statybos rūšis: Rekonstravimas;

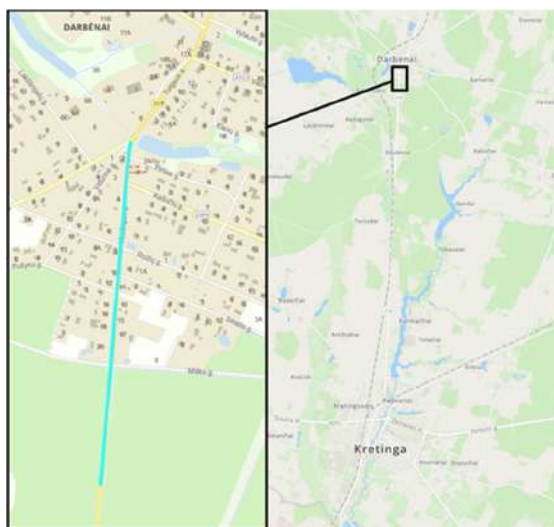
Statinio kategorija: Ypatingasis;

Sprendiniai parengti vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimi;
- Inžineriniais geodeziniais tyrinėjimais;
- Statytojo pateikta informacija;
- Techninėmis ir projektavimo sąlygomis.

### 1.2. Esama situacija

Projektuojamas Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas (1 pav.)



1pav. Situacijos schema

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.AR

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



Projektuojamas valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 ruožas yra Kretingos r. sav. ruožas prasideda apie 285 m atstumu iki Darbėnų miestelio ir baigiasi Darbėnų miestelyje ties sankryža su valstybinės reikšmės rajoniniu keliu Nr. 2304. Ruožo pradžioje yra įgyvendintas kelio Nr. 218 paprastojo remonto projektas, su kurio sprendiniai yra susijungiami. Dalis projektuojamo ruožo yra Darbėnų gyvenvietėje ir atitinka Kretingos g. Į rekonstruojamą ruožą patenka sankryžos su Miško g., Pušyno g., Smėlio g., Rožių g., Kašucių g. (kelias Nr. 2306), Pirties g., Palangos g. (kelias Nr. 2304), Vidurinės g. ir Turgaus a. Esamoje situacijoje lietaus nuotekos nuvedamos kelio grioviais. Pėsčiųjų infrastruktūra aptinkama tik ruožo pabaigoje. Kelio ruožą kerta elektros oro linijos, į ruožą patenka elektros ir ryšių kabeliai, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai. Dalis ruožo yra Darbėnų miestelio istorinėje dalyje, kuri yra įregistruota į kultūros vertybių registrą. Esamos dangos plotis yra nuo 6,0 iki 7,0 m, danga – asfaltbetonis su vietomis pasitaikančiomis pažaidomis (duobės, plyšių tinklai, plyšiai). Gyvenvietėje kelio ruožas apšviestas, didžioji dalis šviestuvų yra įrengti ant AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros oro linijų atramų, ruožo pabaigoje esančios sankryžos šiaurinėje pusėje aptinkami šviestuvai ant apšvietimo atramų. Ruože viešojo transporto sustojimo stotelių nėra.

### 1.3. Susisiekimo dalies projektinių sprendinių techniniai rodikliai

#### Projektinių sprendinių techniniai rodikliai

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
<b>Rekonstravimas:</b>			
<b>1.3.1. Kelias – Valstybinės reikšmės krašto kelias Nr. 218 Kretinga-Skuodas</b>			Un. Nr. 4400-2894-9017 Ypatingasis statinys, <b>SLD reikalingas</b> Gyvenvietėje projektuojama pagal B kategorijos gatvėms keliamus reikalavimus
1.3.1.1. kelio kategorija	-	IV	
1.3.1.2. kelio ilgis*	km	14,533	
1.3.1.3. rekonstruojamo ruožo ilgis	km	5,91	
1.3.1.4. kelio juostos plotis	m	19	
1.3.1.5. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.3.1.6. eismo juostos plotis	m	3,0-3,25	

**ELEKTROTECHNINĖ** projekto dalis parengta pagal 2024-12-06 AB „Energijos skirstymo operatorius“ parengtas elektros įrenginių iškėlimo (rekonstravimo) sąlygas ISK2-B0898, vadovaujantis normatyviniais reglamentais, taisyklėmis ir visais kitais su šios projekto dalies įgyvendinimu susijusiais teisės aktais. Normatyvinių dokumentų sąrašas pateikiamas atskiru dokumentu (0613/218-RTDP-E02.NDoc)





Rangovas privalo vadovautis ne tik aukščiau išvardintais, bet ir visais kitais su šios projekto dalies įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais pakeitimais bei papildymais. Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR), internete adresu: <https://www.e-tar.lt/>.

Projekte priimti sprendimai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, nurodytų “Statybos įstatymo” 6 straipsnyje.

**KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS:**

Eil. Nr.	Gamintojas	Programos pavadinimas
1.	Autodesk	AutoCAD Civil 3D
2.	Microsoft	Office 365 Enterprise E3
3.	Šamata	Sistela
4.		Nitro Pro 10

**PROJEKTINIAI SPRENDINIAI:**

Projektiniai sprendiniai apmokami 50% Užsakovo, AB „Lietuvos automobilių kelių direkcijos“, lėšomis (rekonstruojamiems ar iškeliamiems tinklams (TS p.3.4.3)).

Numatyta rekonstruoti esamą 0,4kV orinę liniją L-100 (iš D-302) ir L-200 iš D-321, patenkančią į rekonstruojamo pėsčiųjų-dviračių taką. Numatytas šios orinės linijos keitimas požemine kabeline linija, įgilinant pagal projektuojamą žemės paviršiaus aukščio altitudę  $\geq 1,5\text{m}$  gylyje, kertant skersai kelią ar nuovažas ir  $\geq 1,2\text{m}$  gylyje klojant kabelines linijas kelio juostoje.

- Esamos 0,4kV orinės linijos L-100 iš D-302 atramos Nr.104/2, 105/1, 106/1 ir 100/9÷100/13 išmontuojamos;
- Esama atrama 100/14 tampa galine atrama, todėl ji keičiama nauja, su paramsčiu iš S110-34,3 stiebų atrama. Šioje atramoje montuojami viršįtampių ribotuvai, atramoms numatytas  $\leq 10\Omega$  įžeminimo įrenginys; atramoje montuojami lauko tipo kirtiklio-saugiklio blokai dėl mažo 1F trumpo jungimo linijos gale.
- Išmontavus orinės linijos atramas, keičiama L-100 orinės linijos atramų numeracija.
- Nuo orinės linijos atramos 100/8 nutiesiama projektuojama kabelinė 4x150mm<sup>2</sup> skersmens linija į projektuojamą kabelių skirstomą spintą 1-KS/KAS. Spintai įrengiamas  $\leq 10\Omega$  įžeminimo įrenginys;



- Nuo 1-KS/KAS nutiesiama projektuojama kabelinė linija 4x150mm<sup>2</sup> skersmens į projektuojamą 2-KS/KAS ir nuo 2-KS/KAS iki 3-KS/KAS ; spintoms įrengiamas  $\leq 10\Omega$  įžeminimo įrenginys;
- Nuo 1-KS/KAS-2 numatyta pakloti 4x35mm<sup>2</sup> skersmens kabelinę liniją į 2-KAS. 2-KAS įrengiamas  $\leq 10\Omega$  įžeminimo įrenginys;
- Nuo atramos 4-KS/KAS nutiesiama projektuojama kabelinė linija 4x150mm<sup>2</sup> skersmens į atramą 100/14;
- Esamos 0,4kV orinės linijos L-200 iš D-321 atramos ir 200/21÷200/23 ir atramos 205/1÷205/6, 213/1, 212/1 išmontuojamos;
- Esamos atramos 200/20, 200/24, 206/1 tampa galinėmis atramomis, todėl jos keičiamos naujomis, galinėmis, su paramščiu iš S110-34,3 stiebų atramomis. Šiose atramose montuojami viršįtampių ribotuvai, atramoms numatytas  $\leq 10\Omega$  įžeminimo įrenginys; atramoje 200/24 montuojami lauko tipo kirtiklio-saugiklio blokai dėl mažo 1F trumpo jungimo linijos gale.
- Nuo atramos 200/20 ir tarp projektuojamų 5-KS/KAS÷10-KS/KAS nutiesiamos projektuojamos kabelinės linijos 4x150mm<sup>2</sup> skersmens; spintoms įrengiamas  $\leq 10\Omega$  įžeminimo įrenginys;
- Nuo 7-KS/KAS iki atramos 206/1 ir nuo 6-KS/KAS iki atramos 200/24 nutiesiamos projektuojamos kabelinės linijos 4x150mm<sup>2</sup> skersmens;
- Nuo 10-KS/KAS-2 numatyta pakloti 4x35mm<sup>2</sup> skersmens kabelinę liniją į 11-KAS. 11-KAS įrengiamas  $\leq 10\Omega$  įžeminimo įrenginys;
- Atstatomas elektros energijos tiekimas vartotojams;
- 0,4kV kabelinės linijos 4x150mm<sup>2</sup> skersmens per visą trasos ilgį klojamos D110mm skersmens vamzdyje. 0,4kV kabelinės linijos 4x35mm<sup>2</sup> skersmens per visą trasos ilgį klojamos D75mm skersmens vamzdyje. Virš vamzdžio, 30cm nuo žemės paviršiaus klojama signalinė juosta su užrašu: „Dėmesio! Kabelis!“
- Paklojus vamzdžius, vamzdžių galai turi būti hermetizuojami;



- Išmontuoti įrenginiai, šviestuvai, gelžbetoninės atramos ir kt. tinkantys tolimesniam naudojimui turi būti grąžinti jų savininkams arba netinkantys tolimesniam naudojimui pristatyti į atliekų tvarkymo aikštes.
- Rangovo lauko elektros tinklų atliktų darbų geodezinė išpildomoji nuotrauka turi būti parengta ir suderinta vadovaujantis GKTR 2.01:2023, GKTR 2.11.03:2014, ir LR geodezijos ir kartografijos įstatymo reikalavimais.
- Projektuojamų kabelinių linijų paklojimo gylyai nuo projektuojamo ar esamo žemės paviršiaus nustatomi pagal inžinerinių tinklų klojimo technines sąlygas:

<https://vialietuva.lt/naujienos/informacija-apie-inzineriniu-tinklu-klojimo-techniniu-salygu-nustatyma;>

Vertikalinio aukščio žymenys nurodyti plane.

Projektuojamos kabelinės linijos klojamos:

0,4kV kabelinė linija visoje trasoje klojama sklype, kurio unikalus Nr.4400-2894-9028.

Nuosavybė LR, patikėjimo teisė AB Via Lietuva (turi būti pasirašytas priedas), išskyrus nurodytuose taškuose:

0,4kV kabelinė linija tarp tšk.1-2, 3-4, 5-6 klojama valstybinėje žemėje (turi būti gautas sutikimas tinklams tiesti);

Tarp taškų 7-8 0,4kV kabelinė linija tiesiama sklype, kurio unikalus NR.5604-0010-0011 esamos orinės linijos apsaugos zonoje (siunčiamas informacinis laiškas).

Paklojus projektuojamus tinklus kelio sklypo ribose, dangos neatstatinėjamos; jos bus atstatytos, vykdant kelio rekonstravimo darbus pagal susisiekiimo dalies projektinius sprendinius.

Pilnai dangos atstatomos ir gerbūvis sutvarkomas gyventojų sklypuose, paklojus vartotojo kabelines linijas iki namo.

#### **KULTŪROS VERTYBĖS**

- **Unikalus objekto kodas-** 17076
- **Pilnas pavadinimas-** Darbėnų miestelio istorinė dalis
- **Adresas-** Kretingos rajono sav., Darbėnų sen., Darbėnų mstl.,
- **Įregistravimo registre data-**1993-12-02



- **Statusas-** Registrinis
- **Objekto reikšmingumo lygmuo yra-** Regioninis
- **Rūšis-** Nekilnojamas
- **Teritorijos**
  - **KVR objektas:** 270359.00 kv. m
- **Vertybė pagal sandarą-** Vietovė
- **Vertingųjų savybių pobūdis**
  - Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
  - Kraštovaizdžio;
  - Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vykdam darbus šioje teritorijoje vadovautis NKPAĮ 9 str. 3 d. nuostatomis.

Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

***Visi reikalingi tyrinėjimai bus numatyti projekto susisiekiimo dalyje; šioje projekto dalyje lėšos tam nenumatomos.***

## **STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS IR HIGIENOS REIKALAVIMAI**

Prieš pradedant darbus turi būti įrengta darbo vieta vadovaujantis patvirtintais „**Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais**“. Šie nuostatai parengti pagal Europos Sąjungos direktyvą 92/57/EEB dėl minimalių saugos ir sveikatos reikalavimų laikinosiose arba kilnojamosiose statybvietėse, kuri remiasi 89/391/EEB direktyvos dėl priemonių, skatinančių darbuotojų saugos ir sveikatos gerinimą darbo vietose, 16 (1) straipsniu ir nustato privalomus minimalius laikinųjų arba kilnojamųjų statybviečių saugos ir sveikatos darbe reikalavimus. Šių nuostatų reikalavimai yra privalomi visoms Lietuvos Respublikos teritorijoje esančioms įmonėms, įstaigoms ir organizacijoms, kitiems ūkio subjektams, kuriuose darbo santykiai privalo būti grindžiami darbo sutarties įstatymu, kitais darbo santykius reglamentuojančiais teisės aktais. Statybvietėse darbdavys privalo vykdyti Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu ir kitais saugos ir sveikatos darbe teisės aktais nustatytas darbdavio prievolės pagal 13 papunkčio reikalavimus.

Darbdavys privalo informuoti darbuotojus ir/arba jų atstovus apie visas saugos ir sveikatos darbe priemones, kurios taikomos statybvietėse Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu ir kitais teisės aktais nustatyta tvarka.

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.AR

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



Statybiniai ir įrenginiai turi būti statomi ir eksploatuojami pagal LR galiojančias taisykles bei normas išvardintas aiškinamajame rašte ir įrenginių gamintojo eksploatacijos instrukcijas.

Elektros įranga ir pastatymas turi būti užtikrinti kad, juos naudojant ir prižiūrint, būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove ar sprogimo) rizikos t.y. kritimą užkliuvus, nudegimą, apdegimą, nutrenkimo elektra, sužeidimo dėl sprogimo riziką.

**Apsaugą nuo pavojingų ir kenksmingų elektros poveikių žmogui Lietuvos Respublikoje reglamentuoja norminiai aktai:**

- Elektrinių ir tinklų eksploatavimo taisyklės, 2012.10.29 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-11-01);
- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės, 2010.04.08 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-05-25);
- Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarkos patvirtinimo, 2002.12.05 (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-07-04);
- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“, 2005-03-01 (Galiojanti suvestinė redakcija 2025-01-01);
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, 2008.01.15 (Galiojanti suvestinė redakcija 2022-07-01);
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12, 2012.04.16 (galiojanti suvestinė redakcija 2013-05-16);
- Lietuvos respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, 2003-07-16 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-11-01);
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00, 2001-01-11;
- Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai, 1999-12-09 (Galiojanti suvestinė redakcija 2015-06-01);
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai, 2000-01-13 (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-05-01);
- Atliekų tvarkymo taisyklės, 1999-07-22 (Galiojanti suvestinė redakcija 2023-07-25);
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai, 2007-11-30 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-11-20);
- Mašinų sauga, 2000-03-06 (Galiojanti suvestinė redakcija 2024-01-18).

Siekiant išvengti nelaimingų atsitikimų ir apsaugoti žmogų nuo kenksmingo elektros poveikio, **elektros įrenginiams keliami reikalavimai:**

- Elektros įrenginiai ženklinami ženklais „Atsargiai! Elektros srovė“, įspėjančias apie elektros srovės pavojų;
- Elektros įrenginių srovei laidūs korpusai privalo turėti apsauginį, įžeminimą, atitinkantį EIT reikalavimus bei gamintojo instrukciją.
- Elektros įrenginio eksploatavimo sąlygas turi atitikti gamintojo arba sertifikavimo įstaigos nurodytoms sąlygoms;
- Elektros įrenginio eksploatavimo sąlygas turi atitikti jų apdangalų apsaugas nuo kietų kūnų bei vandens patekimo į gaminio vidų laipsnį;
- Elektros įrenginiai privalo būti eksploatuojami, gamintojo nurodytu arba lengvesniu darbo režimu (ilgalaikiu arba trumpalaikiu).





Vykdamas darbus turi būti vykdomos **apsaugos žmogui nuo pavojingų ir kenksmingų elektros srovės poveikių būdai**: apsauginiai atitvarai, apdangalai ir gaubtai, žaibosauga, izoliacijos lygiai, priemonės neleisti prieinamose statinių dalyse atsirasti elektros krūviams, skiriamųjų ir pažeminančių transformatorių panaudojimas, įtampos ir srovės kontrolė; elektros įrenginių srovei laidžių korpusų įžeminimas arba įnulinimas; apsauginio atjungimo priemonės; elektros įrenginiai, naudojami potencialiai sprogstančioje atmosferoje, su tam tikrais apsaugos tipais; signalizacija apie įrenginio gedimą, darbo režimo pakitimą ir t.t.; blokuotės, neleidžiančios klaidingai operuoti skyrikiais įžeminimo peiliais ir kt.

Besisukančios elektros variklių ir kitų įrenginių dalys turi būti su aptvarais.

Kiekviena kabelių (KL) ir oro linija (OL) privalo turėti numerį arba pavadinimą, kurie nurodomi žymenimis atspariais aplinkos poveikiui.

**Apsaugos priemonės dirbant elektros įrenginiuose**: izoliuojančios operatyvinės lazdos, izoliuojančios replės, įtampos indikatoriai; izoliuojančios matavimo lazdos, srovės matavimo replės; izoliuojančios kopėčios, aikštelės, įrankiai su izoliuotomis rankenomis; dielektrinės pirštinės, batai, kilimėliai, kilnojami žemikliai, ekranuojantys komplektai, laikini aptvarai, įspėjamieji plakatai, apsaugos akiniai ir skydeliai, pirštinės, dujokaukės, respiratoriai, apsaugos diržai ir lynai, apsauginiai šalmai.

Prieš naudojantis apsaugos priemone, reikia įsitikinti, kad ji yra išbandyta ir paskirtis atitinka naudojimosi sąlygas.

**Savarankiškai dirbti veikiančiuose elektros įrenginiuose gali asmenys**: ne jaunesni kaip 18 metų; mediciniškai patikrinti; apmokyti saugos darbe taisyklių ir atestuoti, turintys tam leidimą.

**Saugų darbą užtikrinančios priemonės**: asmenų, atsakingų už saugų darbų vykdymą, paskyrimas; nurodymų bei pavedimų išdavimas, leidimas ruošti darbo vietą ir leisti dirbti, leidimas dirbti; priežiūra darbo metu; darbo pertraukos bei jo baigimas.

Siekiant išvengti kritimo užkliuvus dėl blogo matomumo, būtinas minimalus apšviestumas, kad žmonės galėtų saugiai judėti statinyje, įskaitant evakuaciją. Taip pat reikalingi išėjimo maršrutai su saugiu adekvačių apšvietimu net ir sutrikus elektros tiekimui.

## ***BENDRIEJI NURODYMAI BEI REIKALAVIMAI STATYBOS (MONTAVIMO) DARBAMS STATYBOS DARBŲ EIGA***

1.1. Statybos darbų pradžia laikoma diena (įrašyta į Statybos darbų žurnalą (Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016, IV skyrius, III skirsnis);

1.1.1. vykdamas darbus rangos būdu – kai rangovas po statyb vietės priėmimo iš statytojo (užsakovo) pradėjo vykdyti bet kuriuos statybos darbus;

1.1.2. vykdamas darbus ūkio būdu – kai statytojas (užsakovas) pradėjo vykdyti bet kuriuos statybos darbus.

1.2. Statinio (jo dalies) statybos darbų pabaiga laikoma diena, kai užbaigti visi statinio projekte numatyti statybos darbai, o statinio (jo dalies) statybos pabaiga – diena, kai statinio (jo dalies) statyba užbaigiama [3.27].



1.3. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybos darbus turi teisę Statybos įstatymo [Lietuvos Respublikos statybos įstatymą] 38 straipsnyje nustatyti subjektai.

1.4. Prieš pradėdamas žemės darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo STR 1.06.01:2016 IV skyriaus nustatyta tvarka, raštu pakviesti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į Statybos darbų žurnalą (STR 1.06.01:2016 4 priedas) arba įforminti juos kitais dokumentais pagal kitų teisės aktų reikalavimus.

Vadovautis sąlygomis: <https://lakd.lt/aktuali-informacija>.

Kabeliams kertant kitas komunikacijas kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu išsikvietus pagal priklausomybę kertamų tinklų atstovą. Kertant kelią ar asfaltuotus įvažiavimus kabelį kloti nemažesniame nei 1,5 m gylyje, klojant kabelį kelio juostoje ne žemesniame kaip 1,2m gylyje.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinėti „CE“ ženklais.

Kabelius kloti, pagal ELIIT reikalavimus. Montavimo darbus ir įžeminimus atlikti vadovaujantis elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.

Prieš darbų pradžią gauti leidimą iš suinteresuotų organizacijų. Prieš vykdant kasinėjimo darbus išsikviesti kertamų komunikacijų atstovą tinklų nužymėjimui.

Statybos-montavimo darbai turi būti atliekami atestuotų tokio pobūdžio darbams atlikti organizacijų, naudojamoms medžiagoms ir tiekiami įrenginiai turi būti sertifikuoti ir atitikti Lietuvoje galiojančioms kokybės bei saugumo normoms. Visi darbai, kurie susiję su objekto eksploatavimo saugumu, patikimumu ir numatyti ELIIT ir kitų statybos normų reikalavimais, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.

Projekte įrenginiams ir medžiagoms gali būti naudojami analogai, kurie atitinka techninių specifikacijų charakteristikas.

***Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės*** (toliau vadinama – Taisyklės) parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo (Žin., 2000, Nr. 66-1984; 2004,



Nr. 107-3964) 48 straipsnio 1 punktu. Taisyklių reikalavimai yra privalomi elektros energijos gamintojams, visuomeniniams elektros energijos tiekėjams, perdavimo sistemos bei skirstomųjų tinklų operatoriams, elektros energijos vartotojams.

Taisyklės netaikomos eksploatuojant buitinius kilnojamuosius elektros prietaisus, transporto priemonių vidaus elektros įrangą ir kitose srityse, kuriose naudojama specialių parametrų elektros srovė.

Eksploatuojant buitinius kilnojamuosius elektros prietaisus, reikia vadovautis gamintojo eksploatacijos ir saugos instrukcijomis.

**Vykdyti technines ir organizacines priemones veikiančiuose elektros įrenginiuose** nurodytus Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių 44, 56, 72, 73, 119, 120, 123, 132, 143, 147, 166, 167 ir kt. punktuose. Šių taisyklių reikalavimus privalo įvykdyti eksploatavimo ir montavimo darbus atliekantys asmenys.

Nustatant su statybos produktų esminėmis charakteristikomis susijusių eksploatacinių savybių išreiškimo ir šių produktų ženklavimo CE ženklu suderintas taisyklės, nustatomos statybos produktų pateikimo į rinką arba tiekimo rinkai sąlygos pagal ES reglamentą (ES) Nr. 305-2011, (ES) Nr. 765-2008.

Vadovautis elektrotechninių gaminių, medžiagų ir įrangos (projektuojamų šitoje dalyje) pateikimo į statybą, sertifikavimo, eksploatacinių savybių nustatymo ir atitikimo Europos Parlamento ir Tarybos Direktyvoms Nr. 2014/30/ES, Nr. 2014/35/ES būtinosiomis sąlygomis.

Vadovaujantis priimtais LR vyriausybės nutarimais ir galiojančiais teisės aktais būtina laikytis reikalavimų, užkertančių galimybę nedraugiškų valstybių (Baltarusijos, Rusijos) produkcijos panaudojimui.

### **Žemės darbai**

Statybos metu turi būti įvykdyti reikalavimai nurodyti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 1.2 p. ir V skyriuje „Žemės darbai“, Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklių 1172 p., Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių 144, 145 p. STR 1.04.04:2017 8 priedo 27.3.2 p.



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREIŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Pletprojektas“					

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.AR  
Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 11 iš 11



“PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

---

*P R I D E D A M I  
D O K U M E N T A I*

---

Žymuo 0613/218-RTDP -E02.PDoc  
Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 1 iš 1



**ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO  
(REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK24-B0898**Parengta: 2024-12-06,  
Galioja iki: 2026-12-06**Klientas:** AB "VIA LIETUVA"**Kliento kontaktiniai duomenys:** Kauno g. 22-202, Vilnius, Vilniaus m. sav., [redacted]**Objekto pavadinimas:** Oro linijos keitimas į požeminę kabelinę liniją**Objekto adresas:** Kretingos g. -, Darbėnai, Darbėnų sen., Kretingos r. sav.**Investicinio projekto Nr.:** E2N34B0898**Kliento prijungimo objekto duomenys:**

	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
<b>Visa leistina naudoti galia</b>	<b>kW</b>	-	<b>Trifazis</b>
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

**1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos** atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 24-B0898 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma** nenurodoma

**3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:**

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.1.1. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius [www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele](http://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele).

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams\\_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis), juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas).

3.2. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), skiltyje „Paraiškos“.

**3.3. Svarbi informacija:**

3.3.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10,  
04215 Vilnius, Lietuva.  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
[www.eso.lt](http://www.eso.lt)

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852\*  
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852  
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804  
\*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio  
operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376  
PVM mokėtojo kodas LT10000986012  
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras  
E. pristatymas 304151376

perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.3.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite [www.eso.lt/lt/verslui/elektra\\_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis](http://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis).

### 3.4. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:

3.4.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

3.4.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.4.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite pasitikrinti [www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos\\_1723/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius](http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius).

## 4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendrovė pagal kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

## 5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt), skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt).

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10,  
04215 Vilnius, Lietuva.  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
[www.eso.lt](http://www.eso.lt)

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852\*  
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852  
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804  
\*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376  
PVM mokėtojo kodas LT100009860612  
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras  
E. pristatymas 304151376

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2024-12-11 13:42:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1628462  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2013-08-20  
Teritorija: Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Aprašymas / pastabos: Rajoninis keltas Nr. 218 Kretinga-Skuodas, kelio ruožas nuo 9,706 iki 15,409 km  
Unikalus daikto numeris: 4400-2731-5256  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/7001:1 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 10.9743 ha  
Kelių plotas: 10.9743 ha  
Nusausintos žemės plotas: 10.9743 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 56300 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-25  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-07-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-(14.14.110.)-663  
Įrašas galioja: Nuo 2013-08-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Akcinė bendrovė "Via Lietuva", a.k. 188710638  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238  
2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-329  
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-23

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01  
Aprašymas: 2017-02-27 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-1088  
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0723 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.5174 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1.5132 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 10.9743 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.5574 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 10.9743 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.7.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.8584 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas  
2018-07-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2731-5256, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-09-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-(14.14.110.)-663  
Įrašas galioja: Nuo 2013-08-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100697367  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-09-30 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje (papildomas2) Nr. 3-338  
Įregistravimo data: 2024-10-07  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 16 kv. m, nuo 2024-11-01

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100696766  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-09-30 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje (papildomas2) Nr. 3-338  
Įregistravimo data: 2024-10-01  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2024-11-01

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100390374  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-03-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-112  
Įregistravimo data: 2023-03-16  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8 kv. m, nuo 2024-11-01

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100390376  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-03-13 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-112  
Įregistravimo data: 2023-03-16  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2024-11-01

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100354177  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319  
Įregistravimo data: 2022-07-01  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4063 kv. m, nuo 2024-11-01

11.6.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100353554  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VšĮ "Plačiajuostis internetas" tinklo plano Kretingos rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-316  
Įregistravimo data: 2022-06-29

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 24 kv. m, nuo 2024-11-01

11.7.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100393835</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-19 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 26 kv. m, nuo 2024-11-01
11.8.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100393739</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-19 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 126 kv. m, nuo 2024-11-01
11.9.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100393743</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-19 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 53 kv. m, nuo 2024-11-01
11.10.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100393476</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-16 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 26379 kv. m, nuo 2024-11-01
11.11.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100393606</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-18 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 58 kv. m, nuo 2024-11-01
11.12.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100393063</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-14 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 55 kv. m, nuo 2024-11-01
11.13.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100393077</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-14 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 14 kv. m, nuo 2024-11-01
11.14.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100392945</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-13 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 28586 kv. m, nuo 2024-11-01
11.15.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100392867</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-13 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4 kv. m, nuo 2024-11-01
11.16.	Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100392776</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 [registravimo data: 2023-04-12 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2 kv. m, nuo 2024-11-01
11.17.	Teritorijos pavadinimas: <b>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100653241</b> [registravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2019-02-25 Aikštelės įrengimo projektas prie Turgaus a. - Vytauto g. sankryžos, Darbėnuose, Kretingos raj. Nr. E2N3826557 [registravimo data: 2024-06-04 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 21 kv. m, nuo 2024-11-01
11.18.	Teritorijos pavadinimas: <b>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100649182</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97 [registravimo data: 2024-05-09 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 82 kv. m, nuo 2024-11-01
11.19.	Teritorijos pavadinimas: <b>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100416644</b> [registravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-10-24 Elektros tinklų planas Nr. E1E3100061 [registravimo data: 2023-10-30-30 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2024-10-22 Elektros tinklų planas Nr. E1E3100061 Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-10-24 Elektros tinklų planas Nr. E1E3100061 Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 88 kv. m, nuo 2024-11-01
11.20.	Teritorijos pavadinimas: <b>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100416161</b> [registravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-10-24 Elektros tinklų planas Nr. E1E3100061 [registravimo data: 2023-10-25 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2024-10-22 Elektros tinklų planas Nr. E1E3100061 Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-10-24 Elektros tinklų planas Nr. E1E3100061 Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1025 kv. m, nuo 2024-11-01
11.21.	Teritorijos pavadinimas: <b>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100401165</b> [registravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-06-23 Kelių orų sąlygų stotelė, Kretingos r. sav. Nr. E1N3345017 [registravimo data: 2023-06-30 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2024-11-01
11.22.	Teritorijos pavadinimas: <b>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100145356</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-12-15 Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97 Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 228 kv. m, nuo 2024-11-01
11.23.	Teritorijos pavadinimas: <b>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</b> Teritorijos unikalūs numeris: <b>100143046</b> [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-12-14 Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97 Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 228 kv. m, nuo 2024-11-01
11.24.	Teritorijos pavadin

	<div>[registravimo data: 2021-11-23 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 17 kv. m, nuo 2024-11-01</div>
11.32.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100121595 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-11-23 Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. Įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97 Duomenų pakeitimo data: 2024-10-31 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 56 kv. m, nuo 2024-11-01</div>
11.33.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100113217 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-11-17 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 57 kv. m, nuo 2024-11-01</div>
11.34.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100112013 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-11-16 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 154 kv. m, nuo 2024-11-01</div>
11.35.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100110881 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-11-15 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 49 kv. m, nuo 2024-11-01</div>
11.36.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100108452 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-11-15 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 19 kv. m, nuo 2024-11-01</div>
11.37.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100108672 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-11-15 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 47 kv. m, nuo 2024-11-01</div>
11.38.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100107095 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-11-12 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 58 kv. m, nuo 2024-11-01</div>
11.39.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100107038 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 [registravimo data: 2021-11-12 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 45 kv. m, nuo 2024-11-01</div>
11.40.	<div>Teritorijos pavadinimas: Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100680773 [registravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-04-24 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1088/1 [registravimo data: 2024-07-23 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 10968 kv. m, nuo 2024-11-01</div>

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-17 08:35:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 56/18108

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2003-01-28

Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 5604-0010-0150

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:150 Darbėnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos

Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos

Žemės sklypo plotas: 0.1016 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0185 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0185 ha

Užstatyta teritorija: 0.0831 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 4220 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-08-20

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 233/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-08-27 Dovanojimo sutartis Nr. 5232

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-27

4.2. Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 288/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-06-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. VK-3317

Įrašas galioja: Nuo 2015-06-26

4.3. Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 246/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2004-12-10 Pardavimo - priėmimo aktas Nr. 14385

2004-12-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 14383

Įrašas galioja: Nuo 2004-12-27

4.4. Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: 249/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2003-03-04 Pardavimo - priėmimo aktas Nr. 1865

2003-03-04 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1863

Įrašas galioja: Nuo 2003-03-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 233/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1., 4.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-08-27 Dovanojimo sutartis Nr. 5232

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-27

7.2. Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 288/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2015-06-11 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. VK-3317

Įrašas galioja: Nuo 2015-06-26

7.3. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0150, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-01-31 Raštas Nr. 01-7-127

Aprašymas: 2011-11-21 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11 - 37, nekilnojamojo daikto kodas - 17076

Įrašas galioja: Nuo 2011-11-28

7.4. Nustatyta naudojimosi nekilnojamuoju daiktu tvarka

Daiktas: 249/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1., 4.4.

233/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1., 4.1.

288/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1., 4.2.

246/1016 žemės sklypo Nr. 5604-0010-0150, aprašyto p. 2.1., 4.3.

Įregistravimo pagrindas: 2004-12-08 Sutartis Nr. 14333

Įrašas galioja: Nuo 2009-06-25

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyriaus, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0150, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0035 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0150, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.008 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0150, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0133 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100354177

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319

Įregistravimo data: 2022-07-01

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 36 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100393743

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161

Įregistravimo data: 2023-04-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 242 kv. m, nuo 2023-04-19

11.3. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100392948

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161

Įregistravimo data: 2023-04-13

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1016 kv. m, nuo 2023-04-13

11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100112013

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274

Įregistravimo data: 2021-11-16

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 9 kv. m, nuo 2023-01-04

11.5. Teritorijos pavadinimas: Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100680773

Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-04-24 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1088/1

Įregistravimo data: 2024-07-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1016 kv. m, nuo 2024-07-23

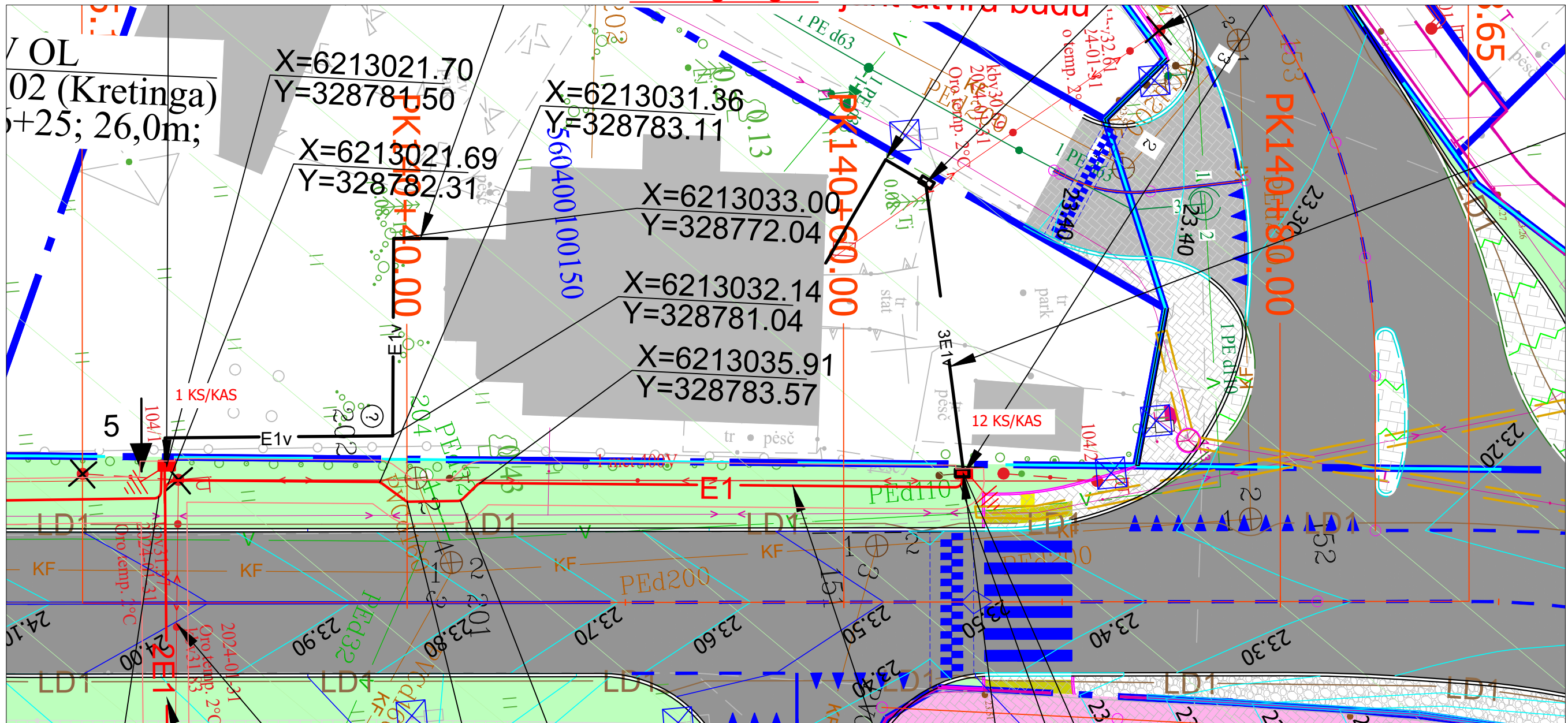
12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai reg. Nr. 50/106373

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra


## Kretingos g. 2



Sklypo ribose turi būti atstytas gerbūvis į pradinę būseną.  
Apskaita projektuojama prie sklypo ribos, spintose 1KS/KAS ir 12 KS/KAS.

Su kabelio trasa, su apskaitos vieta susipažinau

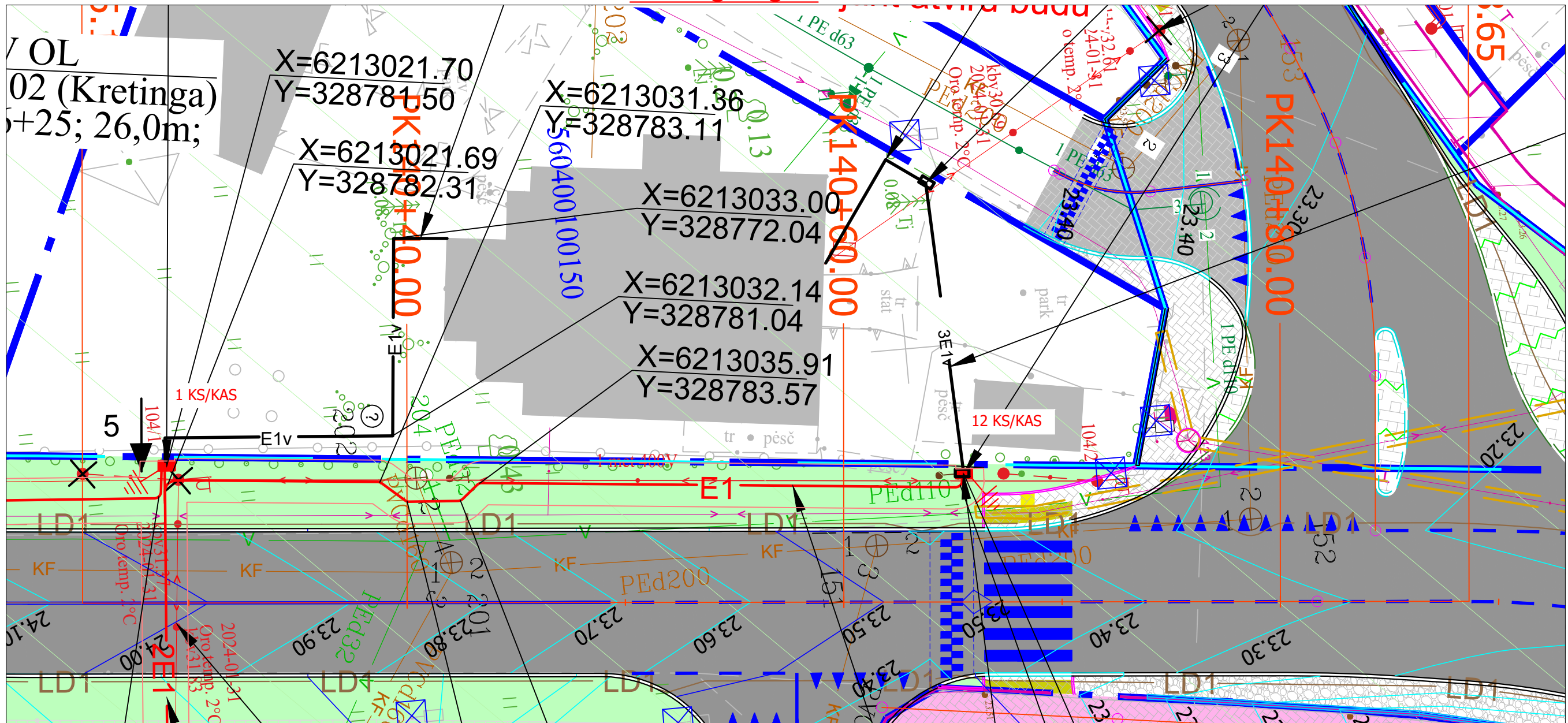
Sutartiniai pažymėjimai:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
|  | 0,4 kV vartotojo kabelis vamzdyje |
|   | Kadastrinės sklypų ribos          |
|   | Naikinama atrama                  |
|   | Projektuojama KS/KAS              |

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas	LAPAS	LAPŲ
	1	1







## Kretingos g. 2



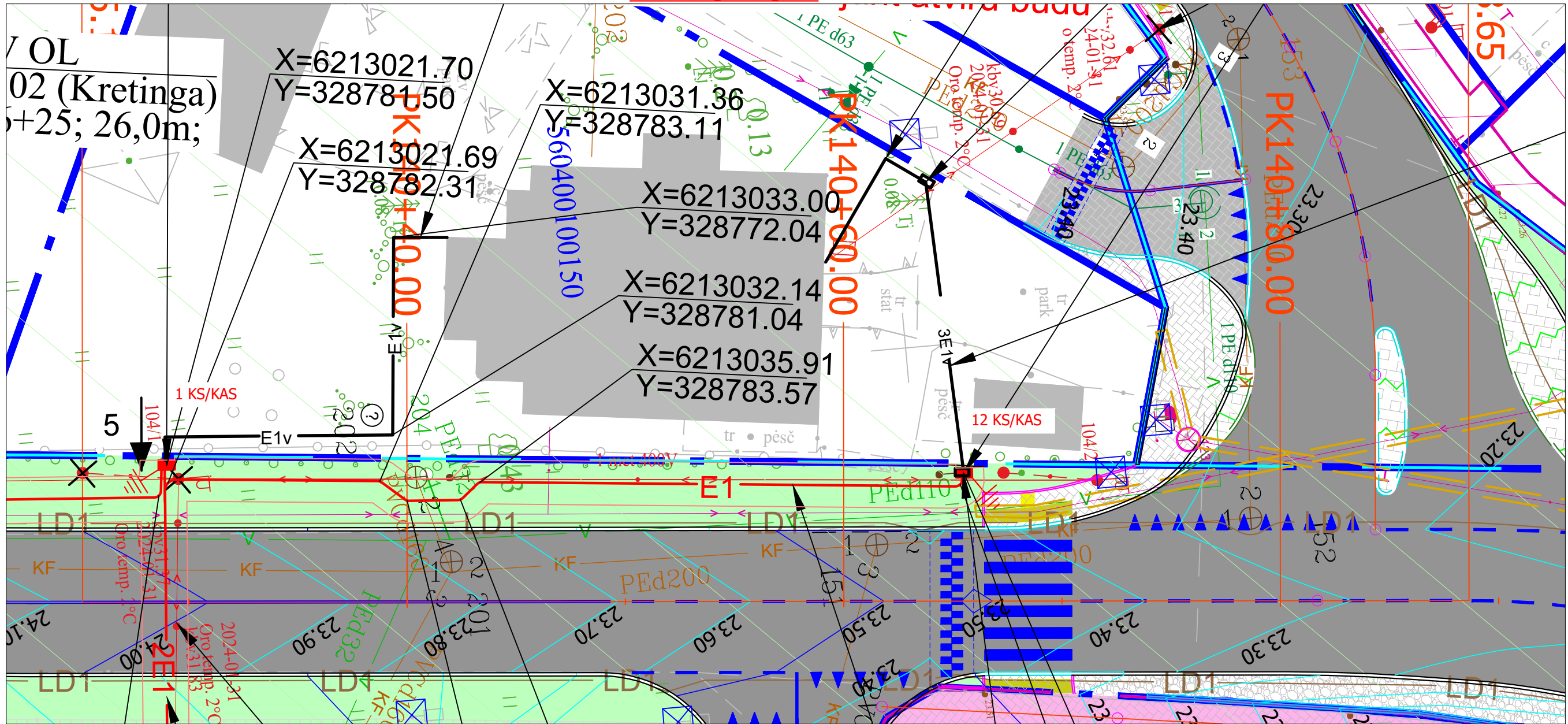
Sklypo ribose turi būti atstytas gerbūvis į pradinę būseną.  
Apskaičiuota projektuojama prie sklypo ribos, spintose 1KS/KAS ir 12 KS/KAS.

Sutartiniai pažymėjimai:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
|  | 0,4 kV vartotojo kabelis vamzdyje |
|  | Kadastrinės sklypų ribos          |
|  | Naikinama atrama                  |
|  | Projektuojama KS/KAS              |

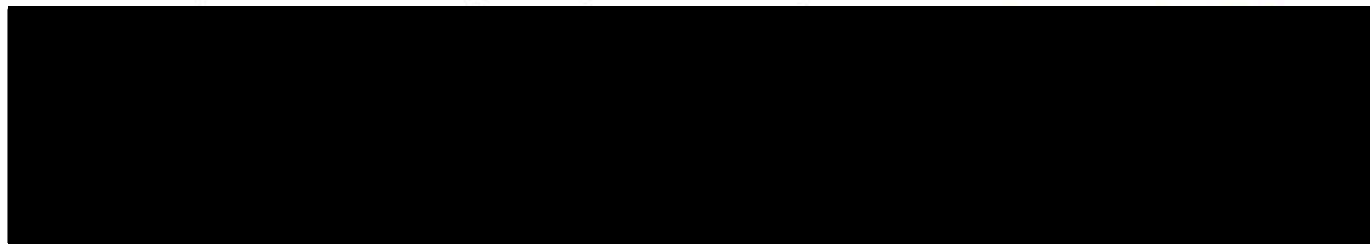
Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas	LAPAS	LAPŲ
	1	1

## Kretingos g. 2







Sklypo ribose turi būti atstytas gerbūvis į pradinę būseną.  
Apskaita projektuojama prie sklypo ribos, spintose 1KS/KAS ir 12 KS/KAS.

Su kabelio trasa, su apskaitos vieta susipažinau



Sutartiniai pažymėjimai:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
|  | 0,4 kV vartotojo kabelis vamzdyje |
|  | Kadastrinės sklypų ribos          |
|  | Naikinama atrama                  |
|  | Projektuojama KS/KAS              |

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas	LAPAS	LAPŲ
	1	1



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2025-02-17 08:35:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/99108  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 2003-11-25  
Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 5

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-0146-1418  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:181 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos  
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos  
Žemės sklypo plotas: 0.2000 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1200 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0600 ha  
iš jo: sodų plotas: 0.0600 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0800 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.2000 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarious matavimus  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-01-15  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-09-12

2.2.

Pastatas - Gyvenamas namas  
Unikalus daikto numeris: 5697-2019-5013  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1m  
Statybos pabaigos metai: 1973  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Suskystintos  
Sienos: Rastai  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 79.19 kv. m  
Naudingasis plotas: 79.19 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 45.67 kv. m  
Tūris: 275 kub. m  
Užstatytas plotas: 93.00 kv. m  
Gyvenamosios patalpų skaičius: 1  
Kambarių skaičius: 3  
Koordinatė X: 6212898  
Koordinatė Y: 328817  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 20076 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 39 %  
Atkuriamoji vertė: 12246 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 16000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-01-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-02-04

2.3.

Pastatas - Viralinė  
Unikalus daikto numeris: 5697-2019-5024  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 211p  
Statybos pabaigos metai: 1973  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 69 kub. m  
Užstatytas plotas: 25.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5922 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %  
Atkuriamoji vertė: 4086 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 363 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-01-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-02-04

2.4.

Pastatas - Tvartas  
Unikalus daikto numeris: 5697-2019-5035  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 311p  
Statybos pabaigos metai: 1973  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 63 kub. m  
Užstatytas plotas: 30.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4073 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %  
Atkuriamoji vertė: 2810 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 434 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-01-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-02-04

2.5.

Pastatas - Daržinė  
Unikalus daikto numeris: 5697-2019-5046  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 411p  
Statybos pabaigos metai: 1973  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 94 kub. m  
Užstatytas plotas: 34.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3640 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %  
Atkuriamoji vertė: 2512 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 490 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-01-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-02-04

2.6.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5697-2019-5013, aprašytam p. 2.2.  
Aprašymas / pastabos: (šulinys, kiemo aikštelė, tvora)  
Unikalus daikto numeris: 5697-2019-5079  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Žymėjimas plane: k  
Statybos pabaigos metai: 1973  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 17100 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
Atkuriamoji vertė: 4280 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2024-01-17  
Vidutinė rinkos vertė: 2530 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-01-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-02-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: [redacted]  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-1418, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-18 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 199  
2024-02-02 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 441  
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-05

4.2.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: [redacted]  
Daiktas: pastatas Nr. 5697-2019-5013, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5697-2019-5024, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 5697-2019-5035, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5697-2019-5046, aprašytas p. 2.5.  
kiti statiniai Nr. 5697-2019-5079, aprašyti p. 2.6.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-02-02 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 441  
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

7.2.	<div>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-1418, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2024-01-18 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 199 2024-02-02 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 441 ]rašas galioja: Nuo 2024-02-05</div> <div>Asmeninė nuosavybė Daiktas: pastatas Nr. 5697-2019-5013, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 5697-2019-5024, aprašytas p. 2.3. pastatas Nr. 5697-2019-5035, aprašytas p. 2.4. pastatas Nr. 5697-2019-5046, aprašytas p. 2.5. kiti statiniai Nr. 5697-2019-5079, aprašyti p. 2.6. [registravimo pagrindas: 2024-02-02 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 441 ]rašas galioja: Nuo 2024-02-05</div>
7.3.	<div>Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-1418, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 1995-01-31 Raštas Nr. 01-7-127 Aprašymas: 2011-11-21 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11 - 37, nekilnojamojo daikto kodas - 17076 ]rašas galioja: Nuo 2011-11-29</div>
7.4.	<div>Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje) Daiktas: pastatas Nr. 5697-2019-5013, aprašytas p. 2.2. [registravimo pagrindas: 1995-01-31 Raštas Nr. 01-7-127 Aprašymas: 2011-11-21, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-38, nekilnojamojo daikto kodas- 17076 ]rašas galioja: Nuo 2011-11-22</div>
8. Žymos:	
8.1.	<div>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-1418, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 Plotas: 0.01 ha ]rašas galioja: Nuo 2023-01-01</div>
8.2.	<div>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-1418, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 Plotas: 0.02 ha ]rašas galioja: Nuo 2023-01-01</div>
8.3.	<div>Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0146-1418, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 Plotas: 0.20 ha ]rašas galioja: Nuo 2023-01-01</div>
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra	
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra	
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	
11.1.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100354177 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Tolia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319 ]registravimo data: 2022-07-01 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 26 kv. m, nuo 2023-01-04</div>
11.2.	<div>Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100393476 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161 ]registravimo data: 2023-04-18 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1518 kv. m, nuo 2023-04-18</div>
11.3.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100121595 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274 ]registravimo data: 2021-11-23 Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97 Duomenų pakeitimo data: 2024-05-10 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 93 kv. m, nuo 2024-05-10</div>
11.4.	<div>Teritorijos pavadinimas: Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100680773 [registravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-04-24 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1088/1 ]registravimo data: 2024-07-23 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2038 kv. m, nuo 2024-07-23</div>
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra	
13. Kita informacija: įrašų nėra	
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra	
Dokumentą atspausdino	





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-17 08:35:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 5604-0009-0028  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:328 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.1648 ha  
Užstatyta teritorija: 0.1648 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.1648 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32,3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 7850 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-02-09  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-11-28

2.2.

Pastatas - Gyvenamas namas  
Unikalus daikto numeris: 5694-0002-4015  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1m  
Statybos pradžios metai: 1940  
Statybos pabaigos metai: 1940  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Rąstai  
Stogo dangą: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 147.66 kv. m  
Naudingas plotas: 147.66 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 112.93 kv. m  
Tūris: 528 kub. m  
Užstatytas plotas: 174.00 kv. m  
Kambarių skaičius: 7  
Koordinatė X: 6212819.84  
Koordinatė Y: 328759.62  
Vidutinė rinkos vertė: 16832 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-11-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-24  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 133.11 kWh/m2m.

2.3.

Pastatas - Tvartas  
Unikalus daikto numeris: 5694-0002-4026  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 21p  
Statybos pradžios metai: 1940  
Statybos pabaigos metai: 1940  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 94 kub. m  
Užstatytas plotas: 27.00 kv. m  
Vidutinė rinkos vertė: 197 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-10-05  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-10-05

2.4.

Pastatas - Daržinė  
Unikalus daikto numeris: 5694-0002-4037  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 31LZ  
Statybos pradžios metai: 1940  
Statybos pabaigos metai: 1940  
Rekonstravimo pradžios metai: 1999  
Rekonstravimo pabaigos metai: 2006  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 104 kub. m  
Užstatytas plotas: 31.00 kv. m  
Vidutinė rinkos vertė: 271 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-10-05  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-10-05

2.5.

Pastatas - Malkinė  
Unikalus daikto numeris: 5694-0002-4048  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 41LZ  
Statybos pradžios metai: 1940  
Statybos pabaigos metai: 1940  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 52 kub. m  
Užstatytas plotas: 15.00 kv. m  
Vidutinė rinkos vertė: 66 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-10-05  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-10-05

2.6.

Pastatas - Kiemo rūšys  
Unikalus daikto numeris: 5694-0002-4059  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 51p  
Statybos pradžios metai: 1926  
Statybos pabaigos metai: 1926  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Akmuo  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 84 kub. m  
Užstatytas plotas: 36.00 kv. m  
Vidutinė rinkos vertė: 176 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-11-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-24

2.7.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5694-0002-4015, aprašytam p. 2.2.  
Aprašymas / pastabos: (šuliny) Unikalus daikto numeris: 5694-0002-4060  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Statybos pradžios metai: 1910  
Statybos pabaigos metai: 1910  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 411 Eur  
Atkuriamoji vertė: 131 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2006-11-03  
Vidutinė rinkos vertė: 14 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-11-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: [redaguoti]  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0009-0028, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-07 Mainų sutartis Nr. 2-6355  
2006-11-07 Perdavimo - priėmimo aktais Nr. 2-6356  
2022-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1260-(14.14.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-02-17

## Nuosavybės teisė

Savininkas: [redacted]  
 Daiktas: pastatas Nr. 5694-0002-4015, aprašytas p. 2.2.  
 pastatas Nr. 5694-0002-4026, aprašytas p. 2.3.  
 pastatas Nr. 5694-0002-4037, aprašytas p. 2.4.  
 pastatas Nr. 5694-0002-4048, aprašytas p. 2.5.  
 pastatas Nr. 5694-0002-4059, aprašytas p. 2.6.  
 kiti statiniai Nr. 5694-0002-4060, aprašyti p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2006-11-07 Perdavimo - priėmimo aktais Nr. 2-5356  
 2006-11-07 Mairių sutartis Nr. 2-5355  
 ]rašas galioja: Nuo 2006-11-09

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:  
6.1.

**Hipoteka**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0009-0028, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr. 5694-0002-4015, aprašytas p. 2.2.  
 pastatas Nr. 5694-0002-4026, aprašytas p. 2.3.  
 pastatas Nr. 5694-0002-4037, aprašytas p. 2.4.  
 pastatas Nr. 5694-0002-4048, aprašytas p. 2.5.  
 pastatas Nr. 5694-0002-4059, aprašytas p. 2.6.  
 kiti statiniai Nr. 5694-0002-4060, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2006-11-15 Sutartinė hipoteka Nr. 6868  
 2006-11-20 IDK Nr. 03120060013004  
 [rašas galioja: Nuo 2022-01-01

**7. Juridiniai faktai:**  
7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0009-0028, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01  
Aprašymas: 2017-02-27 Vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1088  
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

## 8. Žymos:

8.1. **Daiktas:** žemės sklypas Nr. 5604-0009-0028, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.1663 ha  
Įrašas galioja: nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0009-0028, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. [redacted] 2022-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla [rašas galioja: Nuo 2023-02-09
10.2.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas) Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0009-0028, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2022-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1260-(14.14.110 E.) [rašas galioja: Nuo 2023-02-09
10.3.	Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma) Duomenis nustatė: [redacted] Daiktas: pastatas Nr. 5694-0002-4015, aprašytas p. 2.2. [registravimo pagrindas: 2021-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. [redacted] 2022-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla [rašas galioja: Nuo 2023-01-18
10.4.	Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma) Daiktas: pastatas Nr. 5694-0002-4015, aprašytas p. 2.2. [registravimo pagrindas: 2021-11-24 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikatą išdavimą Nr. GV-0622-00053/0 [rašas galioja: Nuo 2021-11-24 Terminas: Nuo 2021-11-24 iki 2031-11-24

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1.	<p>Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b>  Teritorijos unikalus numeris: <b>100392948</b>  [registavimo pagrindas: <b>Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161</b>  [registavimo data: <b>2023-04-13</b>  Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>1648 kv. m, nuo 2023-04-13</b></p>
11.2.	<p>Teritorijos pavadinimas: <b>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</b>  Teritorijos unikalus numeris: <b>100125174</b>  [registavimo pagrindas: <b>Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274</b>  [registavimo data: <b>2021-12-02</b>  Duomenų pakeitimo pagrindas: <b>Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 "Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-97</b>  Duomenų pakeitimo data: <b>2024-05-10</b>  Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>80 kv. m, nuo 2024-05-10</b></p>
11.3.	<p>Teritorijos pavadinimas: <b>Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)</b>  Teritorijos unikalus numeris: <b>100680773</b>  [registavimo pagrindas: <b>Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-04-24 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1088/1</b>  [registavimo data: <b>2024-07-23</b>  Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>1607 kv. m, nuo 2024-07-23</b></p>

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

### 13. Kita informacija: įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Adresatas [redacted]

2025-07-14 Nr. \_\_\_\_\_

Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 8

## DĖL ENERGETIKOS OBJEKTO ĮRENGIMO

Jums nuosavybės teise priklauso **0,1648** ha žemės sklypas (Unikalus Nr. 5604-0009-0028), esantis Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g.8 (*žemės sklypo adresas*) (toliau – Žemės sklypas) .

Šiame Žemės sklype yra įrengta 0,4kV orinė linija, kurios (-io) eksploatavimui, aptarnavimui, remontui, techninei priežiūrai, rekonstravimui, modernizavimui ir (ar) naudojimui užtikrinti yra nustatytas įstatyminis servitutas bei taikomos Elektros tinklų apsaugos zonos (toliau - Apsaugos zonos).

Žemės sklypui taikomų Apsaugos zonų plotis, pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą yra 80kv .m.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 str. 4 d. tinklų operatoriams suteikta teisė nekliudomi prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie jiems priklausančių ar jų eksploatuojamų elektros tinklų, esančių kito žemės ar kito nekilnojamojo daikto savininko ar naudotojo teritorijoje, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, medžių ir krūmų kirtimo (dėl iškirstos medienos naudojimo sprendžia žemės savininkai), rekonstravimo ar modernizavimo darbus, **taip pat įrengti naujus elektros energetikos objektus, neišplečiant esamų apsaugos zonų ribų.**

Informuojame, kad Žemės sklype esančių Apsaugos zonų ribose, AB „Energijos skirstymo operatorius“ **planuoja nutiesti 0,4kV kabelinę liniją** (toliau – Energetikos objektas) pagal pridedamą energetikos objekto planą.

Informuojame, kad po projekto įgyvendinimo Apsaugos zonos dydis Žemės sklype rekonstruotam energetikos objektui **sumažės iki 50 kv.m.**

Atsižvelgiant į tai, kad naujai įrengiamam Energetikos objektui nustatoma apsaugos zona patenka į esamų Apsaugos zonų ribas, bei į tai, kad jose taikomos tos pačios specialiosios žemės naudojimo sąlygos, jokie papildomi apribojimai Jūsų Žemės sklypui nebus nustatyti ir Žemės sklypu galėsite naudotis taip pat, kaip iki šiol.

Tuo atveju, jei Jūs, turite motyvuotų prieštaravimų dėl šiame rašte nurodytų darbų atlikimo, prašome Jūsų per 10 (dešimt) darbo dienų nuo šio rašto gavimo dienos raštu apie tai informuoti AB „Energijos skirstymo operatorius“

Jei per nurodytą terminą atsakymo negausime, laikysime, kad nurodytiems darbams neprieštaraujate.

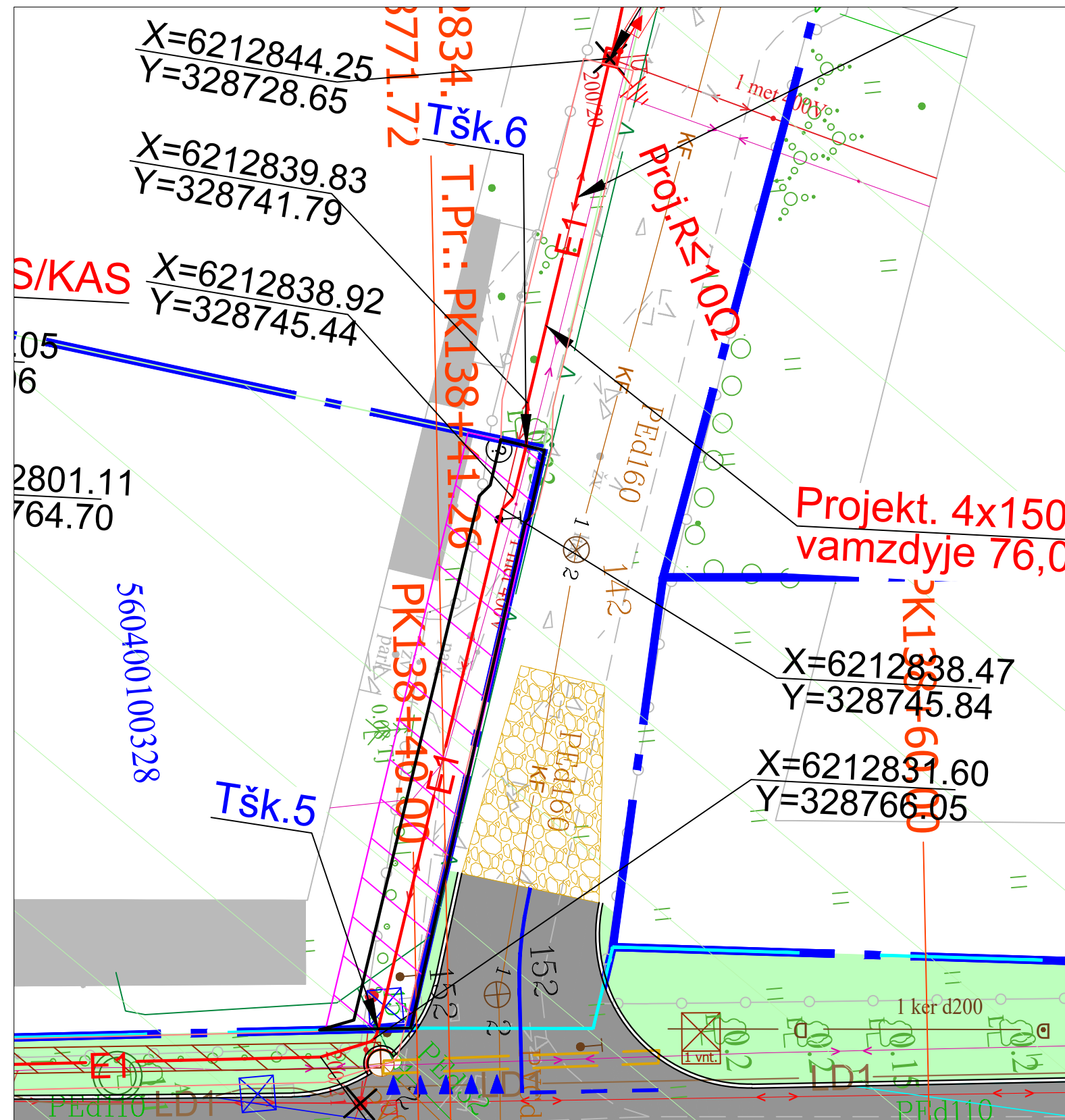
PRIDEDAMA. Energetikos objekto planas.

Pareigos E PDV





[redacted]

[redacted]

## Kretingos g. 8



Sutartiniai pažymėjimai:

- |  |   |
|--|---|
|   | 0,4 kV kabelis vamzdyje (Tšk.5-Tšk.6)   |
|   | Privačių sklypų ribos (preliminarūs matavimai)  |
|   | Esamos 0,4kV orinės linijos apsaugos zona sklype  |
|  | Projektuojamos 0,4kV kabelinės linijos apsaugos zona sklype, patenkanti į esamos orinės linijos apsaugos zoną |

PASTABOS:

0.4kV kabelinē linija klojama esamos 0,4kV orinēs linijas apsargos zonā.

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas	LAPAS	LAPŲ
	1	1

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-17 08:33:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 56/5273  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 1995-07-26  
Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Smėlio g. 2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 5604-0010-0011  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:11 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos  
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos  
Žemės sklypo plotas: 0.2161 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1598 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0996 ha  
iš jo: sodų plotas: 0.0602 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0210 ha  
Kitos žemės plotas: 0.0353 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-03-01

2.2.

Priklausinys: Pastatas - Gyvenamasis namas  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0011, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7040-2012  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1p  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 109.59 kv. m  
Naudingas plotas: 82.30 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 44.54 kv. m  
Rūšių (pusrūšių) plotas: 27.29 kv. m  
Tūris: 402 kub. m  
Užstatytas plotas: 107.00 kv. m  
Kambarių skaičius: 3  
Koordinatė X: 6212735.31  
Koordinatė Y: 328809.75  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 17407 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 18 %  
Atkuriamoji vertė: 14152 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2830 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1995-04-06  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-04-06

2.3.

Priklausinys: Pastatas - Viralinė  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0011, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7040-2023  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 211p  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 56 kub. m  
Užstatytas plotas: 20.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2975 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %  
Atkuriamoji vertė: 2202 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 440 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1995-04-06  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-04-06

2.4.

Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0011, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7040-2034  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 311p  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 63 kub. m  
Užstatytas plotas: 23.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2412 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %  
Atkuriamoji vertė: 1785 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 357 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1995-04-06  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-04-06

2.5.

Priklausinys: Pastatas - Daržinė  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0011, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7040-2045  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 411z  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 107 kub. m  
Užstatytas plotas: 38.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1144 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 55 %  
Atkuriamoji vertė: 615 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 103 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1995-04-06  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-04-06

2.6.

Priklausinys: Pastatas - Šiltnamis  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0011, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7040-2056  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 511z  
Statybos pabaigos metai: 1988  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Stiklas su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 40 kub. m  
Užstatytas plotas: 20.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1251 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %  
Atkuriamoji vertė: 988 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 198 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1995-04-06  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-04-06

2.7.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0011, aprašytam p. 2.1.  
Aprašymas / pastabos: (šulinys-žvnt.kiemo aikštelė,tvora,sienelė)  
Unikalus daikto numeris: 5698-7040-2067  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Statybos pradžios metai: 1972  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1700 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %  
Atkuriamoji vertė: 322 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 65 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1995-04-06  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-04-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

4.2.

Savininkas:  
[registravimo pagrindas: 1995-04-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3135  
[rašas galioja: Nuo 1995-07-26

Nuosavybės teisė

Savininkas:  
[registravimo pagrindas: 1995-04-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3134  
[rašas galioja: Nuo 1995-04-25

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0011, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5698-7040-2012, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 5698-7040-2023, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 5698-7040-2034, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 5698-7040-2045, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 5698-7040-2056, aprašytas p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 5698-7040-2067, aprašyti p. 2.7.

registravimo pagrindas: 1995-04-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3135  
[rašas galioja: Nuo 1995-07-26

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0011, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5698-7040-2012, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 5698-7040-2023, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 5698-7040-2034, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 5698-7040-2045, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 5698-7040-2056, aprašytas p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 5698-7040-2067, aprašyti p. 2.7.

registravimo pagrindas: 1995-04-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3134  
[rašas galioja: Nuo 1995-04-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100354177

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319

[registravimo data: 2022-07-01

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 36 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100393476

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161

[registravimo data: 2023-04-18

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 852 kv. m, nuo 2023-04-18

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100125174

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274

[registravimo data: 2021-12-02

Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97

Duomenų pakeitimo data: 2024-05-10

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 205 kv. m, nuo 2024-05-10

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

13. Kita informacija: [rašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino

37

Adresatas

2025-07-14 Nr. \_\_\_\_\_

Kretingos r. sav., Darbėnai, Smėlio g.2

## DĖL ENERGETIKOS OBJEKTO ĮRENGIMO

Jums nuosavybės teise priklauso **0,2161** ha žemės sklypas (Unikalus Nr. 5604-0010-0011), esantis Kretingos r. sav., Darbėnai, Smėlio g. 2 (*žemės sklypo adresas*) (toliau – Žemės sklypas).

Šiame Žemės sklype yra įrengta 0,4kV orinė linija, kurios (-io) eksploatavimui, aptarnavimui, remontui, techninei priežiūrai, rekonstravimui, modernizavimui ir (ar) naudojimui užtikrinti yra nustatytas įstatyminis servitutas bei taikomos Elektros tinklų apsaugos zonos (toliau - Apsaugos zonos).

Žemės sklypui taikomų Apsaugos zonų plotis, pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą yra 205 kv .m.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 str. 4 d. tinklų operatoriams suteikta teisė nekludomi prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie jiems priklausančių ar jų eksploatuojamų elektros tinklų, esančių kito žemės ar kito nekilnojamojo daikto savininko ar naudotojo teritorijoje, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, medžių ir krūmų kirtimo (dėl iškirstos medienos naudojimo sprendžia žemės savininkai), rekonstravimo ar modernizavimo darbus, **taip pat įrengti naujus elektros energetikos objektus, neišplečiant esamų apsaugos zonų ribų.**

Informuojame, kad Žemės sklype esančių Apsaugos zonų ribose, AB „Energijos skirstymo operatorius“ **planuoja nutiesti 0,4kV kabelinę liniją** (toliau – Energetikos objektas) pagal pridedamą energetikos objekto planą.

Informuojame, kad po projekto įgyvendinimo Apsaugos zonos dydis Žemės sklype rekonstruotam energetikos objektui **sumažės. Projektuojamos 0,4kV KL linijos sklype apsaugos zona- 5 kv.m.**

Atsižvelgiant į tai, kad naujai įrengiamam Energetikos objektui nustatoma apsaugos zona patenka į esamų Apsaugos zonų ribas, bei į tai, kad jose taikomos tos pačios specialiosios žemės naudojimo sąlygos, jokie papildomi apribojimai Jūsų Žemės sklypui nebus nustatyti ir Žemės sklypu galėsite naudotis taip pat, kaip iki šiol.

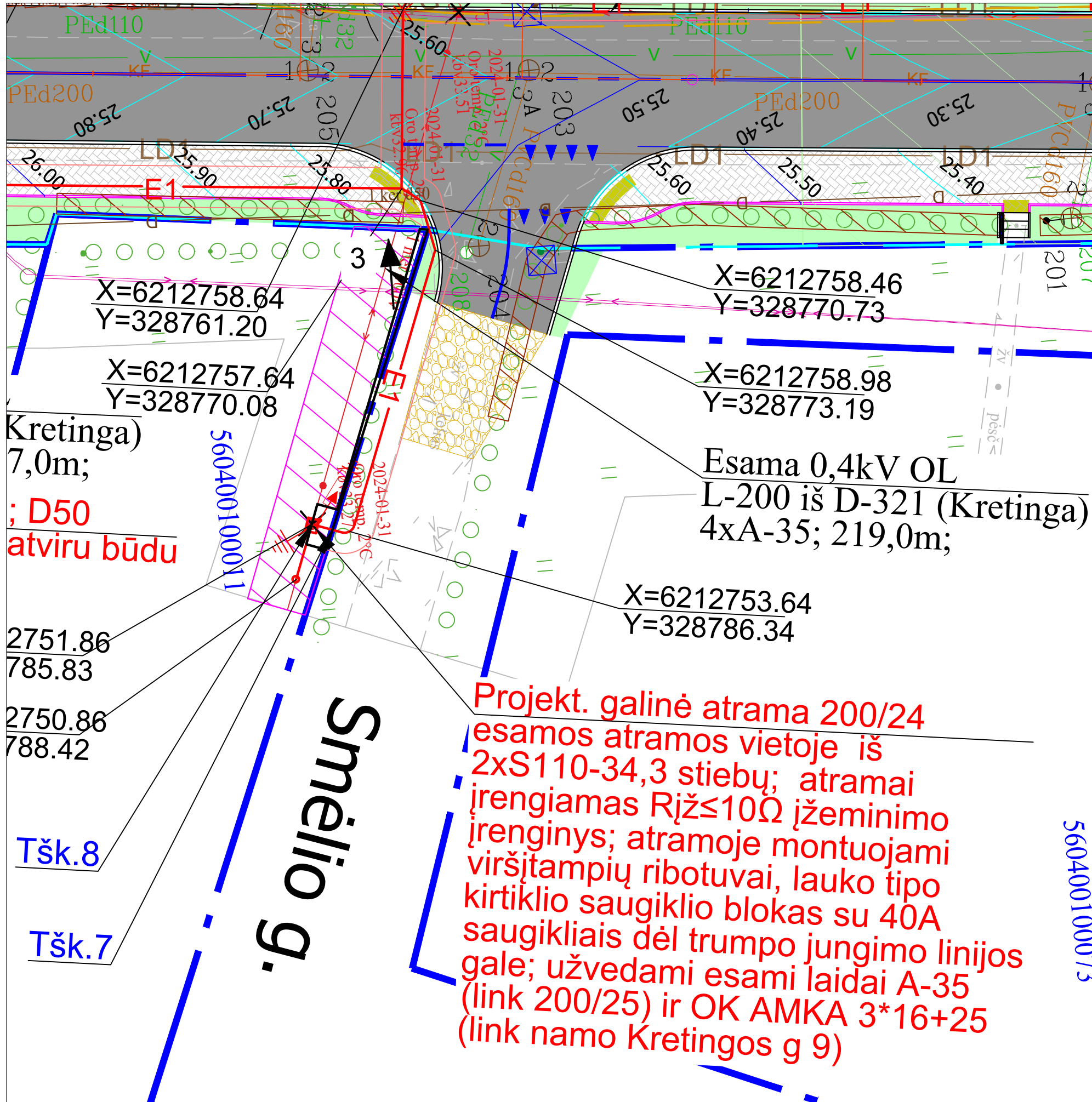
Tuo atveju, jei Jūs, turite motyvuotų prieštaravimų dėl šiame rašte nurodytų darbų atlikimo, prašome Jūsų per 10 (dešimt) darbo dienų nuo šio rašto gavimo dienos raštu apie tai informuoti AB „Energijos skirstymo operatorius“

Jei per nurodytą terminą atsakymo negausime, laikysime, kad nurodytiems darbams neprieštaraujate.

PRIDEDAMA. Energetikos objekto planas.

Pareigos E PDV





FRAGMENTAS NR.4  
5604-0010-0011 (5604/0010:11)  
Smėlio g. 2

- Sutartiniai pažymėjimai:
- E1 0,4 kV kabelis vamzdyje (Tšk.7-Tšk.8)
  - Privačių sklypų ribos (preliminarūs matavimai)
  - Esamos 0,4kV orinės linijos apsaugos zona sklype
  - Projektuojamos 0,4kV kabelinės linijos apsaugos zona sklype, patenkanti į esamos orinės linijos apsaugos zoną

PASTABOS:

0,4kV kabelinė linija klojama esamos 0,4kV orinės linijos apsaugos zonoje. Sklypo ribose turi būti atstatytas gerbūvis į pradinę būseną.

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas	LAPAS	LAPŲ
	1	1

**ATASKAITA UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS**

2025.08.04 - 2025.08.05

**UAB Plentprojektas**

Gedimino pr. 41/Ankštoji 2 Vilnius

Įmonės kodas 300715445

PVM mokėtojo kodas LT100003497018

**Sutarties Nr.** 2022-04235

2022-04235

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
1	RS338882820LT	2025-08-04	0.02			Grąžinta	2025-09-09
2	RS338882833LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
3	RS338882847LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
4	RS338882855LT	2025-08-04	0.02			Grąžinta	2025-09-10
5	RS338882864LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
6	RS338882878LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
7	RS338882881LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
8	RS338882895LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
9	RS338882904LT	2025-08-04	0.018			Pristatyta	2025-08-06
10	RS338882918LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
11	RS338883723LT	2025-08-04	0.02			Grąžinta	2025-09-10
12	RS338883737LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
13	RS338883745LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
14	RS338883754LT	2025-08-04	0.02			Grąžinta	2025-09-10
15	RS338883768LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06

**Akcinė bendrovė Lietuvos paštas**

J. Balčikonio g. 3, 03500 Vilnius, Lietuva  
info@post.lt

Įmonės kodas 121215587

PVM mokėtojo kodas LT212155811

Nr.	Siuntos numeris	Priėmimo data	Faktinis dydis/svoris, kg	Gavėjas	Gavėjo adresas	Būsena	Pristatymo data
16	RS338883771LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-12
17	RS338883785LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
18	RS338883799LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
19	RS338883808LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06
20	RS338883811LT	2025-08-04	0.02			Pristatyta	2025-08-06

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2025-02-17 08:32:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/138451  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 1999-08-05  
Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 11

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-0890-1855  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:315 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.3292 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3045 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.3045 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0247 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.3292 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 11600 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-11-12

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas  
Unikalus daikto numeris: 5689-9004-9018  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1m  
Statybos pradžios metai: 1900  
Statybos pabaigos metai: 1900  
Rekonstravimo pradžios metai: 1957  
Rekonstravimo pabaigos metai: 1957  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Rąstai  
Stogo dangą: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendrasis plotas: 65.56 kv. m  
Naudingasis plotas: 65.56 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 32.84 kv. m  
Tūris: 182 kub. m  
Užstatytas plotas: 80.00 kv. m  
Kambarių skaičius: 2  
Koordinatė X: 6212732.99  
Koordinatė Y: 328775.89  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 13984 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 4265 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6690 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-08-05  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: G  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 873.96 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas  
Unikalus daikto numeris: 5689-9004-9029  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 211m  
Statybos pradžios metai: 1937  
Statybos pabaigos metai: 1937  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Rąstai  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 120 kub. m  
Užstatytas plotas: 42.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5898 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 1769 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 318 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-08-05

2.4.

Pastatas - Malkinė  
Unikalus daikto numeris: 5689-9004-9030  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 3112  
Statybos pradžios metai: 1937  
Statybos pabaigos metai: 1937  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 21 kub. m  
Užstatytas plotas: 12.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 717 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 215 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 36 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-08-05

2.5.

Pastatas - Daržinė  
Unikalus daikto numeris: 5689-9004-9042  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 4112  
Statybos pradžios metai: 1937  
Statybos pabaigos metai: 1937  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 62 kub. m  
Užstatytas plotas: 35.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1946 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 72 %  
Atkuriamoji vertė: 545 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 104 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-08-05

2.6.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5689-9004-9018, aprašytam p. 2.2.  
Aprašymas / pastabos: (šūlinys, kiemo aikštelė, rezervuaras, tvora)  
Unikalus daikto numeris: 5689-9004-9050  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Statybos pradžios metai: 1987  
Statybos pabaigos metai: 1982  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8220 Eur  
Atkuriamoji vertė: 2060 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2019-01-03  
Vidutinė rinkos vertė: 163 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-08-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: [redaguoti]  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-08 Dovanojimo sutartis Nr. VK-5898  
2019-06-25 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4143  
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-09

4.2.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: [redaguoti]  
Daiktas: 1/10 pastato Nr. 5689-9004-9018, aprašyto p. 2.2.  
1/10 pastato Nr. 5689-9004-9029, aprašyto p. 2.3.  
1/10 pastato Nr. 5689-9004-9030, aprašyto p. 2.4.  
1/10 pastato Nr. 5689-9004-9042, aprašyto p. 2.5.  
1/10 kitų statinių Nr. 5689-9004-9050, aprašytų p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Apylinkės teismo nutartis Nr. e2-730-666/2019  
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-17

**Nuostavybės teisė**

Savininkas: [redacted]  
Daiktas: 9/10 pastato Nr. 5689-9004-9018, aprašyto p. 2.2.  
9/10 pastato Nr. 5689-9004-9029, aprašyto p. 2.3.  
9/10 pastato Nr. 5689-9004-9030, aprašyto p. 2.4.  
9/10 pastato Nr. 5689-9004-9042, aprašyto p. 2.5.  
9/10 kitų statinių Nr. 5689-9004-9050, aprašytų p. 2.6.  
no pagrindas: 2017-08-08 Dovanojimo sutartis Nr. VK-5898  
rašas galioja: Nuo 2017-07-21

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Asmeninė nuosavybė**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1855, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2017-08-08 Dovanojimo sutartis Nr. VK-5899  
 2019-06-25 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4143  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-09]

7.2. Asmeninė nuosavybė  
Daiktas: 9/10 pastato Nr. 5689-9004-9018, aprašyto p. 2.2., 4.3.  
9/10 pastato Nr. 5689-9004-9029, aprašyto p. 2.3., 4.3.  
9/10 pastato Nr. 5689-9004-9030, aprašyto p. 2.4., 4.3.  
9/10 pastato Nr. 5689-9004-9042, aprašyto p. 2.5., 4.3.  
9/10 kitų statinių Nr. 5689-9004-9050, aprašytų p. 2.6., 4.3.  
[registravimo pagrindas: 2017-08-08 Dovanojimo sutartis Nr. VK-5898  
[rašas galioja: Nuo 2017-08-21

## 8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1855, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.3292 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos ŠŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.01 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1855, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.1443 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1855, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-05 Lietuvos Respublikos specialųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0029 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma) Daiktas: pastatas Nr. 5689-9004-9018, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2020-04-22 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GV-0119-04518/0]  
Irašas galioja: Nuo 2020-04-22  
Terminas: Nuo 2020-04-22 iki 2025-04-22

10.2. Kadastriņius matavimus atliko (kadastro žyma) [redacted]  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1855, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2012-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. [redacted]]  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. [redacted]  
[rašas galioja: Nuo 2013-02-19]

10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0890-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-19

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

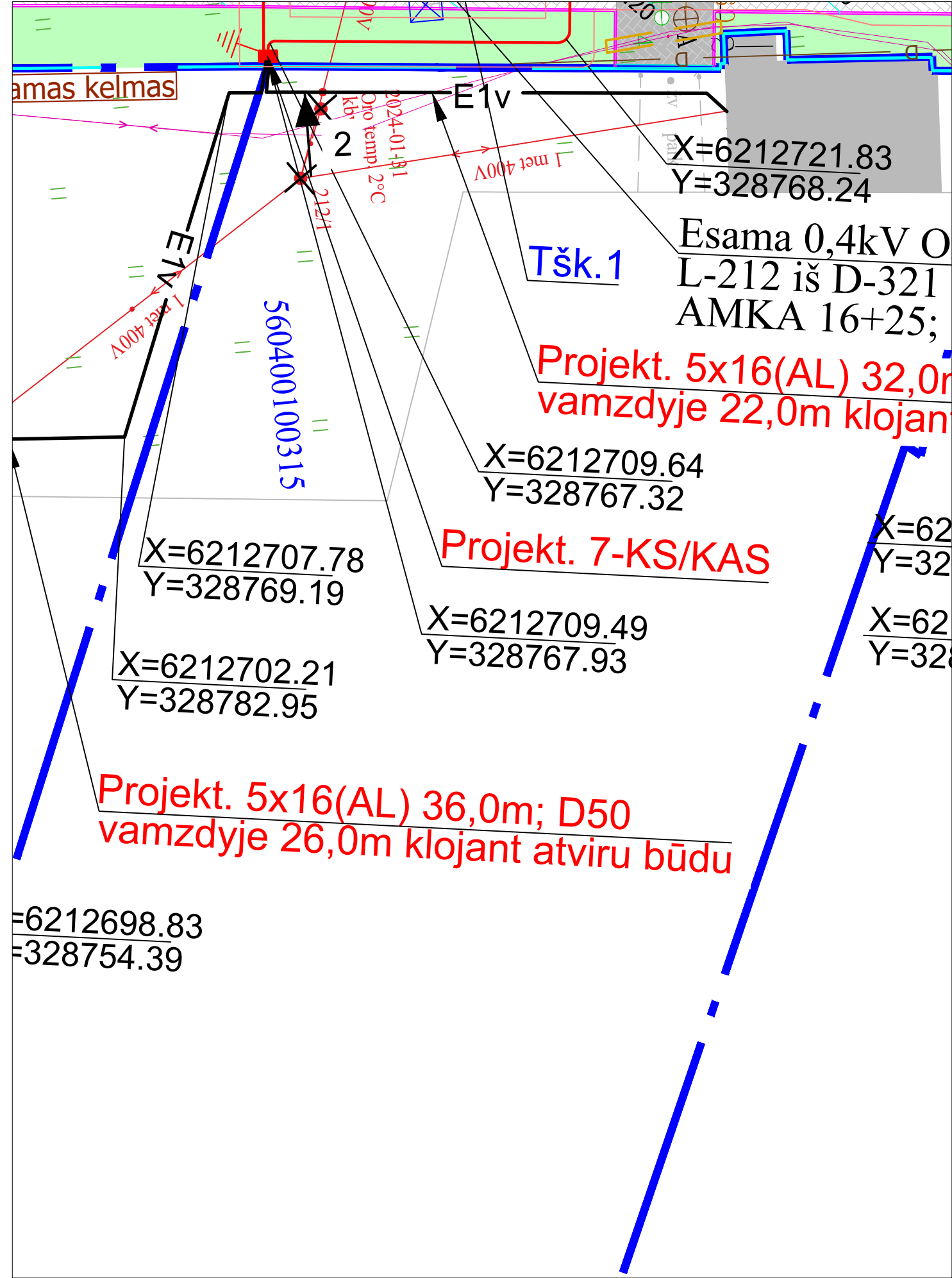
11.1.	<p>Teritorijos pavadinimas: <b>Elektroniųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)</b>  Teritorijos unikalus numeris: <b>100354177</b>  [registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319  [registavimo data: 2022-07-01  Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>32 kv. m, nuo 2023-01-04</b></p>
11.2.	<p>Teritorijos pavadinimas: <b>Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)</b>  Teritorijos unikalus numeris: <b>100393476</b>  [registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161  [registavimo data: 2023-04-18  Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>1441 kv. m, nuo 2023-04-18</b></p>
11.3.	<p>Teritorijos pavadinimas: <b>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</b>  Teritorijos unikalus numeris: <b>100107095</b>  [registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274  [registavimo data: 2021-11-12  Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>26 kv. m, nuo 2023-01-04</b></p>

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

### 13. Kita informacija: jrašu nēra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

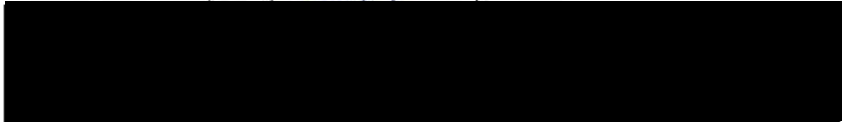
Dokumentą atspausdino



FRAGMENTAS NR.5  
4400-0890-1855 (5604/0010:315)  
Kretingos g. 11

Sklypo ribose turi būti atstytas gerbūvis į pradinę būseną.  
Apskaita projektuojama prie sklypo ribos, spintoje 7KS/KAS.

Su kabelio trasa, su apskaitos vieta susipažinau



Sutartiniai pažymėjimai:

- E1v— 0,4 kV vartotojo kabelis vamzdyje
- — Kadastrinės sklypų ribos
- ★ Naikinama atrama
- Projektuojama KS/KAS

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas  
ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

LAPAS	LAPŲ
1	1

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2025-08-01 12:25:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 56/11928  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 1999-12-23  
Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 13

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 5604-0010-0077  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:77 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.4000 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2630 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2600 ha  
iš jo: sodų plotas: 0.0630 ha  
Užstatyta teritorija: 0.1370 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 16479 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-11-12  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-11-12

2.2.

Priklausinys: Pastatas - Gyvenamasis namas  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0077, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7044-1011  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1m  
Statybos pradžios metai: 1900  
Statybos pabaigos metai: 1900  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Rastai  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 81.98 kv. m  
Naudingas plotas: 78.99 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 66.42 kv. m  
Tūris: 238 kub. m  
Užstatytas plotas: 97.00 kv. m  
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1  
Kambarių skaičius: 4  
Koordinatė X: 6212690.13  
Koordinatė Y: 328780.13  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 28122 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 8428 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 8239 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-07-11  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.3.

Priklausinys: Pastatas - Svirnas  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0077, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7044-1022  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 211m  
Statybos pradžios metai: 1900  
Statybos pabaigos metai: 1900  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Rastai  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 33.00 kv. m  
Tūris: 70 kub. m  
Užstatytas plotas: 33.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5184 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 1558 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 161 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-07-11  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.4.

Priklausinys: Pastatas - Daržinė  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0077, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7044-1033  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 3112  
Statybos pradžios metai: 1900  
Statybos pabaigos metai: 1900  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 69 kub. m  
Užstatytas plotas: 22.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2954 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 886 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 99 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-07-11  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.5.

Priklausinys: Pastatas - Tvartas  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0077, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7044-1044  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 4112  
Statybos pradžios metai: 1900  
Statybos pabaigos metai: 1900  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 66 kub. m  
Užstatytas plotas: 25.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2830 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 849 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 95 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-07-11  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.6.

Priklausinys: Pastatas - Malkinė  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0077, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 5698-7044-1055  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 5112  
Statybos pradžios metai: 1900  
Statybos pabaigos metai: 1900  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 47 kub. m  
Užstatytas plotas: 22.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2424 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 727 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 68 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-07-11  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.7.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5604-0010-0077, aprašytam p. 2.1.  
Aprašymas / pastabos: (šulinys, tvora)  
Unikalus daikto numeris: 5698-7044-1066  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Statybos pradžios metai: 1900



Statybos pabaigos metai: 1900  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3389 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 1017 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 118 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-07-12  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas:   
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0077, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 5698-7044-1011, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5698-7044-1022, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 5698-7044-1033, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5698-7044-1044, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 5698-7044-1055, aprašytas p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 5698-7044-1066, aprašyti p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-05 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 5009  
Įrašas galioja: Nuo 2011-08-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0077, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 5698-7044-1011, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5698-7044-1022, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 5698-7044-1033, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5698-7044-1044, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 5698-7044-1055, aprašytas p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 5698-7044-1066, aprašyti p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-05 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 5009  
Įrašas galioja: Nuo 2011-08-19

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0077, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0048 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0077, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0628 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0077, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0079 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Testamentinė išskirtinė  
Gavėjas:   
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0077, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 5698-7044-1011, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5698-7044-1022, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 5698-7044-1033, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5698-7044-1044, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 5698-7044-1055, aprašytas p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 5698-7044-1066, aprašyti p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-08-05 Liudijimas Nr. 5008  
2011-08-05 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 5009  
Aprašymas: Leisti gyventi iki gyvos galvos ir naudotis neatlygintinai nekilnojamaisiais daiktais esančiais Kretingos r. sav. Darbėnų mstl. Kretingos g. 13 .  
Įrašas galioja: Nuo 2011-08-19

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0077, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-01-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-(14.14.110.)-29  
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0077, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.   
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100354177  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319  
Įregistravimo data: 2022-07-01  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 75 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100393476  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161  
Įregistravimo data: 2023-04-18  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1736 kv. m, nuo 2023-04-18

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-17 08:32:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 56/4185

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 1994-09-14

Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 14

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 5604-0010-0006

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:6 Darbėnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos

Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

Žemės sklypo plotas: 0.1501 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0890 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0400 ha

iš jo: sodų plotas: 0.0490 ha

Užstatyta teritorija: 0.0611 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.1501 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 29.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 7200 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-02-17

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-05-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-09-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. K1AK-7836

Įrašas galioja: Nuo 2023-09-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-09-22 Sutartinė hipoteka Nr. K1RM-4464

2023-09-22 IDK Nr. 30000131116057

Įrašas galioja: Nuo 2023-09-22

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-09-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. K1AK-7836

Įrašas galioja: Nuo 2023-09-14

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0497 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.002 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.005 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1501 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Padidėjo po geodezinių matavimų (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-10-01 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-5713-(1.3)

Padidėjęs plotas: 0.0001 ha

Įrašas galioja: Nuo 2007-10-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

S. Ūksa geodezinių darbų įmonė, a.k. 164236384

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2007-10-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100354177

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-319

Įregistravimo data: 2022-07-01

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100392948

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161

Įregistravimo data: 2023-04-13

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1142 kv. m, nuo 2023-04-13

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100125174

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274

Įregistravimo data: 2021-12-02

Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-30 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-274 'Dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-97

Duomenų pakeitimo data: 2024-05-10

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 11 kv. m, nuo 2024-05-10

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai registro Nr. 50/158235.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2025-08-01 12:26:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 56/11165  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 1999-05-21  
Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 16

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 5604-0010-0056  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:56 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.1788 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0993 ha  
Iš jo: sodų plotas: 0.0993 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0795 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.1788 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.2  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinės rinkos vertė: 9080 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-06-10  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-05-12

2.2.

Pastatas - Gyvenamas namas  
Unikalus daikto numeris: 5697-2011-2018  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1m  
Statybos pradžios metai: 1972  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Rastai  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 81.56 kv. m  
Naudingas plotas: 81.56 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 56.04 kv. m  
Tūris: 320 kub. m  
Užstatytas plotas: 94.00 kv. m  
Kambarių skaičius: 3  
Koordinatė X: 6212667.04  
Koordinatė Y: 328733.16  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19277 Eur  
Atkuriamoji vertė: 11875 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 17200 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-06-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-12-20  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: F  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 958.12 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Viralinė  
Unikalus daikto numeris: 5697-2011-2029  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 21p  
Statybos pradžios metai: 1972  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 34 kub. m  
Užstatytas plotas: 13.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3291 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %  
Atkuriamoji vertė: 2336 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 221 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-06-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-12-20

2.4.

Pastatas - Tvartas  
Unikalus daikto numeris: 5697-2011-2034  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 31p  
Statybos pradžios metai: 1972  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 69 kub. m  
Užstatytas plotas: 27.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3329 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %  
Atkuriamoji vertė: 2364 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 443 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-06-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-12-20

2.5.

Pastatas - Daržinė  
Unikalus daikto numeris: 5697-2011-2048  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 41ž  
Statybos pradžios metai: 1972  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 111 kub. m  
Užstatytas plotas: 33.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2031 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 50 %  
Atkuriamoji vertė: 1016 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 459 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-06-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-12-20

2.6.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5697-2011-2018, aprašytam p. 2.2.  
Aprašymas / pastabos: (šulinys, lauko tualetas)  
Unikalus daikto numeris: 5697-2011-2050  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Statybos pradžios metai: 1972  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1970 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
Atkuriamoji vertė: 484 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2025-06-19  
Vidutinė rinkos vertė: 25 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-06-19  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-12-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas:   
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0056, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 5697-2011-2018, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5697-2011-2029, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 5697-2011-2034, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5697-2011-2048, aprašytas p. 2.5.  
kiti statiniai Nr. 5697-2011-2050, aprašyti p. 2.6.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2456  
Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0056, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5697-2011-2018, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 5697-2011-2029, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 5697-2011-2034, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 5697-2011-2048, aprašytas p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 5697-2011-2050, aprašyti p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 2025-06-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2456

Įrašas galioja: Nuo 2025-06-26

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1837 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2025-05-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2025-06-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-07-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. ██████████

2025-05-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2025-06-10

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 5697-2011-2018, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2025-04-16 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GV-0086-04333/0

Įrašas galioja: Nuo 2025-04-17

Terminas: Nuo 2025-04-15 iki 2035-04-15

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100392948

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161

Įregistravimo data: 2023-04-13

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1281 kv. m, nuo 2025-06-12

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100108462

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274

Įregistravimo data: 2021-11-15

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 10 kv. m, nuo 2025-06-12

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

51







NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2025-02-17 08:30:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 56/11097  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 1999-05-13  
Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 18

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 5604-0010-0051  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:51 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.2993 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1900 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0605 ha  
iš jo: sodų plotas: 0.1295 ha  
Užstatyta teritorija: 0.1093 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.2993 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 11000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-04  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-05

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas  
Unikalus daikto numeris: 5695-9007-1017  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1m  
Statybos pradžios metai: 1959  
Statybos pabaigos metai: 1959  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Rastai  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 167.13 kv. m  
Naudingas plotas: 164.92 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 107.21 kv. m  
Tūris: 569 kub. m  
Užstatytas plotas: 132.00 kv. m  
Kambarių skaičius: 7  
Koordinatė X: 6212635.29  
Koordinatė Y: 528729.2  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 31796 Eur  
Atkuriamoji vertė: 15127 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 21800 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-11-28  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 503.89 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Sandėlis  
Unikalus daikto numeris: 5695-9007-1028  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 21E  
Statybos pradžios metai: 1984  
Statybos pabaigos metai: 1984  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 143 kub. m  
Užstatytas plotas: 36.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3125 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %  
Atkuriamoji vertė: 2188 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 324 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-11-28

2.4.

Pastatas - Daržinė  
Unikalus daikto numeris: 5695-9007-1039  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 31P  
Statybos pradžios metai: 1959  
Statybos pabaigos metai: 1959  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 159 kub. m  
Užstatytas plotas: 59.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5395 Eur  
Atkuriamoji vertė: 3022 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 481 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-11-28

2.5.

Pastatas - Garažas  
Unikalus daikto numeris: 5695-9007-1040  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 41P  
Statybos pradžios metai: 1985  
Statybos pabaigos metai: 1985  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 59 kub. m  
Užstatytas plotas: 25.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3734 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 13 %  
Atkuriamoji vertė: 3249 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 228 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-11-28

2.6.

Pastatas - Tvartas  
Unikalus daikto numeris: 5695-9007-1052  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 51P  
Statybos pradžios metai: 1959  
Statybos pabaigos metai: 1959  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 82 kub. m  
Užstatytas plotas: 30.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3587 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 44 %  
Atkuriamoji vertė: 2009 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 251 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-11-28

2.7.

Pastatas - Viralinė  
Unikalus daikto numeris: 5695-9007-1060  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 61P  
Statybos pradžios metai: 1959  
Statybos pabaigos metai: 1959  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1

2.8.

Tūris: **22 kub. m**  
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2955 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**  
Atkuriamoji vertė: **1655 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **69 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-11-28**

2.9.

**Pastatas - Sandėlis**  
Unikalus daikto numeris: **5695-9007-1071**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **711p**  
Statybos pradžios metai: **1977**  
Statybos pabaigos metai: **1977**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **121 kub. m**  
Užstatytas plotas: **26.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4867 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**  
Atkuriamoji vertė: **3747 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **429 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-11-28**

2.10.

**Pastatas - Malkinė**  
Unikalus daikto numeris: **5695-9007-1082**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **811p**  
Statybos pradžios metai: **1983**  
Statybos pabaigos metai: **1983**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **67 kub. m**  
Užstatytas plotas: **31.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3082 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**  
Atkuriamoji vertė: **2589 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **254 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-11-28**

2.11.

**Pastatas - Malkinė**  
Unikalus daikto numeris: **5695-9007-1093**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **911p**  
Statybos pradžios metai: **1983**  
Statybos pabaigos metai: **1983**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **13 kub. m**  
Užstatytas plotas: **6.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **988 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**  
Atkuriamoji vertė: **830 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **51 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-11-28**

2.12.

**Pastatas - Malkinė**  
Unikalus daikto numeris: **5695-9007-1106**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **1011z**  
Statybos pradžios metai: **1983**  
Statybos pabaigos metai: **1983**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **54 kub. m**  
Užstatytas plotas: **25.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1403 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**  
Atkuriamoji vertė: **940 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **124 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-11-28**

2.13.

**Pastatas - Šiltnamis**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2053-9539**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **1111g**  
Statybos pradžios metai: **1996**  
Statybos pabaigos metai: **1996**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Tūris: **90 kub. m**  
Užstatytas plotas: **45.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **297 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-11-28**

2.14.

**Pastatas - Sandėlis**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2053-9617**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **1211p**  
Statybos pradžios metai: **1996**  
Statybos pabaigos metai: **1996**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Tūris: **32 kub. m**  
Užstatytas plotas: **16.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **139 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-11-28**

2.15.

**Pastatas - Sandėlis**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2053-9640**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **1311z**  
Statybos pradžios metai: **1996**  
Statybos pabaigos metai: **1996**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Tūris: **162 kub. m**  
Užstatytas plotas: **58.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **409 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-11-21**

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5695-9007-1017, aprašytam p. 2.2.**  
Aprašymas / pastabas: **(šulinyo tvora)**  
Unikalus daikto numeris: **5695-9007-1117**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Statybos pradžios metai: **1989**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4300 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **1080 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **43 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-07-03**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:  
4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas:   
Daiktas: Žemės sklypas Nr. 5604-0010-0051, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 5695-9007-1017, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5695-9007-1028, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 5695-9007-1039, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5695-9007-1040, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 5695-9007-1052, aprašytas p. 2.6.  
pastatas Nr. 5695-9007-1060, aprašytas p. 2.7.  
pastatas Nr. 5695-9007-1071, aprašytas p. 2.8.  
pastatas Nr. 5695-9007-1082, aprašytas p. 2.9.  
pastatas Nr. 5695-9007-1093, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 5695-9007-1106, aprašytas p. 2.11.  
pastatas Nr. 4400-2053-9539, aprašytas p. 2.12.  
pastatas Nr. 4400-2053-9617, aprašytas p. 2.13.  
pastatas Nr. 4400-2053-9640, aprašytas p. 2.14.  
kiti statiniai Nr. 5695-9007-1117, aprašyti p. 2.15.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 829  
Įrašas galioja: Nuo 2017-07-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:  
7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė  
Daiktas: Žemės sklypas Nr. 5604-0010-0051, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 5695-9007-1017, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5695-9007-1028, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 5695-9007-1039, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5695-9007-1040, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 5695-9007-1052, aprašytas p. 2.6.  
pastatas Nr. 5695-9007-1060, aprašytas p. 2.7.  
pastatas Nr. 5695-9007-1071, aprašytas p. 2.8.  
pastatas Nr. 5695-9007-1082, aprašytas p. 2.9.  
pastatas Nr. 5695-9007-1093, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 5695-9007-1106, aprašytas p. 2.11.  
pastatas Nr. 4400-2053-9539, aprašytas p. 2.12.  
pastatas Nr. 4400-2053-9617, aprašytas p. 2.13.  
pastatas Nr. 4400-2053-9640, aprašytas p. 2.14.  
kiti statiniai Nr. 5695-9007-1117, aprašyti p. 2.15.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 829  
Įrašas galioja: Nuo 2017-07-20

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: Žemės sklypas Nr. 5604-0010-0051, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.2993 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0051, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0078 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0051, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0148 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:  
10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Daiktas: Žemės sklypas Nr. 5604-0010-0051, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.   
2017-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-27  
Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5604-0010-0051, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-27  
Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 5695-9007-1017, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-16 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GV-0086-02305/0  
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-19  
Terminas: Nuo 2017-06-16 iki 2027-06-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100392948  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Kretingos rajono savivaldybėje Nr. 3-161  
Įregistravimo data: 2023-04-13  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1959 kv. m, nuo 2023-04-13

11.2.

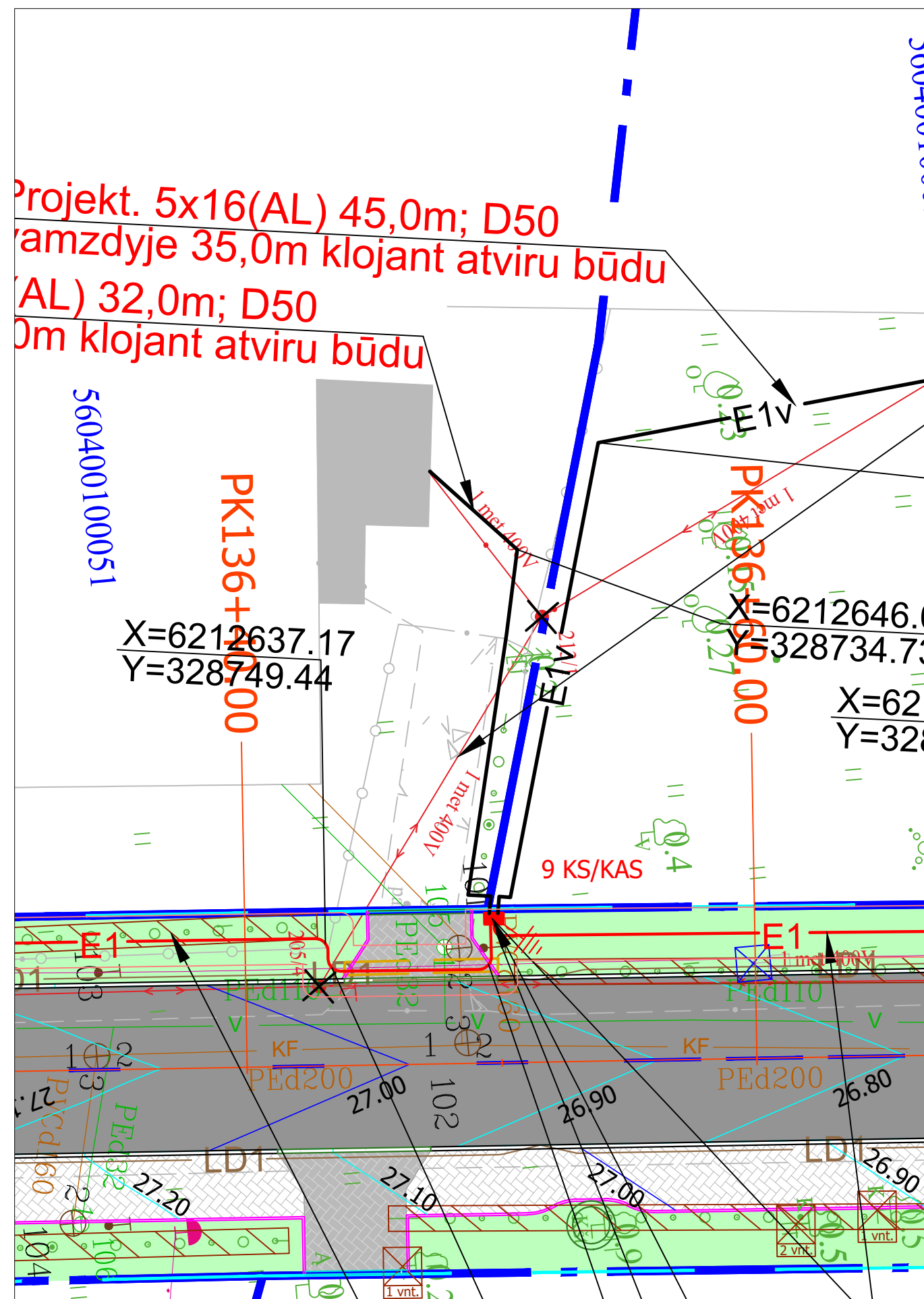
Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100108452  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Kretingos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-274  
Įregistravimo data: 2021-11-15  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 49 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

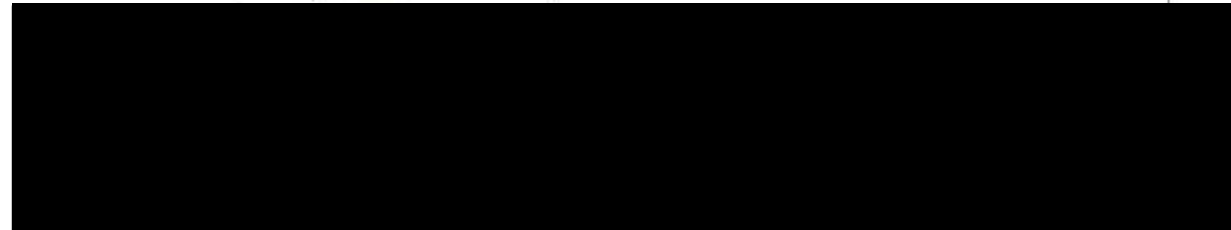
Dokumentą atspausdino



FRAGMENTAS NR.9  
5604-0010-0051 (5604/0010:51)  
Kretingos g. 18

Sklypo ribose turi būti atstytas gerbūvis į pradinę būseną.  
Apskaita projektuojama prie sklypo ribos, spintoje 9KS/KAS.

Su kabelio trasa, su apskaitos vieta susipažinau



Sutartiniai pažymėjimai:

- E1v— 0,4 kV vartotojo kabelis vamzdyje
- Kadastrinės sklypų ribos
- ✦ Naikinama atrama
- Projektuojama KS/KAS

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas  
ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

LAPAS	LAPŲ
1	1

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-08-01 12:27:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/158229  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 1999-12-20  
Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 20

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-1818-2002  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:392 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.2055 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1553 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0722 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0821 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0370 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0132 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.2055 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 10200 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-08  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-11

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas  
Unikalus daikto numeris: 5699-9001-3015  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1(m)p  
Statybos pradžios metai: 1971  
Statybos pabaigos metai: 1971  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Rąstai  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 74.84 kv. m  
Naudingas plotas: 74.84 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 48.33 kv. m  
Tūris: 373 kub. m  
Užstatytas plotas: 96.00 kv. m  
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1  
Kambarių skaičius: 3  
Koordinatė X: 6212586.34  
Koordinatė Y: 328721.92  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 22944 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 44 %  
Atkuriamoji vertė: 13129 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 14600 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-08  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-12-20

2.3.

Pastatas - Viralinė  
Unikalus daikto numeris: 5699-9001-3026  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 211m  
Statybos pradžios metai: 1971  
Statybos pabaigos metai: 1971  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Rąstai  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 55 kub. m  
Užstatytas plotas: 16.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5919 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 58 %  
Atkuriamoji vertė: 2486 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 298 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-08  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-12-20

2.4.

Pastatas - Tvartas  
Unikalus daikto numeris: 5699-9001-3037  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 311m  
Statybos pradžios metai: 1971  
Statybos pabaigos metai: 1971  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Rąstai  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 132 kub. m  
Užstatytas plotas: 39.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7056 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 58 %  
Atkuriamoji vertė: 2964 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 691 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-08  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-12-20

2.5.

Pastatas - Daržinė  
Unikalus daikto numeris: 5699-9001-3048  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 412  
Statybos pradžios metai: 1971  
Statybos pabaigos metai: 1971  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 119 kub. m  
Užstatytas plotas: 35.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3228 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %  
Atkuriamoji vertė: 1065 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 486 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-08  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-12-20

2.6.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Aprašymas / pastabos: (šulinys, lauko tualetas)  
Unikalus daikto numeris: 5699-9001-3059  
Inžinerinio statinio grupė: Kitų inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Žymėjimas plane: K  
Statybos pradžios metai: 1971  
Statybos pabaigos metai: 1971  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2280 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
Atkuriamoji vertė: 568 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2025-05-13  
Vidutinė rinkos vertė: 28 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-05-13  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-12-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: [redaguoti]  
Daiktas: 3/4 žemės sklypo Nr. 4400-1818-2002, aprašyto p. 2.1.  
3/4 pastato Nr. 5699-9001-3015, aprašyto p. 2.2.  
3/4 pastato Nr. 5699-9001-3026, aprašyto p. 2.3.  
3/4 pastato Nr. 5699-9001-3037, aprašyto p. 2.4.  
3/4 pastato Nr. 5699-9001-3048, aprašyto p. 2.5.  
3/4 kitų statinių Nr. 5699-9001-3059, aprašytų p. 2.6.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-27 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2009  
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-29

4.2.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: [redaguoti]







NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2025-02-17 08:28:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 56/10766  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 1999-03-03  
Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 17

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 5604-0010-0041  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5604/0010:41 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.3450 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2562 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1879 ha  
iš jo: sodų plotas: 0.0373 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0310 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0606 ha  
Kitos žemės plotas: 0.0282 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.3450 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32,3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 11900 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-01-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-07-03

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas  
Unikalus daikto numeris: 5698-7046-7010  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1m(p)  
Statybos pradžios metai: 1968  
Statybos pabaigos metai: 1968  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Rąstai  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 128.04 kv. m  
Naudingas plotas: 111.28 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 67.04 kv. m  
Rūšių (pusrūšių) plotas: 13.76 kv. m  
Tūris: 505 kub. m  
Užstatytas plotas: 98.00 kv. m  
Kambarių skaičius: 5  
Koordinatė X: 6212615.51  
Koordinatė Y: 328777.48  
Vidutinė rinkos vertė: 15900 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-01-16  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.3.

Pastatas - Viralinė  
Unikalus daikto numeris: 5698-7046-7020  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 21p  
Statybos pradžios metai: 1968  
Statybos pabaigos metai: 1968  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 101 kub. m  
Užstatytas plotas: 21.00 kv. m  
Vidutinė rinkos vertė: 337 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-01-16  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.4.

Pastatas - Tvartas  
Unikalus daikto numeris: 5698-7046-7031  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 31p  
Statybos pradžios metai: 1968  
Statybos pabaigos metai: 1968  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 95 kub. m  
Užstatytas plotas: 25.00 kv. m  
Vidutinė rinkos vertė: 317 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-01-16  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.5.

Pastatas - Daržinė  
Unikalus daikto numeris: 5698-7046-7042  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 41p  
Statybos pradžios metai: 1968  
Statybos pabaigos metai: 1968  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 125 kub. m  
Užstatytas plotas: 33.00 kv. m  
Vidutinė rinkos vertė: 415 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-01-16  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.6.

Pastatas - Malkinė  
Unikalus daikto numeris: 5698-7046-7053  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 512  
Statybos pradžios metai: 1970  
Statybos pabaigos metai: 1970  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 28 kub. m  
Užstatytas plotas: 11.00 kv. m  
Vidutinė rinkos vertė: 59 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-01-16  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.7.

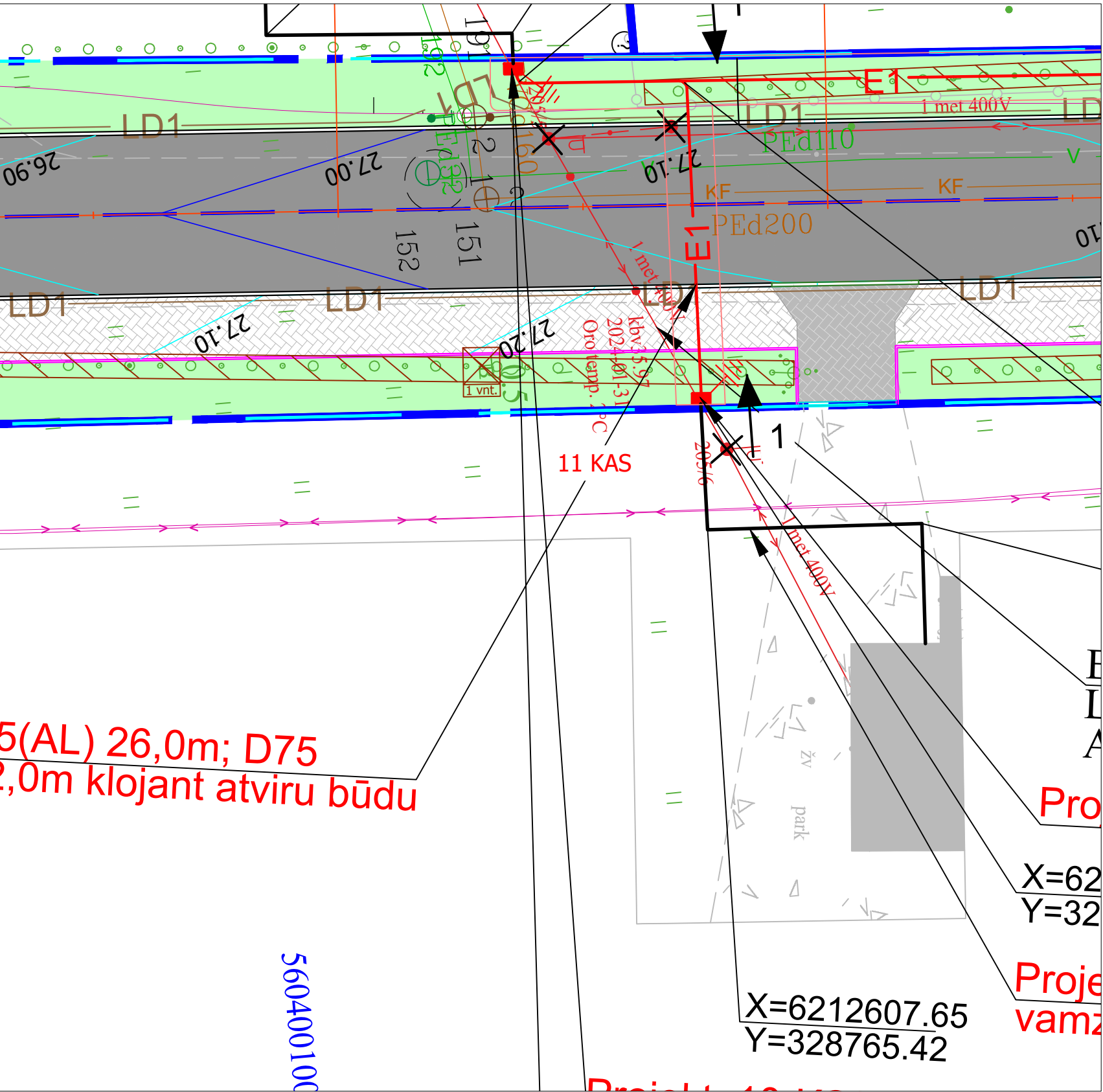
Pastatas - Malkinė  
Unikalus daikto numeris: 5698-7046-7064  
Paskirties grupė: Pagalbinų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 612  
Statybos pradžios metai: 1970  
Statybos pabaigos metai: 1970  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 36 kub. m  
Užstatytas plotas: 16.00 kv. m  
Vidutinė rinkos vertė: 75 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-01-16  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1987-04-01

2.8.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5698-7046-7010, aprašytam p. 2.2.  
Aprašymas (pastatbos, šulinys, tvora)  
Unikalus daikto numeris: 5698-7046-7075  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties

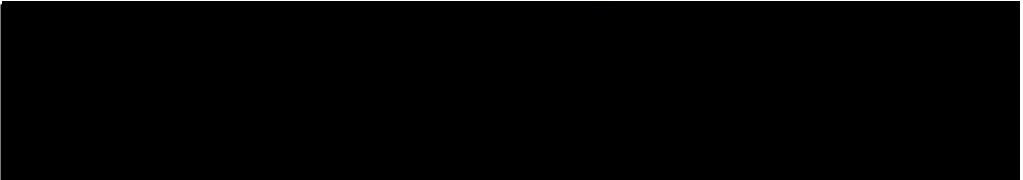






**FRAGMENTAS NR.11**  
**5604-0010-0041 (5604/0010:41)**  
**Kretingos g. 17**

Sklypo ribose turi būti atstytas gerbūvis į pradinę būseną.  
Apskaita projektuojama prie sklypo ribos, spintoje 11 KAS.



Sutartiniai pažymėjimai:

- E1v — 0,4 kV vartotojo kabelis vamzdyje
- Kadastrinės sklypų ribos
- ✦ Naikinama atrama
- Projektuojama KS/KAS

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas  
ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

LAPAS	LAPŲ
1	1

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-12 10:41:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/158237  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 1993-01-27  
Adresas: Kretingos r. sav., Darbėnai, Kretingos g. 10

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-2250-4952  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4604/0010:445 Darbėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.1700 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0700 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0700 ha  
Užstatyta teritorija: 0.1000 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.1700 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 8700 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-12-18  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-08-08

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas  
Unikalus daikto numeris: 5699-3015-9018  
Paskirties grupė: Vienbučių ir dvibučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių  
Žymėjimas plane: 1A1m  
Statybos pradžios metai: 1909  
Statybos pabaigos metai: 1909  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Rąstai  
Stogo dangą: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 100.03 kv. m  
Naudingas plotas: 100.03 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 74.47 kv. m  
Tūris: 307 kub. m  
Užstatytas plotas: 116.00 kv. m  
Kambarių skaičius: 6  
Koordinatė X: 6212768.24  
Koordinatė Y: 328757.64  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 41126 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 12338 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 9318 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-12-02  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-01-27

2.3.

Pastatas - Daržinė  
Unikalus daikto numeris: 5699-3015-9029  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinių ūkio  
Žymėjimas plane: 412  
Statybos pradžios metai: 1909  
Statybos pabaigos metai: 1909  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 42 kub. m  
Užstatytas plotas: 19.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1642 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 492 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 80 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-12-02  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-01-27

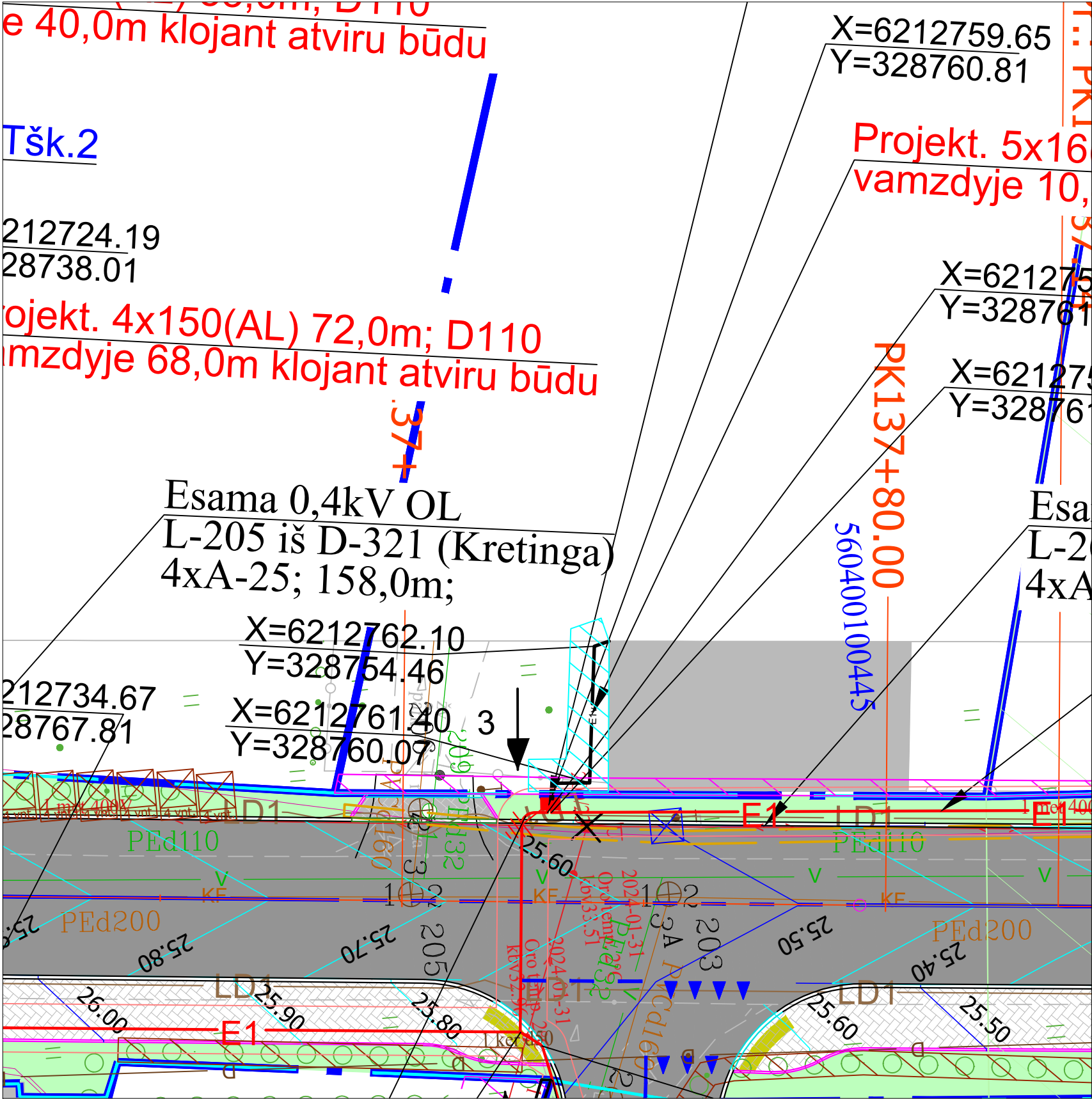
2.4.

Pastatas - Tvartas  
Unikalus daikto numeris: 5699-3015-9036  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinių ūkio  
Žymėjimas plane: 512  
Statybos pradžios metai: 1909  
Statybos pabaigos metai: 1909  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 42 kub. m  
Užstatytas plotas: 19.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1642 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 492 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 80 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-12-02  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-01-27

2.5.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5699-3015-9018, aprašytam p. 2.2.  
Aprašymas / pastabos: (šulinys, lauko tualetas, tvora)  
Unikalus daikto numeris: 5699-3015-9040  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Statybos pradžios metai: 1909  
Statybos pabaigos metai: 1950  
Baigtumo procentas: 100 %





FRAGMENTAS NR.12  
4400-2250-4952 (5604/0010:445)  
Kretingos g. 10

Sklypo ribose turi būti atstytas gerbūvis į pradinę būseną.  
Apskaita projektuojama prie sklypo ribos, spintoje 6 KS/KAS.

Su kabelio trasa, su apskaitos vieta susipažinau



Sutartiniai pažymėjimai:

- E1v — 0,4 kV vartotojo kabelis vamzdyje
- Kadastrinės sklypų ribos
- ✦ Naikinama atrama
- ▭ Projektuojama KS/KAS
- ▨ Servitutinė zona sklype (14m²).

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas	LAPAS	LAPŲ
	1	1



DEKLARUOTA GYVENAMOJI VIETA





## KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS

#### **DĖL SERVITUTO NUSTATYMO SANDORIU ŽEMĖS SKLYPE (KADASTRO NR. 5604/0010:445), ESANČIAME KRETINGOS G. 10, DARBŲ MSTL., KRETINGOS R. SAV.**

2025 m.

d. Nr.

Kretinga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.125 straipsniu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 22 straipsnio 10 dalies 1 punktu, Maksimalaus dydžio vienkartinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi įstatymu ar sutartimi tinklų operatorių naudai nustatyto žemės servitutu, nustatymo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. liepos 25 d. nutarimu Nr. 725 „Dėl Maksimalaus dydžio vienkartinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi įstatymu ar sutartimi tinklų operatorių naudai nustatyto žemės servitutu, nustatymo metodikos patvirtinimo“, 2 ir 25 punktais, Kretingos rajono savivaldybės sprendimų dėl sandorių nustatomų servitutų patikėjimo teise valdomuose valstybinės žemės sklypuose priėmimo tvarkos aprašo, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. birželio 27 d. sprendimu Nr. T2-275 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės sprendimų dėl sandorių nustatomų servitutų patikėjimo teise valdomuose valstybinės žemės sklypuose priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 14 punktu bei atsižvelgdamas į UAB „Plentprojektas“ (toliau – Suinteresuotas asmuo) 2025 m. lapkričio 13 d. prašymą:

1. N u s p r e n d ž i u sudaryti sandorį dėl servituto nustatymo sandoriu žemės sklype (kadastr. Nr. 5604/0010:445), esančiame Kretingos g. 10, Darbų mstl., Kretingos r. sav., pagal parengtą žemės sklypo servituto planą (pridedama).

2. N u r o d a u, kad:

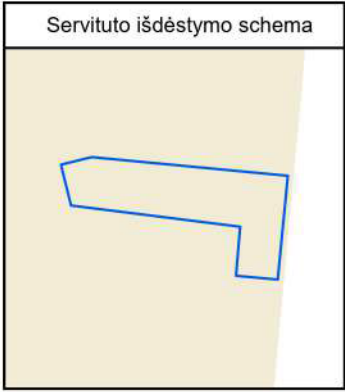
2.1. sumokėjęs kompensaciją už servituto nustatymą sandoriu pagal apskaičiavimo aktą (pridedama), Suinteresuotas asmuo kreipiasi į notarą dėl servituto nustatymo sandoriu projekto parengimo;

2.2. servituto nustatymo sandoris turi būti sudaromas per 6 mėnesius nuo šio potvarkio dėl servituto nustatymo sandoriu priėmimo dienos.

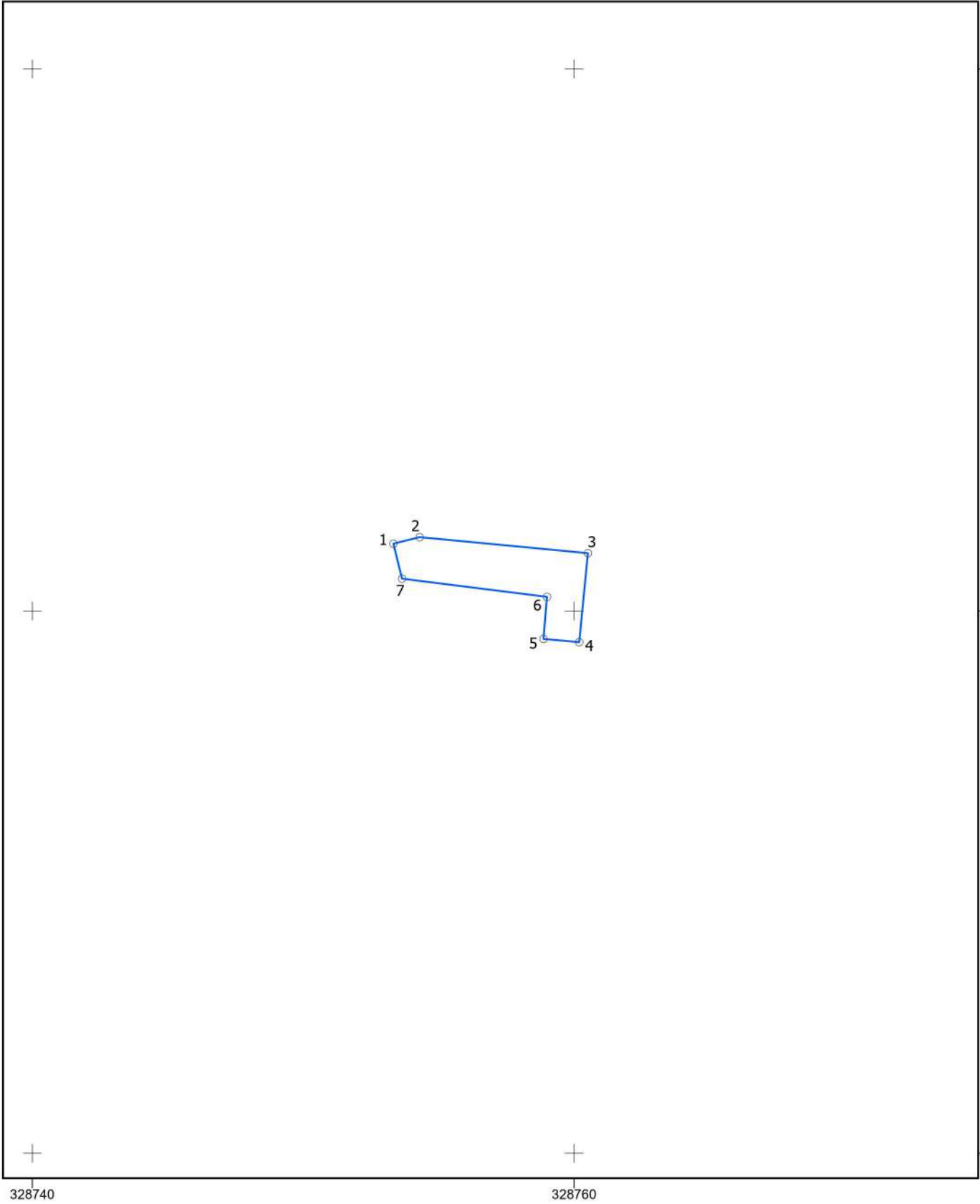
3. N u s t a t a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, Klaipėda) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo Kretingos rajono savivaldybės interneto svetainėje ([www.kretinga.lt](http://www.kretinga.lt)) dienos.

Savivaldybės meras





SERVITUTO PLANAS M 1:200			
Žemės sklypo unikalus Nr.		4400-2250-4952	
Adresas		Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Darbėnų mstl., Kretingos g. 10	
Servituto unikalus Nr.	Servituto kodas	Servituto pavadinimas	Servituto plotas, m²
100054410	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	14
Servituto planą parengė			2025-11-07



6212780

6212760

6212740

328740

328760

SERVITUTO KOORDINAVIMO ŽINIARAŠTIS	
Servituto unikalus Nr.	100054410
Žemės sklypo unikalus Nr.	4400-2250-4952
Adresas	Kretingos r. sav., Darbūnų sen., Darbūnų mstl., Kretingos g. 10

Taško Nr.	X	Y	Linijos ilgis, m
1.	6212762.48	328753.33	1.00
2.	6212762.72	328754.30	6.24
3.	6212762.13	328760.51	3.30
4.	6212758.85	328760.19	1.33
5.	6212758.97	328758.87	1.56
6.	6212760.52	328759.00	5.39
7.	6212761.19	328753.65	1.33

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento registracijos data ir numeris	
Dokumento lapų skaičius	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento priedai	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Pridedami dokumentai	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Papildomi metaduomenys	



Sudaryti   Atidaryti   Pasirašyti   Registruoti   Išsaugoti



**Dokumentas: 4400-2250-4952.pdf**  
Failas: signed.adoc (ADOC-V1.0, BeDOC)



- Turinys
- Metaduomenys**
- Parašai
- Tikrinimas



Redaguoti   Peržiūrėti

**PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS**

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	4400-2250-4952.pdf		

Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Fizinis asmuo				

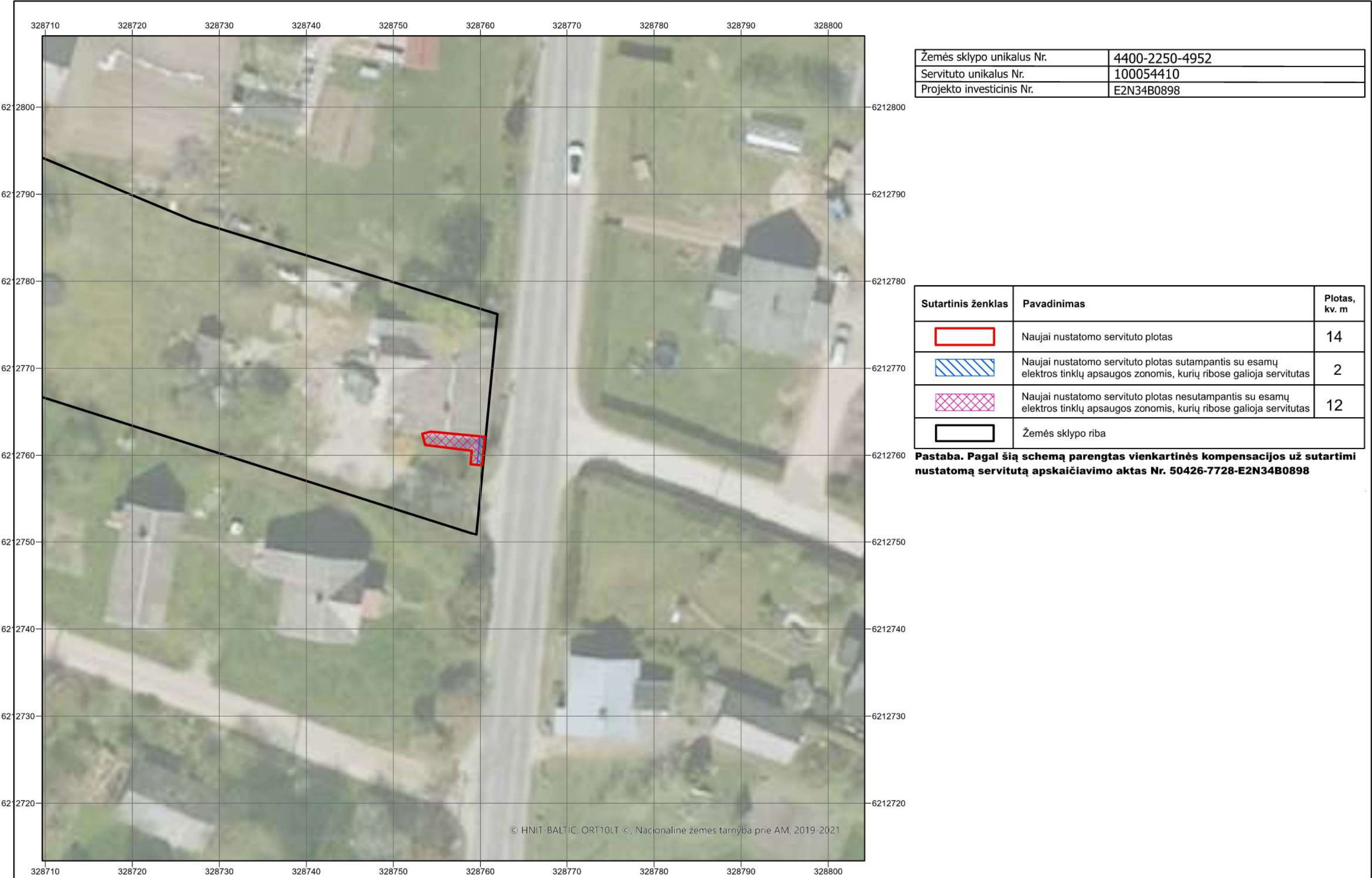
Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2025-11-10 07:01:22	

**NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS**

© 2025, [UAB MitSoft](#): Mindaugo g. 23A, LT-03231 Vilnius, Lietuva.  
Iškilius techniniams nesklandumams rašykite [signa-support@mitsoft.lt](mailto:signa-support@mitsoft.lt)

NAUJAI NUSTATOMO IR ESAMO SERVITUTO (APSAUGOS ZONŲ) SCHEMA  
Mastelis 1:400





DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	
Dokumento registracijos data ir numeris	
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	
Paieškos nuoroda	
Papildomi metaduomenys	



## KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga, tel. (0 445) 51 442, (0 445) 51 294, el. p. savivaldybe@kretinga.lt

2026 m. sausio 21 d. Nr. 26SUT-1616-0002

Vilnius

### SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS

Sutikimo gavėjas: AB "Energijos skirstymo operatorius"

Atsižvelgdami į 2026-01-16 prašymą Nr. 26SUT-1616 neprieštarujame dėl šio objekto – Inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai, rekonstravimo, nesuformuotoje valstybinėje žemėje.

Sutikimas galioja neterminuotai, skaičiuojant nuo šio sutikimo išdavimo datos.

Šiuo sutikimu sutinkama, kad susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams (toliau – objektas) valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, (toliau – valstybinė žemė) bus nustatytos teritorijos, kuriose taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) III skyriaus ketvirtame skirsnyje nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zonos (toliau – Teritorija).

Teritorijos dydis valstybinėje žemėje – 158,9 kv. m.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikomos teisės aktų nustatyta tvarka, įregistravus Teritoriją Nekilnojamojo turto registre.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui pagal žemės sklypo buvimo vietą (adresas: L. Sapiegos g. 15, LT-10312, Vilnius, tel. +370 5 268 5186, el.p [info@teismai.lt](mailto:info@teismai.lt) arba per Lietuvos teismų [elektroninių paslaugų portalą](#)) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Pridedama: Žemėlapis\_2026-01-21.pdf.

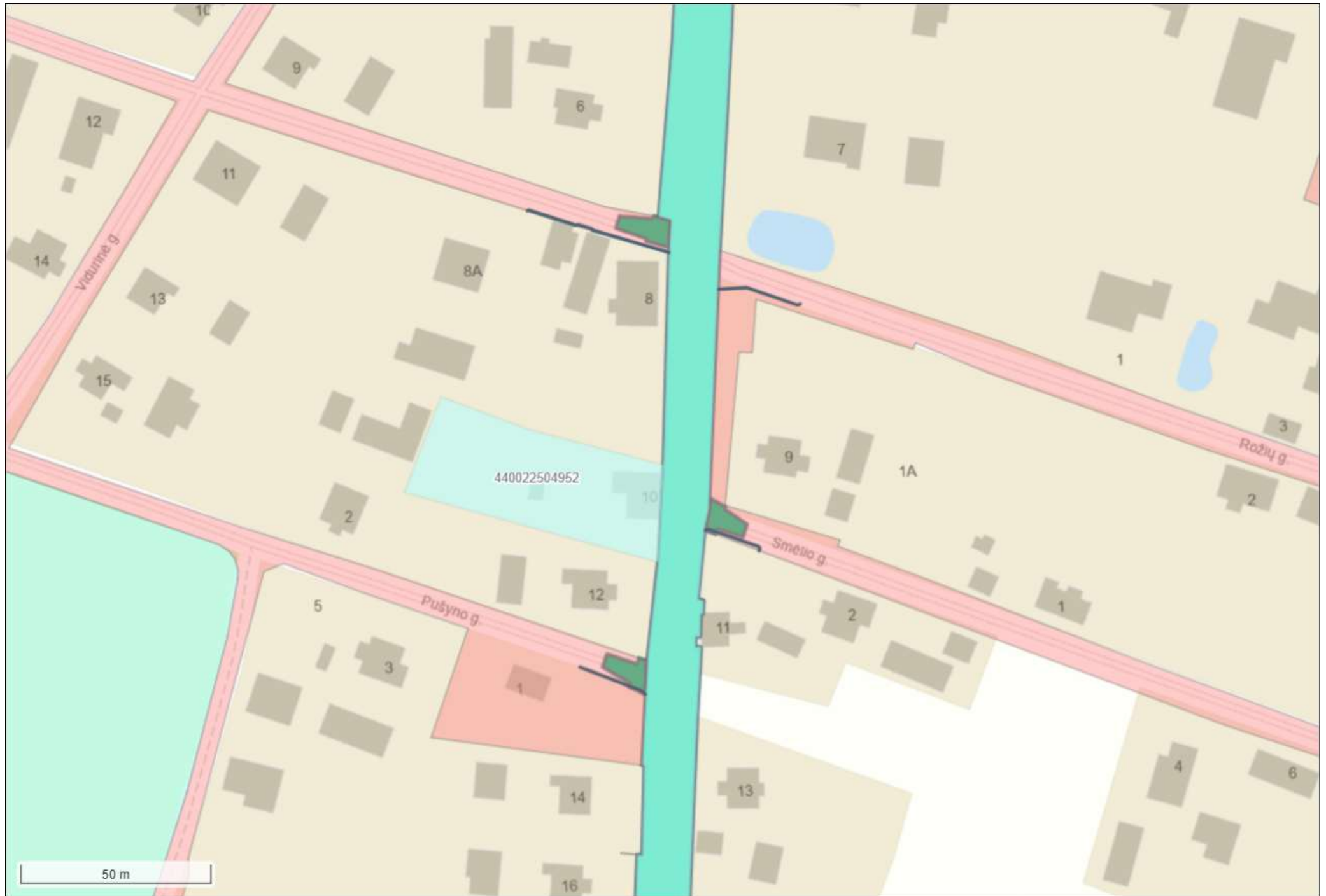
Kretingos rajono savivaldybės meras



Vyriausiasis specialistas



# Žemėlapis



2026-01-21



Sudaryti

Atidaryti

Pasirašyti

Registruoti

Išsaugoti



**Dokumentas: SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS**  
Failas: 26SUT-1616 (ESO).adoc (ADOC-V1.0 )



- Turinys
- Metaduomenys**
- Parašai
- Tikrinimas



Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS		

Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Kretingos rajono savivaldybė	111106657	Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga	

Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2026-01-23 16:08:09	

Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
	2026-01-23 16:08:09	32462		
	Dokumentą užregistravęs darbuotojas			

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS



Signa Web



Sudaryti Atidaryti Pasirašyti Registruoti Išsaugoti

**Dokumentas: SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS**

Failas: 26SUT-1616 (ESO).adoc (ADOC-V1.0 )



Turinys

Metaduomenys

**Parašai**

Tikrinimas



Pašalinti

## Pasirašymas

Kretingos rajono savivaldybės ...

## Parašo duomenys

**Šis parašas yra galiojantis.**

## Parašas

**Pasirašymo laikas:** 2026-01-23 14:08:18**Paskirtis:** pasirašymas**Formatas:** Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) ?

Parengti ilgalaikiam galiojimui

**Laiko žyma:** 2026-01-23 14:08:25

## Pasirašantis asmuo

**Vardas, pavardė:** **Pareigos:** Kretingos rajono savivaldybės administracija Kretingos rajono savivaldybės meras**Struktūrinis padalinys:**

## Sertifikatas

**Turėtojas:** **Leidėjas:** SK ID Solutions EID-Q 2024E**Galioja nuo 2025-11-03 iki 2028-11-02**

## Elementai pasirašyti parašu

**TURINYS**

Sutikimas statyti sprendimas.pdf



Priedai



Žemėlapis\_2026-01-21.pdf

**METADUOMENYS**

Dokumento pavadinimas: SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS



Sudarytojai



Kretingos rajono savivaldybė. Kodas: 111106657....



Sudarymo data: 2026-01-23



Dokumento registracijos



Registravimo data: 2026-01-23. Registracijos Nr...



Parašai



Pasirašymo data: 2026-01-23, Parašo paskirtis: ...

## Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritis	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra		2025-06-20	Pritarta	-	-
2.	Dujos		2025-06-17	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.	-
3.	Ryšiai		2025-06-13	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.	-

**Registracijos Nr.**

P147484

**Pasirašymo data**

2025-06-20 14:37





**AKCINĖS BENDROVĖS „VIA LIETUVA“  
RENGIAMŲ KELIŲ IR KELIO STATINIŲ PROJEKTŲ KOORDINAVIMO KOMISIJOS  
POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

1. **DATA:** Posėdis įvyko 2025 m. rugsėjo 23 d. 9 val. 12 min. nuotoliniu būdu.

2. **POSĖDŽIO PIRMININKAS:**

[Redacted]

3. **POSĖDŽIO SEKRETORĖ:**

[Redacted]

4. **AB „VIA LIETUVA“ ATSTOVAI:**

[Redacted]

5. **KITŲ, DALYVAVUSIŲ SALIŲ ATSTOVAI:**

[Redacted]

6. **DARBOTVARKĖ:**

Statinio projekto pavadinimas: „**Krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas**“.

7. **SVARSTYTA:**

Svarstomas klausimas: Techninio darbo projekto sprendinių pirmas svarstymas. Projekto rengėjas pristatė komisijai techninio darbo projekto sprendinius. Komisija pastabų ir klausimų neturėjo.

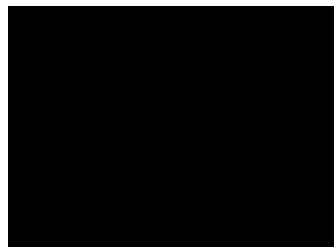
8. **BALSUOTA:** Už 9 Prieš 0 Susilaikė 0.

9. **NUTARTA:**

Pritarti techninio darbo projekto sprendiniams.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorė



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašas #1	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašas #2	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašas #3	
Parašo paskirtis	

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos
Parašo sukūrimo data ir laikas
Parašo formatas
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją
Sertifikato galiojimo laikas
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti
Pagrindinio dokumento priedų skaičius
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)



2024 m. rugsėjo 26 d.  
Inžinierinių tinklų klojimo, priežiūros, rekonstravimo ir iškelimo sutarties  
Nr. 20330/941484/SP-789  
priedas Nr. ....

Projekto pavadinimas: Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Investicinis projekto numeris: E2N34B0898

Projekto rengėjas: UAB „Plentprojektas“

**Objektų, kuriuose bus klojamas/prižiūrimas/rekonstruojamas/iškeliamas Tinklas, sąrašas**

Eil. Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio pusė	Kelio km		Ilgis (km)	Tinklo ilgis (km)	Tinklo vieta objekte
			Nuo	Iki			
1.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Kairė	13,607	13,722	0,115	0,115	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies kairėje - 3,47m÷5,55m Pradžios X= 6212601.36, Y= 328745.96; Lūžis X= 6212601.64, Y= 328746.49; Lūžis X= 6212637.17, Y= 328749.44; Lūžis X= 6212637.34, Y= 328750.40; Lūžis X= 6212643.47, Y= 328750.83; Lūžis X= 6212643.77, Y= 328749.06; Lūžis X= 6212643.89, Y= 328749.64; Lūžis X= 6212666.50, Y= 328751.69; Lūžis X= 6212666.72, Y= 328752.72; Lūžis X= 6212698.54, Y= 328754.83; Lūžis X= 6212698.90, Y= 328753.77; Lūžis X= 6212699.00, Y= 328754.38; Lūžis X= 6212715.47, Y= 328755.77;

Eil. Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio pusė	Kelio km		Ilgis (km)	Tinklo ilgis (km)	Tinklo vieta objekte
			Nuo	Iki			
							Lūžis X= 6212715.47, Y= 328755.77; Pabaigos X= 6212716.34, Y= 328754.93; H≥1,2 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.
2.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Skera	13,614	13,614	0,013	0,013	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies dešinėje -8,06m; kairėje-4,99m; Pradžios X= 6212608.34, Y= 328747.16. Pabaigos X= 6212607.83, Y= 328760.02. H≥1,5 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.
3.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Skera	13,716	13,716	0,013	0,013	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies dešinėje -8,13m; kairėje-4,50m; Pradžios X= 6212710.40, Y= 328755.38. Pabaigos X= 6212709.49, Y= 328767.93. H≥1,5 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.
4.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Dešinė	13,716	13,765	0,049	0,049	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies dešinėje - 4,72m÷7,37m Pradžios X= 6212709.49, Y= 328767.93. Lūžis X= 6212709.64, Y= 328767.32; Lūžis X= 6212721.83, Y= 328768.24; Lūžis X= 6212722.23, Y= 328766.31; Lūžis X= 6212732.00, Y= 328766.83; Lūžis X= 6212734.67, Y= 328767.81; Lūžis X= 6212757.64, Y= 328770.08; Lūžis X= 6212758.46, Y= 328770.73;



Eil. Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio pusė	Kelio km		Ilgis (km)	Tinklo ilgis (km)	Tinklo vieta objekte
			Nuo	Iki			
							Pabaigos X= 6212757.64, Y= 328770.08; H $\geq$ 1,2 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.
5.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Skera	13,765	13,765	0,009	0,009	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies dešinėje -5,38m; kairėje-3,58m; Pradžios X= 6212758.64, Y= 328761.20. Pabaigos X= 6212757.64, Y= 328770.08. H $\geq$ 1,5 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.
6.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Kairė	13,765	13,838	0,073	0,073	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies kairėje - 4,18m÷5,47m Pradžios X= 6212758.64, Y= 328761.20. Lūžis X= 6212759.55, Y= 328761.13; Lūžis X= 6212759.65, Y= 328760.81; Lūžis X= 6212759.72, Y= 328761.15; Lūžis X= 6212801.00, Y= 328764.69; Lūžis X= 6212801.05, Y= 328764.06; Lūžis X= 6212801.11, Y= 328764.70; Lūžis X= 6212829.45, Y= 328766.57; Lūžis X= 6212831.60, Y= 328766.05; Pabaigos X= 6212831.80, Y= 328765.67; H $\geq$ 1,2 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.
7.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Dešinė	13,829	13,944	0,115	0,115	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies dešinėje - 4,79m÷7,80m Pradžios X= 6212821.69, Y= 328778.22.

Eil. Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio pusė	Kelio km		Ilgis (km)	Tinklo ilgis (km)	Tinklo vieta objekte
			Nuo	Iki			
							Lūžis X= 6212821.85, Y= 328776.49; Lūžis X= 6212844.26, Y= 328777.23; Lūžis X= 6212873.68, Y= 328779.82; Lūžis X= 6212873.86, Y= 328781.61; Lūžis X= 6212907.94, Y= 328784.43; Lūžis X= 6212908.31, Y= 328782.11; Lūžis X= 6212912.99, Y= 328782.43; Lūžis X= 6212913.10, Y= 328785.65; Lūžis X= 6212913.61, Y= 328785.16; Lūžis X= 6212913.61, Y= 328785.16; Pabaigos X= 6212936.83, Y= 328786.42; H≥1,2 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.
8.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Skera	13,944	13,944	0,013	0,013	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies dešinėje -7,80m; kairėje-5,14m; Pradžios X= 6212937.84, Y= 328773.64. Pabaigos X= 6212936.83, Y= 328786.42; H≥1,5 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.
9.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Kairė	13,944	14,065	0,121	0,121	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies kairėje - 4,00m÷5,86m Pradžios X= 6212937.84, Y= 328773.64. Lūžis X= 6212937.78, Y= 328774.29; Lūžis X= 6212947.34, Y= 328775.15; Lūžis X= 6212947.77, Y= 328774.81;

Eil. Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio pusė	Kelio km		Ilgis (km)	Tinklo ilgis (km)	Tinklo vieta objekte
			Nuo	Iki			
							Lūžis X= 6212950.26, Y= 328775.05; Lūžis X= 6212950.44, Y= 328775.47; Lūžis X= 6212982.96, Y= 328778.54; Lūžis X= 6212983.95, Y= 328779.83; Lūžis X= 6212996.29, Y= 328781.03; Lūžis X= 6212995.70, Y= 328779.83; Lūžis X= 6213021.23, Y= 328782.85; Lūžis X= 6213021.70, Y= 328781.50; Lūžis X= 6213021.69, Y= 328782.31; Lūžis X= 6213031.36, Y= 328783.11; Lūžis X= 6213032.53, Y= 328784.09; Lūžis X= 6213034.97, Y= 328784.27; Lūžis X= 6213035.91, Y= 328783.57; Lūžis X= 6213057.84, Y= 328785.63; Pabaigos X= 6213058.04, Y= 328785.13; H≥1,2 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.
10.	Nr. 218 Kretinga-Skuodas	Skera	14,029	14,029	0,018	0,018	Kelio juostoje. Atstumas nuo kelio ašies dešinėje -11,61m; kairėje-6,45m; Pradžios X= 6213021.70, Y= 328781.50. Pabaigos X= 6213020.19, Y= 328799.31; H≥1,5 m gylyje, apsauginiame vamzdyje. Klojama atviru būdu.

A = atstumas nuo kelio ašies

H = tinklo paklojimo gylis

X, Y = koordinatės

Tinklas aprašomas kelio kilometražo didėjimo kryptimi

### ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Kelio valdytojas:

AB „Via Lietuva“

Įmonės kodas: 188710638

Kauno g. 22-202

LT-03212 Vilnius

Tel. (8 5) 232 9600

El. p. info@vialietuva.lt

Tinklo valdytojas:

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Įmonės kodas: 304151376

PVM mok. kodas LT100009860612

Laisvės pr. 10

LT-04215 Vilnius

Klientų aptarnavimo tel. +370 697 61 852

---

(pareigos, vardas pavardė, parašas)

---

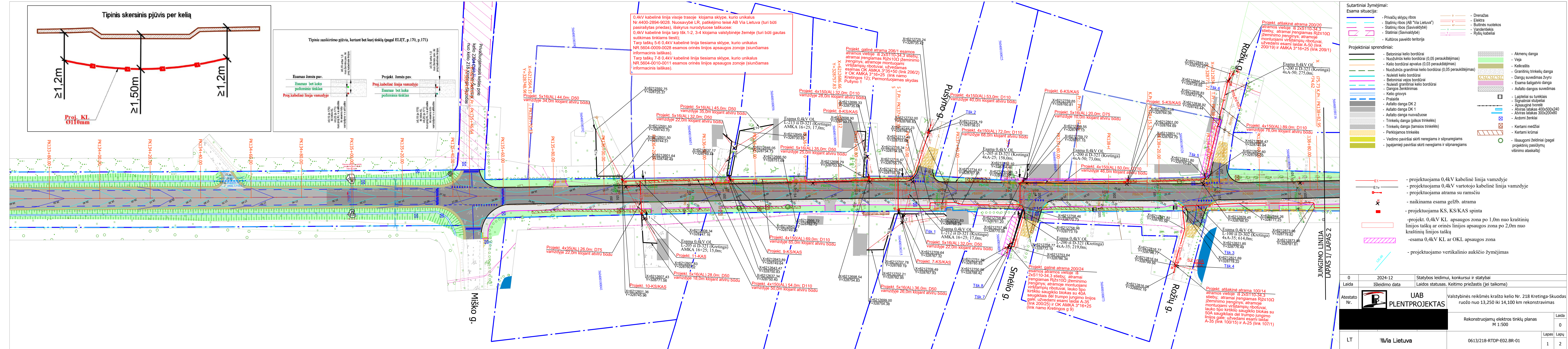
(pareigos, vardas pavardė, parašas)

SUDERINTA:

---

(pareigos, vardas pavardė, parašas)













Sudaryti

Atidaryti

Pasirašyti

Registruoti

Išsaugoti

**Dokumentas: E2N34B0898**  
Failas: ESO priedas E2N34B0898 (2).adoc (ADOC-V1.0, GGeDOC)

- Turinys
- Metaduomenys**
- Parašai
- Tikrinimas

Redaguoti

Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	E2N34B0898		

Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Energijos skirstymo operatorius, AB	304151376	Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius	

Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2025-07-18 14:28:45	

Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
	2025-09-11 16:50:34	SP-25-1746		
	Dokumentą užregistravęs darbuotojas			

Gauto dokumento registracijos

	Gavimo data	Dokumento gavimo registracijos Nr.			Parašai								
	2025-09-03 15:50:20	1-25-27893											
	Dokumentą užregistravęs darbuotojas												
	Dokumento gavėjas												
	<table><tr><td></td><td>Statusas</td><td>Gavėjas</td><td>Kodas</td><td>Adresas</td></tr><tr><td></td><td>Juridinis asmuo</td><td>Akcinė bendrovė Via Lietuva</td><td>188710638</td><td>Kauno g. 22-2, 03212 Vilnius, Lietuva</td></tr></table>						Statusas	Gavėjas	Kodas	Adresas		Juridinis asmuo	Akcinė bendrovė Via Lietuva
	Statusas	Gavėjas	Kodas	Adresas									
	Juridinis asmuo	Akcinė bendrovė Via Lietuva	188710638	Kauno g. 22-2, 03212 Vilnius, Lietuva									
	2025-09-03 15:50:20	1-25-27893											
	Dokumentą užregistravęs darbuotojas												
	Dokumento gavėjas												
	<table><tr><td></td><td>Statusas</td><td>Gavėjas</td><td>Kodas</td><td>Adresas</td></tr><tr><td></td><td>Juridinis asmuo</td><td>Akcinė bendrovė Via Lietuva</td><td>188710638</td><td>Kauno g. 22-2, 03212 Vilnius, Lietuva</td></tr></table>						Statusas	Gavėjas	Kodas	Adresas		Juridinis asmuo	Akcinė bendrovė Via Lietuva
	Statusas	Gavėjas	Kodas	Adresas									
	Juridinis asmuo	Akcinė bendrovė Via Lietuva	188710638	Kauno g. 22-2, 03212 Vilnius, Lietuva									

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS



© 2026, [UAB MitSoft](#): Mindaugo g. 23A, LT-03231 Vilnius, Lietuva.  
Iškilus techniniams nesklandumams rašykite [signa-support@mitsoft.lt](mailto:signa-support@mitsoft.lt)



- Sudaryti
- Atidaryti
- Pasirašyti
- Registruoti
- Išsaugoti



**Dokumentas: E2N34B0898**  
Failas: ESO priedas E2N34B0898 (2).adoc (ADOC-V1.0, GGeDOC)

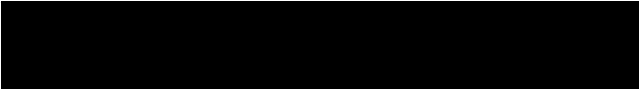


- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas



Pašalinti

Pasirašymas



Registravimas

DVS sistema, Dokumentų valdymo sistema (2025-09...

Parašo duomenys

**Šis parašas yra galiojantis.**

Parašas

**Pasirašymo laikas:** 2025-09-11 16:50:45  
**Paskirtis:** registravimas  
**Formatas:** Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)

Uždėti laiko žymą

Pasirašantis asmuo

**Vardas, pavardė:** DVS sistema  
**Pareigos:** Dokumentų valdymo sistema  
**Struktūrinis padalinys:**

Sertifikatas

**Turėtojas:** Akcinė bendrovė Via Lietuva  
**Leidėjas:** RCSC IssuingCA-2  
**Galioja nuo 2025-05-15 iki 2028-05-14**



Elementai pasirašyti parašu „DVS sistema“



METADUOMENYS

- Dokumento pavadinimas: E2N34B0898
- Sudarytojai

Energijos skirstymo operatorius, AB. Kodas: 304...
- Sudarymo data: 2025-07-18
- Dokumento registracijos

Registravimo data: 2025-09-11. Registracijos Nr...
- Gauto dokumento registracijos

Gavimo data: 2025-09-03. Gavimo registracijos N...

Gavimo data: 2025-09-03. Gavimo registracijos N...
- Parašai

Pasirašymo data: 2025-07-18, Parašo paskirtis: ...

Pasirašymo data: 2025-09-11, Parašo paskirtis: ...

Pasirašymo data: 2025-09-11, Parašo paskirtis: ...



Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė; Galiojanti suvestinė redakcija 2024-11-01;	STR 1.04.04:2017
2.	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas; Galiojanti suvestinė redakcija 2023-06-09;	STR 1.01.04:2015
3.	Statinių klasifikavimas; Galiojanti suvestinė redakcija 2024-11-01;	STR 1.01.03:2017
4.	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas; Galiojanti suvestinė redakcija 2024-11-08;	STR 1.05.01:2017
5.	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra; Galiojanti suvestinė redakcija 2024-12-11÷2025-04-30;	STR 1.06.01:2016
6.	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo	STR 2.01.06:2009
7.	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;	LST 1516:2015
8.	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafinis žymėjimas	LST 1569:2012
9.	Statinio projektavimas Galiojanti suvestinė redakcija 2024-11-01;	STR 1.05.06:2002
10.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023-10-27	EĮBT:2012
11.	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-05-14	EĮRAAIT:2011
12.	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės; Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-05-13	ELIIT:2012
13.	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės	SPTPEIIT:2013
14.	Elektros įrenginių bandymų normos ir apimtys Galiojanti suvestinė redakcija 2023-07-01;	EĮBNA:2016
15.	Elektros tinklų apsaugos taisyklės; Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-07-23	ETAT:2010
16.	Lietuvos respublikos energetikos įstatymas; Galiojanti suvestinė redakcija 2024-11-01	EEI:2002
17.	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-05-25	SEEIT:2010



Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
18.	Topografinių erdviųjų objektų rinkinys ir topografinių erdviųjų objektų sutartiniai ženklai; Galiojanti suvestinė redakcija 2016-03-01;	GKTR: 2.11.03:2014
19.	Inžinerinių tinkle objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinkle planų sudarymo aprašas	GKTR 2.01:2023
20.	Geodezijos ir kartografijos techninis reglamentas. Normatyvinių geodezijos ir kartografijos techninių dokumentų sistema, jų rengimas ir tvirtinimas	GKTR 2.01.01:1999
21.	LR geodezijos ir kartografijos įstatymas. Galiojanti suvestinė redakcija 2024-01-01	
22.	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Galiojanti suvestinė redakcija 2024-01-01	Nr.XIII-2166, 2019
23.	Lietuvos respublikos energetikos ministro 2012 -02-03 įsakymo NR. 1-22 „Dėl elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių patvirtinimo“ pakeitimas	Nr.1-276, 2018-10-12
24.	Statybos techninis reglamentas. Statinių prieinamumas. Galiojanti suvestinė redakcija 2023-06-09	STR 2.03.01:2019
25.	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės; Galiojanti suvestinė redakcija 2025-01-01	EETET:2012
26.	Įsakymas dėl elektros tinklų statybos rūšių ir elektros įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašo patvirtinimo. Galiojanti suvestinė redakcija 2024-01-26	Nr.1-245, 2016-09-13
27.	Statybos techninis reglamentas. Poveikiai ir apkrovos; Galiojanti suvestinė redakcija 2006-02-12	STR 2.05.04:2003
28.	LR Statybos įstatymas. Galiojanti suvestinė redakcija 2025-01-01÷2025-06-30	
29.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	AEIIT:2011
30.	Kelių apšvietimas. 1 dalis. Apšvietimo klasių parinkimas	CEN/TR 13201-1:2014
31.	Gatvių apšvietimas. 2 dalis. Eksploataciniai reikalavimai	LST EN 13201-2:2016
32.	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai. Galiojanti suvestinė redakcija 2014-11-01	HN 98:2014
33.	Kelio įrenginių atraminių konstrukcijų pasyvioji sauga. Reikalavimai, klasifikavimas ir bandymo metodai	LST EN 12767
34.	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. Galiojanti suvestinė redakcija 2024-11-01	STR 2.06.04:2014
35.	Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės. Galiojanti suvestinė redakcija 2024-01-01	



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
36.	Apsauginių vamzdžių ir jų konstrukcijų atitikimo standartas	LST EN (IEC) 61386-24
37.	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, 2005-02-18 (galiojanti suvestinė redakcija 2025-01-01)	

Rangovas privalo vadovautis ne tik aukščiau išvardintais, bet ir visais kitais su šios projekto dalies įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais pakeitimais bei papildymais. Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR), internete adresu: <https://www.e-tar.lt/>.

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREIŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Pletprojektas“					

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.NDoc

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



## TRUMPO JUNGIMO SROVIŲ SKAIČIAVIMAS

Trumpo jungimo srovių srovių skaičiavimais patikriname 0,4 kV elektros tinklų komutacinių aparatų atsijungimą, esant trumpajam jungimui labiausiai nutolusiame linijos taške, t.y. pas vartotoją.

Labiausiai nutolusiuose linijos taškuose skaičiuojamas vienfazis trumpas jungimas. Grandinėje fazė-nulis trumpas jungimas skaičiuojamas pagal formulę:

$$I^{(1)} = U \times 1000 / \square;$$

$$\square = \square l + 1/3 \square tr;$$

$$\square l = \sqrt{(rl + r_{per})^2 + xl^2},$$

kur U- fazinė tinklo įtampa, A;

$\square l$  - pilna kilpos tarp fazinio ir nulinio laido varža, įskaitant kontaktų varžą, mΩ;

$\square tr$  - pilna transformatoriaus varža vienfazio trumpo jungimo režime, mΩ,

rl - linijos aktyvinė varža fazinio ir nulinio laidininko, mΩ,

rper - aktyvinė pereinamųjų kontaktų varža, mΩ,

rl - linijos aktyvinė varža fazinio ir nulinio laidininko, mΩ,

Skaičiavimų rezultatai nurodyti principinėje prijungimų scheme (žiūr.brėž. 0613/218-RTDP-E02.BR-04; 05).

## ĮTAMPOS KRITIMO SKAIČIAVIMAI

Įtampos nuostoliai iki vartotojo įrenginių skaičiuojami pagal formulę :

$$\Delta U\% = Isk \circ \alpha \circ l,$$

kur Isk – linijos skaičiuojama srovė, A,

$\alpha$  - įtampos nuostoliai vienam amperkilometrai trifaziame tinkle pagal laidininko skerspjūvį,

l - linijos ilgis, km.

Skaičiavimų rezultatai nurodyti principinėje prijungimų scheme (žiūr.brėž. 0613/218-RTDP-E02.BR-04; 05).



## KABELIŲ, LAIDŲ SKERSPJŪVIO PLOTO PARINKIMAS:

**0,4kV kabelinių linijos skerspjūviai numatyti pagal AB „Energijos skirstymo operatorius“ reikalavimus.**

L-100 iš D-302:

Nuo esamos atramos Nr. 100/8 nutiesiama projektuojama 4x150mm<sup>2</sup> skersmens, aliuminio gyslomis kabelinė linija į projektuojamą 1-KS/KAS.

Nuo 1-KS/KAS iki 3-KS/KAS, nuo 3-KS/KAS iki 4-KS/KAS nutiesiama projektuojamos 4x150mm<sup>2</sup> skersmens, aliuminio gyslomis kabelinės linijos.

Nuo 4-KS/KAS į esamą oro linijos atramą 100/14 nutiesiama projektuojama 4x150mm<sup>2</sup> skersmens, aliuminio gyslomis kabelinė linija.

Nuo 1-KS/KAS iki projektuojamos 2-KAS nutiesiama projektuojama 4x35mm<sup>2</sup> skersmens, aliuminio gyslomis kabelinė linija.

Atramų numeriai nurodomi esami, ne projektuojami. Projektuojamus atramų numerius žiūrėti brėžinyje 0613/218-RTDP-E02.BR-03.

Atstatomas elektros energijos tiekimas esamiems vartotojams.

L-200 iš D-321:

Nuo esamos atramos Nr. 200/24 nutiesiama projektuojama 4x150mm<sup>2</sup> skersmens, aliuminio gyslomis kabelinė linija į projektuojamą 5-KS/KAS.

Nuo 5-KS/KAS iki 6-KS/KAS, nuo 6-KS/KAS iki 7-KS/KAS, 7-KS/KAS iki 8-KS/KAS, 8-KS/KAS iki 9-KS/KAS, 9-KS/KAS iki 10-KS/KAS nutiesiamos projektuojamos 4x150mm<sup>2</sup> skersmens, aliuminio gyslomis kabelinės linijos.

Nuo 10-KS/KAS iki projektuojamos 11-KAS nutiesiama projektuojama 4x35mm<sup>2</sup> skersmens, aliuminio gyslomis kabelinė linija.

Nuo 6-KS/KAS į esamą oro linijos atramą 200/24 nutiesiama projektuojama 4x150mm<sup>2</sup> skersmens, aliuminio gyslomis kabelinė linija.

Nuo 7-KS/KAS į esamą oro linijos atramą 206/1 nutiesiama projektuojama 4x150mm<sup>2</sup> skersmens, aliuminio gyslomis kabelinė linija.





„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

ĮTAKOS SKIRSTOMAJAM TINKLUI VERTINIMAS

Kabeliniai intarpai oro linijai neigiamos įtakos neturės, o tik pagerins įtampos kokybę tinkle.  
Esami oro linijos laidai A-35 ar A-25 keičiami požemine kabeline 4x150mm<sup>2</sup> skersmens linija.

**SVARBU: dėl didelių įtampos nuostolių tinkle AB „Energijos skirstymo operatorius“ savo  
lėšomis turi rekonstruoti esamą L-200 iš D-321. Dėl mažo 1F trumpo jungimo linijos  
galutiniuose taškuose reikalinga OL rekonstrukcija ar pan.**

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREIŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Pletprojektas“					

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.ĮTV  
Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 3 iš 3



“PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

---

## *B R Ė Ž I N I A I*

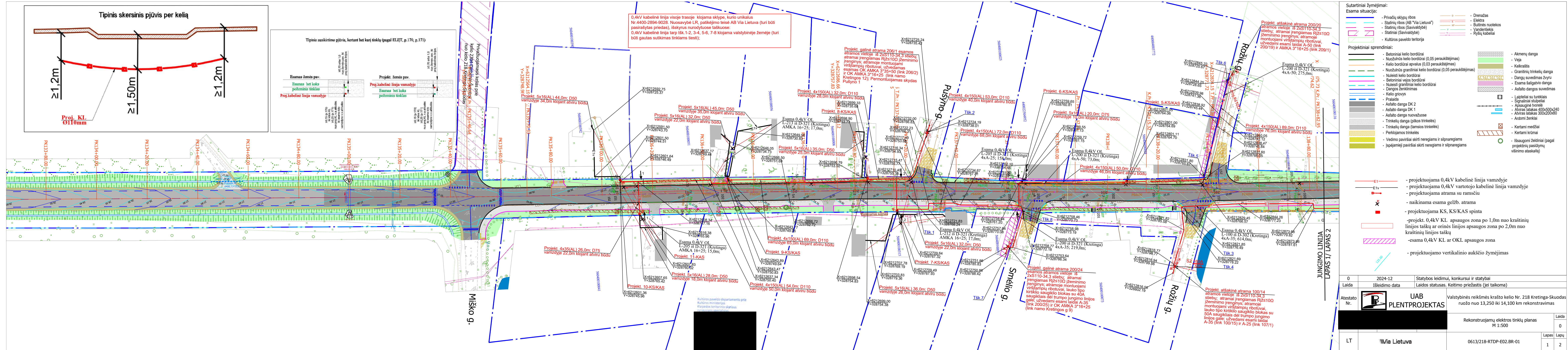
---

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

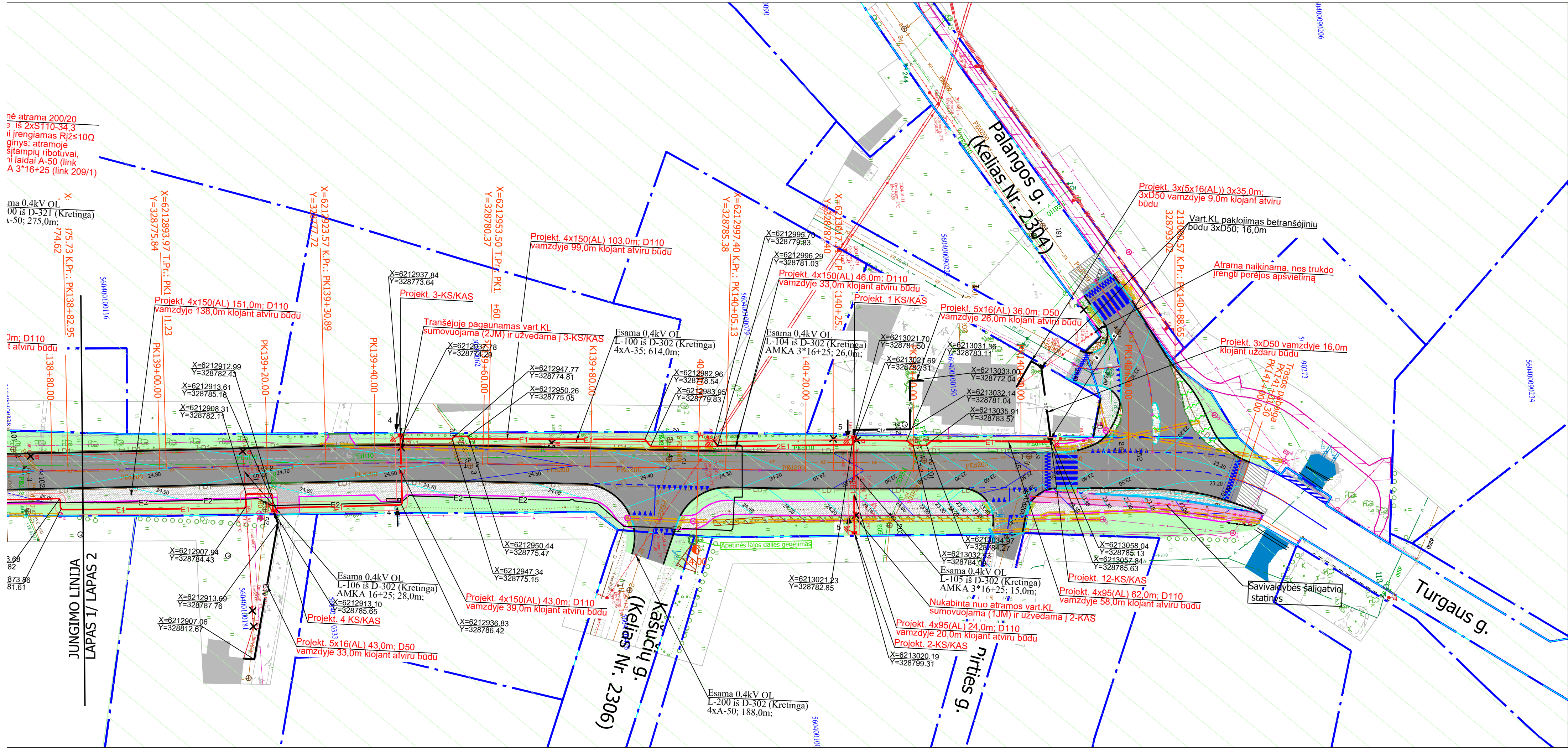
Žymuo 0613/218-RTDP-E02.BR

Puslapis 1 iš 1









**Sutartiniai žymėjimai:**

**Esama situacija:**

- Privatių sklypų ribos
- Statinių ribos (AB "Via Lietuva")
- Statinių ribos (Savivaldybė)
- Statiniai (Savivaldybė)
- Kultūros paveldo teritorija

**Projektiniai sprendiniai:**

- Betoniniai kelio bordiūrai
- Nuožulnūs kelio bordiūrai (0,05 peraukštėjimas)
- Kelio bordiūrai apvalus (0,03 peraukštėjimas)
- Nuožulnūs granitiniai kelio bordiūrai (0,05 peraukštėjimas)
- Nuleisti kelio bordiūrai
- Betoniniai vejos bordiūrai
- Nuleisti granitiniai kelio bordiūrai
- Dangos ženklimas
- Kelio griovys
- Pralaida
- Asfalto danga DK 2
- Asfalto danga DK 1
- Trinkelių danga (pilkos trinkelės)
- Trinkelių danga (tamsios trinkelės)
- Perklojamos trinkelės
- Vedimo paviršiai skirti neregiams ir silpnaregiams
- Įspėjamieji paviršiai skirti neregiams ir silpnaregiams

**Legend:**

- Drenažas
- Elektra
- Buitinės nuotekos
- Vandentiekis
- Ryšių kabeliai
- Akmenų danga
- Veja
- Kelkraštis
- Granitinių trinkelų danga
- Dangų suvedimas žvyru
- Esama šaligatvio danga
- Asfalto dangos suvedimas
- Laipteliai su turėklais
- Signaliniai stulpeliai
- Apsauginė tvorelė
- Atvirus latakus 400x500x240
- Atvirus latakus 300x200x80
- Ardomi ženklai
- Kertami medžiai
- Kertami krūmai
- Išsaugomi želdiniai (pagal projektinių pasiūlymų višinimo ataskaitą)

**Legend:**

- E1 - projektuojama 0,4kV kabelinė linija vamzdyje
- E1v - projektuojama 0,4kV vartotojo kabelinė linija vamzdyje
- Projektuojama atrama su ramsčiu
- Naikinama esama gelžb. atrama
- Projektuojama KS, KS/KAS spinta
- Projekt. 0,4kV KL apsaugos zona po 1,0m nuo kraštinių linijos taškų ar orinės linijos apsaugos zona po 2,0m nuo kraštinių linijos taškų
- Esama 0,4kV KL ar OKL apsaugos zona
- Projektuojamo vertikalinio aukščio žymėjimas

Komplekso/Kelio Nr. - Proj.etapas - Proj. dalies žymuo - Brėž.Nr.:	Lapas	Lapų	Laida
0613/218-RTDP-E02.BR-01	2	2	0

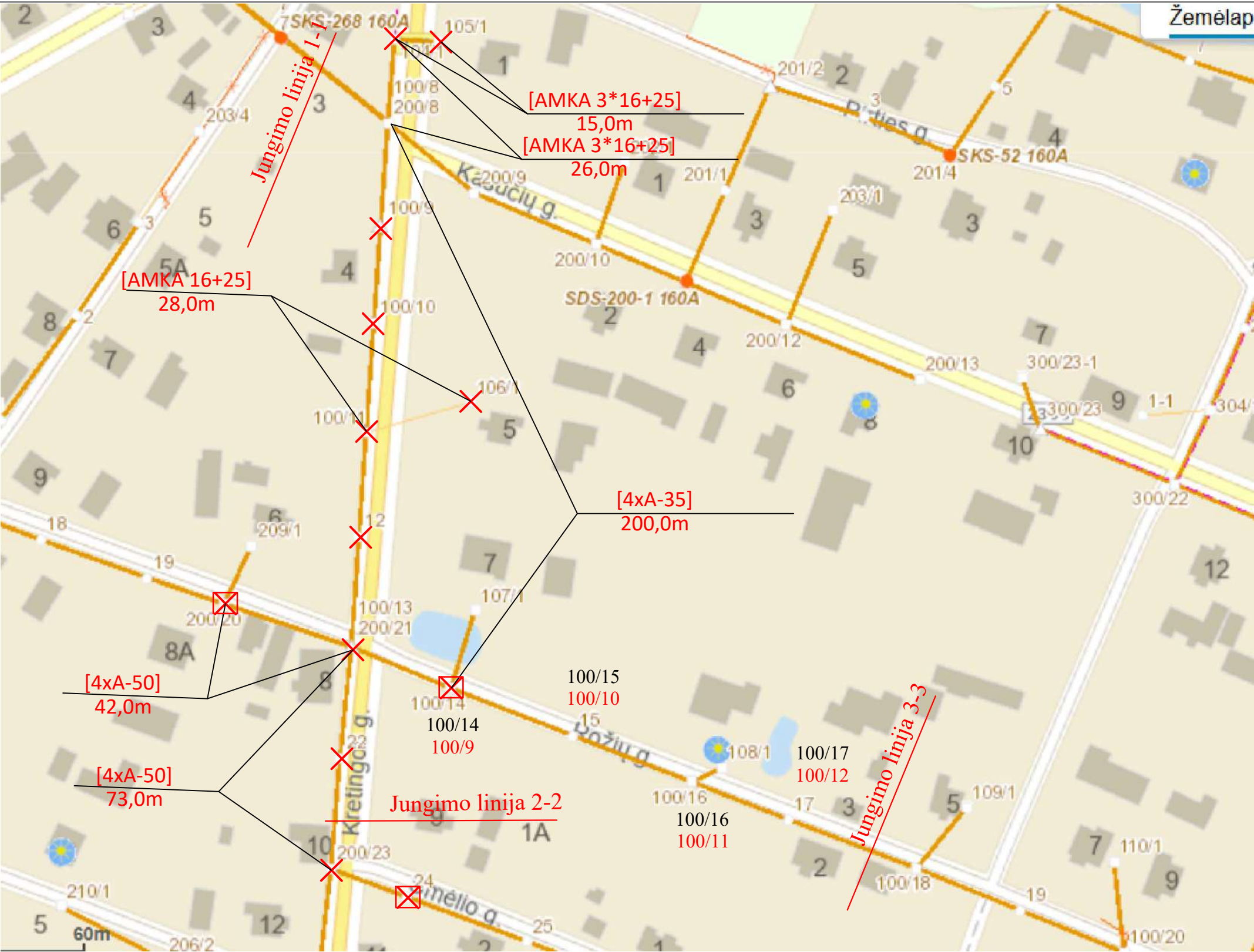













0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 UAB PLENTPROJEKTAS	Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas		
		Išmontuojamų įrengimų schema		Laida 0
LT	Via Lietuva	0613-RTDP-E02.BR-03	Lapas 1	Lapų 4







Atramų pernumeravimas:

100/15 (iš D-302) -naikinamas esamos atramos numeris  
100/9-projektuojamas atramos numeris (12 vnt)

200/25 (iš D-321) -naikinamas esamos atramos numeris  
205/1-projektuojama naujos atšakos atramos numeris (esama 205 atšaka išnyksta) (11 vnt+1vnt (200/20))

Išmontuojamų 0,4kV įrenginių lentelė:

atramos Nr.	stiebų tipas, vnt	vnt/t	laidas, kabelis	m/kg
105/1	SNV-1,1 (9,0m)	1/0,88	AMKA-3*16+25	58/ 38,28
104/1	SNV-1,1 (9,0m)	2/1,76	AMKA-16+25	70/ 30,31
100/9	S110-3,5 (11,0m)	2/2,26	AMKA-3*35+50	20/ 18,58
100/10	S110-3,5 (11,0m)	1/1,13	A-50	460/ 62,1
100/11	S110-3,5 (11,0m)	1/1,13	A-35	908/ 85,35
100/12	S110-3,5 (11,0m)	1/1,13	A-25	736/ 50,05
100/13	S110-3,5 (11,0m)	2/2,26	A-25*	470/ 31,96
100/14	SNV-2,1 (11,0m)	1/1,13		
106/1	SNV-1,1 (9,0m)	1/0,88		
103/1	SNV-1,1 (9,0m)	2/1,76		
KAS-4990-atrama 200/22				
KAS-9005atrama 205/5				

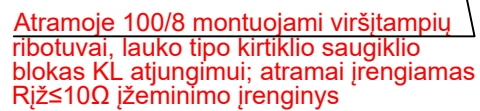
A-25\*-apšvietimo laidai  
13 vnt šviestuvai



Montuojamų 0,4kV įrenginių lentelė:

atramos Nr.	stiebų tipas	stiebų sk., vnt/t	laidas, kabelis	m/kg
vietaj 100/14	S110-34,3 (11m)	2/2,26		
vietaj 200/20	S110-34,3 (11m)	2/2,26		
vietaj 200/24	S110-34,3 (11m)	2/2,26		
vietaj 206/1	S110-34,3 (11m)	2/2,26		

0613-RTDP-E02.BR-03

Lapas	Lapų
4	4

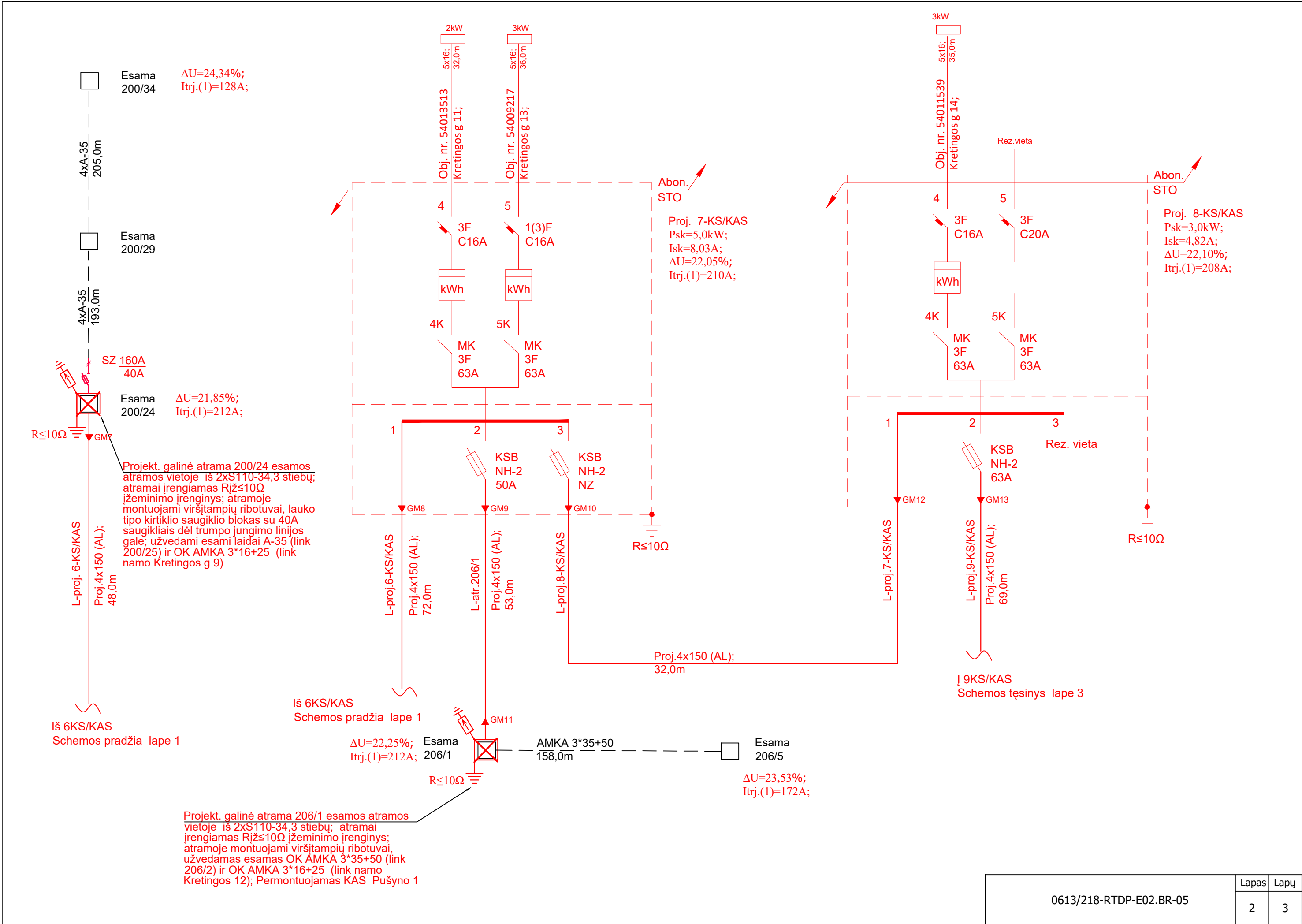


0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.		UAB PLENTPROJEKTAS	Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas	
			Rekonstruojamos L-100 (D-302) 0,4kV elektros tinklų schema	
LT		0613/218-RTDP-E02.BR-04	Lapas	Lapų
			1	2

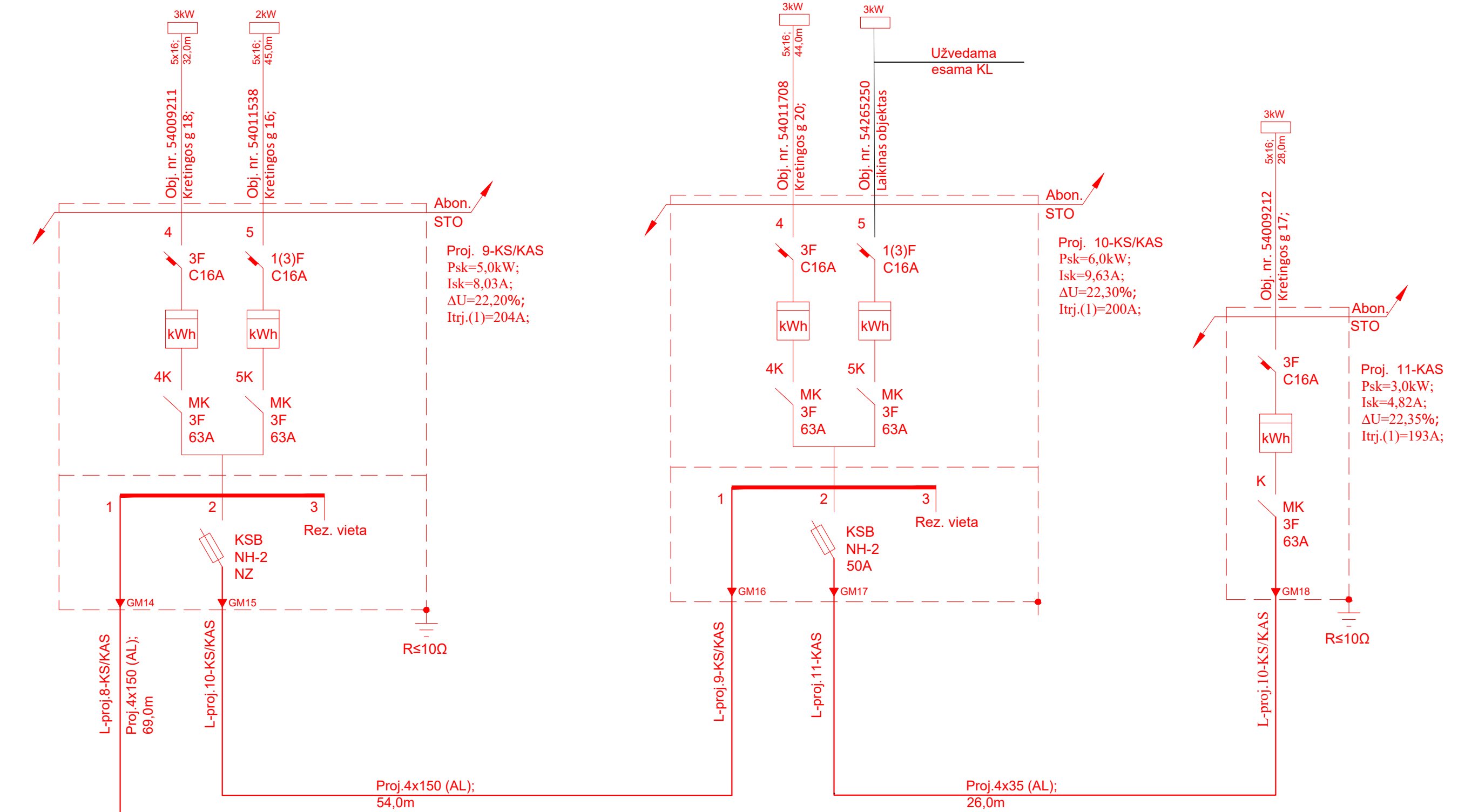




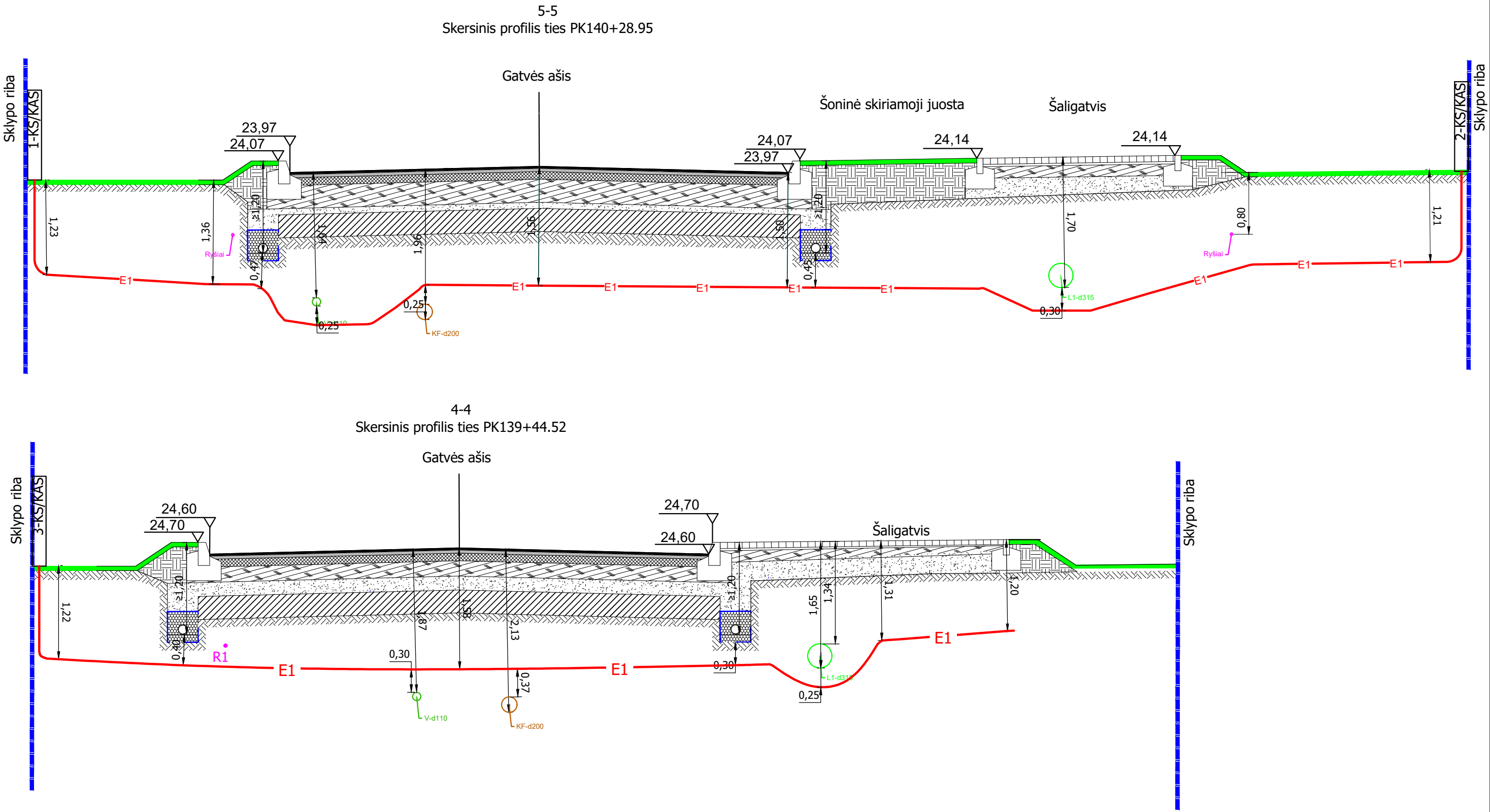
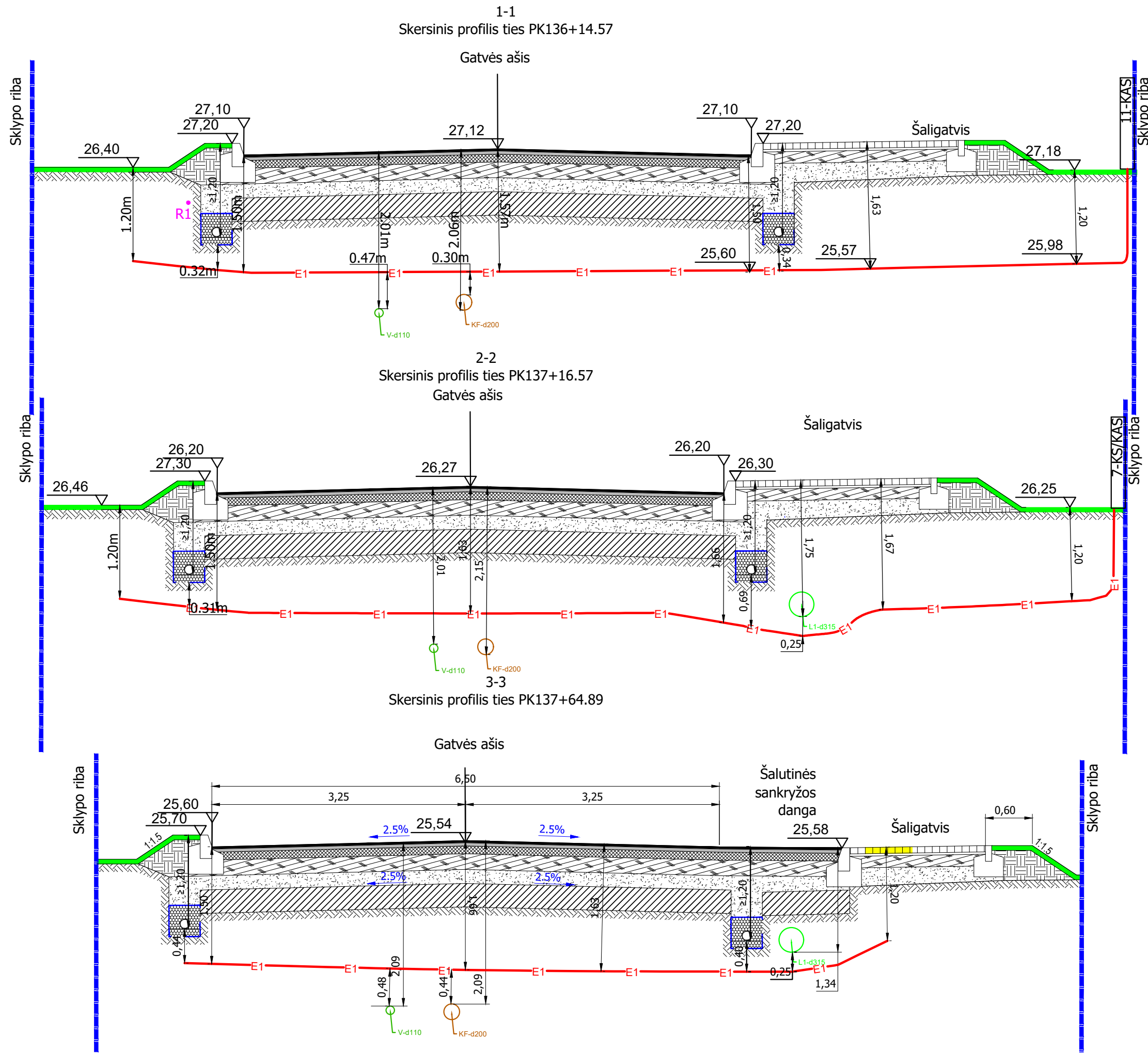








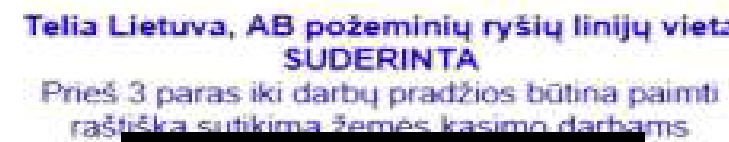


Iš 8KS/KAS  
Schemos pradžia lape 2



0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas	
Skersiniai pjūviai			Laida
			0
LT		0613/218-RTDP-E02.BR-06	Lapas Lapų
			1 1



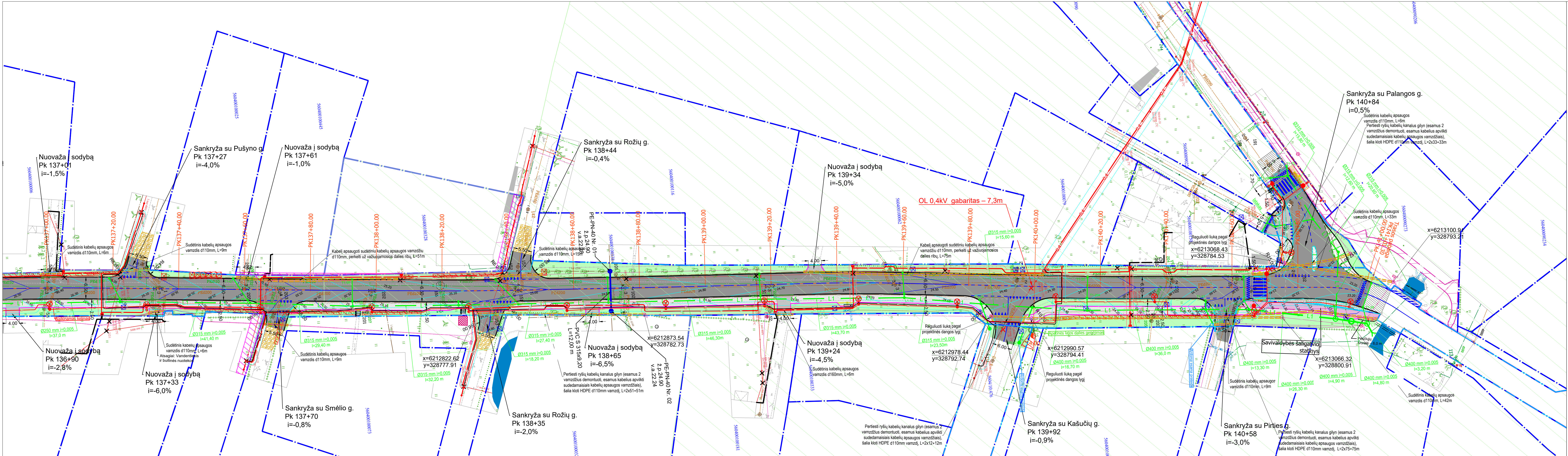


2 Lapa

Nuovaža su Miško g.  
Pk 135+47  
i=-1,4%

				Suvestinis, situacijos, inžinerinių tinklų, aukščių ir dangų planas M 1:500	La
LT	Via Lietuva			0613/218-RTDP-BD.B-01	Lapas 1





Sutartiniai žymėjimai:  
Esama situacija:

- Privatių sklypų ribos
- Statinių ribos (AB "Via Lietuva")
- Statinių ribos (Savivaldybė)
- Statiniai (Savivaldybė)
- Kultūros paveldo teritorija
- Drenažas
- Elektra
- Buitinės nuotekos
- Vandentiekis
- Ryšių kabeliai
- Kopytėlė su Nukryžiutojo skulptūra (kodu 9473)

Projektiniai sprendiniai:

- Betoniniai kelio bordiūrai
- Nuožulnūs kelio bordiūrai (0,05 peraukštėjimas)
- Kelio bordiūrai apvalūs (0,03 peraukštėjimas)
- Nuožulnūs granitiniai kelio bordiūrai (0,05 peraukštėjimas)
- Nuleisti kelio bordiūrai
- Betoniniai vejos bordiūrai
- Nuleisti granitiniai kelio bordiūrai
- Dangos zenkinimas
- Kelio griovys
- Pralaida
- Asfalto danga DK 2
- Asfalto danga DK 1
- Asfalto danga nuvažiuose
- Trinkelių danga (pilkos trinkelės)
- Trinkelių danga (juodos trinkelės)
- Perklojamos trinkelės
- Vedimo paviršiai skirti neregiam ir silpnaregiams
- Įspėjamieji paviršiai skirti neregiam ir silpnaregiams
- Akmenų danga
- Vėja
- Kelkraštis
- Granitinių trinkelų danga
- Dangų suvedimas žvyru
- Esama šaligatvio danga
- Asfalto dangos suvedimas
- Laipteliai su turėklais
- Signaliniai stulpeliai
- Apsauginė tvorėlė
- Atviras latakas 400x500x240
- Atviras latakas 300x200x80
- Ardomi ženklai
- Kertami medžiai
- Kertami krūmai
- Išsaugomi želdiniai (pagal projektinių pasiūlymų višinio ataskaitą)
- Lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis įmontuojamas į bordiūrą
- Lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (trapas)
- Lietaus nuotekų surinkimo uždaras latakas
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis su kupolo formos grotelėmis
- Projektuojama 0,4kV kabelinė linija vamzdyje
- Projektuojama 0,4kV orinė kabelinė linija
- Projektuojama 0,4kV abonentinė kabelinė linija
- Projektuojama atrama su ramsčiu
- naikinama esama gelžb. atrama
- apšvietimo atrama su LED šviestuvu
- pėsčiųjų perėjį apšvietimo atrama su LED šviestuvu
- projektuojama apšvietimo kabelinė linija vamzdyje
- projektuojama savivaldybės apšvietimo kabelinė linija vamzdyje elektros energijos atstatymui
- projektuojama apšvietimo valdymo spinta
- projektuojama KS, KS/KAS spinta
- projekt. 0,4kV KL apsaugos zona po 1,0 m nuo kraštinės linijos taškų ar orinės linijos
- apsaugos zona po 2,0m nuo kraštinės linijos taškų
- esamos 0,4kV OL apsaugos zona
- projektuojamos Via Lietuva 0,4kV apšvietimo KL apsaugos zona
- projektuojamas sudėtinis ryšių kabelių apsaugos vamzdis d110mm
- Projektuojami plastmasiniai vamzdžių rinktuvai
- Požeminiai drenažo šuliniai





„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS). ISK24-B0898

0,4kV KABELINIŲ LINIJŲ MONTAVIMO LENTELE

Kabelio trasa		Kabelio markė ir skerspjūvis	Kabelio ilgis trasoje (m)	Kabelio paklojimo būdas ir ilgis (m)											Transijos kasimas 1 kabeliui (m)	Transijos kasimas 2 kabeliams (m)	Transijos kasimas 3 kabeliams (m)	Transijos kasimas 5 kabeliams (m)	Galinės movos montavimas	Pereinamos movos montavimas (vnt)	Jungiamos movos montavimas (vnt)
Pradžia	Pabaiga			Transijoje					TP, kanale	Namo siena d50vamzdėje	Kabelio montavimas KAS	Betranšėjinių būdu D50	G/b atrama po kabelio apsauginių gaubtu	G/b atrama apkabomis							
				Ø75mm vamzdėje	Ø110mm vamzdėje	Ø50mm vamzdėje	Dengiant signaline juosta 100mm	Dengiant signaline juosta 310mm													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
0,4kV kabelinės linijos (L-100 iš D-302)																					
Esama atr.100/8	Proj.1-KS/KAS	4x150(AL)	46	-	33	-	2	33	-	-	2	-	2	9	-	31	2	-	2	-	-
Proj.1-KS/KAS	Proj.2-KS/KAS	4x95(AL)	24	-	20	-	2	20	-	-	4	-	-	-	-	18	2a	-	2	-	-
Proj.1-KS/KAS	Proj.12-KS/KAS	4x95(AL)	62	-	58	-	40	18a	-	-	4	-	-	-	40	18a	-	-	2		
Proj.1-KS/KAS	Proj.3-KS/KAS	4x150(AL)	103	-	99	-	68	33a	-	-	4	-	-	-	66	31a	2a	-	2	-	-
Proj.3-KS/KAS	Proj.4-KS/KAS	4x150(AL)	43	-	39	-	37	2	-	-	4	-	-	-	37	2	-	-	2	-	-
Proj.4-KS/KAS	Esama atr.100/14	4x150(AL)	151	-	138	-	136	2a	-	-	2	-	2	9	136	2a	-	-	2	-	-
		Σ4x150(AL)	343	0	309	0	285	55	0	0	12	0	4	18	279	51	2	0	8	0	0
		Σ4x95 (AL)	86	0	78	0			0	0	8	0	0	0					0	0	4
Vartotojo kabelinės linijos (nuo L-100 iš D-302)																					
Proj.1-KS/KAS	Kretingos 2-4	5x16(AL)	36	-	-	26	26	-	-	8	2	-	-	-	26	-	-	-	2	-	-
Proj.2-KS/KAS	Kretingos 1	5x16(AL)	5	-	-	3	3	-	-	-	2	-	[2]	-	3	-	-	-	1	-	1
Proj.3-KS/KAS	Kretingos 4	5x16(AL)	4	-	-	2	2	-	-	-	2	-	[2]	-	2	-	-	-	1	-	1
Proj.4-KS/KAS	Kretingos 5	5x16(AL)	43	-	-	33	33	-	-	8	2	-	-	-	33	-	-	-	2	-	-

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.KML

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 1 iš 5



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS). ISK24-B0898  
0,4kV KABELINIŲ LINIJŲ MONTAVIMO LENTELĖ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Proj.12-KS/KAS	Kretingos 2	5x16(AL)	35	-	-	9	9	9	-	8	2	16	-	-	-	-	9	-	2	-	-
Proj.12-KS/KAS	Kretingos 2-2	5x16(AL)	35	-	-	9	9a	9a	-	8	2	16	-	-	-	-	9a	-	2	-	-
Proj.12-KS/KAS	Kretingos 2-3	5x16(AL)	35	-	-	9	9a	9a	-	8	2	16	-	-	-	-	9a	-	2	-	-
		Σ5x16(AL)	193	0	0	91	73	9	0	40	14	48	[4]	0	64	0	9	0	12	0	2
															73 (18)						

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.KML  
Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 2 iš 5



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS). ISK24-B0898

0,4kV KABELINIŲ LINIJŲ MONTAVIMO LENTELE

Kabelio trasa		Kabelio markė ir skerspjūvis	Kabelio ilgis trasoje (m)	Kabelio paklojimo būdas ir ilgis (m)											Tranšėjos kasimas 1 kabeliui (m)	Tranšėjos kasimas 2 kabeliams (m)	Tranšėjos kasimas 3 kabeliams (m)	Tranšėjos kasimas 5 kabeliams (m)	Galinės movos montavimas	Pereinamos movos montavimas (vnt)	Jungiamos movos montavimas (vnt)
Pradžia	Pabaiga			Tranšėjoje					TP, kanale	Namo siena D50 vamzdyje	Kabelio montavimas spintoje	Betranšėjinių būdu HDPEd110	G/b atrama po kabelio apsauginiu gaubtu	G/b atrama apkabomis							
				Ø75mm vamzdyje	Ø110mm vamzdyje	Ø50mm vamzdyje	Dengiant signaline juosta 100mm	Dengiant signaline juosta 310mm													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
0,4kV kabelinės linijos (L-200 iš D-321)																					
Esama atr.200/20	Proj.5KS/KAS	4x150(AL)	89	-	76	-	75	1	-	-	2	-	2	9	75	1	-	-	2	-	-
Proj. 5-KS/KAS	Proj.6KS/KAS	4x150(AL)	50	-	46	-	45	1a	-	-	4	-	-	-	45	1a	-	-	2	-	-
Proj. 6-KS/KAS	Esama atr.200/24	4x150(AL)	48	-	35	-	22	13	-	-	2	-	2	9	22	13	-	-	2	-	-
Proj. 6-KS/KAS	Proj.7KS/KAS	4x150(AL)	72	-	68	-	55	13a	-	-	4	-	-	-	55	13a	-	-	2	-	-
Proj. 7-KS/KAS	Esama atr.206/1	4x150(AL)	53	-	40	-	26	14	-	-	2	-	2	9	26	14	-	-	2	-	-
Proj. 7-KS/KAS	Proj. 8-KS/KAS	4x150(AL)	32	-	28	-	13	14a+1	-	-	4	-	-	-	13	14a+1	-	-	2	-	-
Proj. 8-KS/KAS	Proj. 9-KS/KAS	4x150(AL)	69	-	65	-	63	1a+1	-	-	4	-	-	-	63	1a+1	-	-	2	-	-
Proj. 9-KS/KAS	Proj.10KS/KAS	4x150(AL)	54	-	50	-	41	1a+8	-	-	4	-	-	-	41	1a+8	-	-	2	-	-
Proj. 10-KS/KAS	Proj.11-KAS	4x35 (AL)	26	22	-	-	14	8a	-	-	4	-	-	-	14	8a	-	-	2	-	-
		Σ4x150(AL)	467	0	408	0	354	38	0	0	26	0	6	27	354	38	0	0	16	0	0
		Σ4x35(AL)	26	22	0	0			0	0	4	0	0	0			0	0	0	0	0

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.KML

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 3 iš 5





„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS). ISK24-B0898

0,4kV KABELINIŲ LINIJŲ MONTAVIMO LENTELE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
<i>Vartotojo kabelinės linijos (nuo L-200 iš D-321)</i>																					
Proj. 5-KS/KAS	Kretingos g 8	5x16*	-	-	-		-	-	-	-	[2] 2	-	[2]	-	-	-	-	-	1	-	-
Proj. 6-KS/KAS	Kretingos g 10	5x16 (AL)	20	-	-	10	10	-	-	8	2	-	-	-	10	-	-	-	2	-	-
Proj. 7-KS/KAS	Kretingos g 11	5x16 (AL)	32	-	-	22	21	1	-	8	2	-	-	-	21	1	-	-	2	-	-
Proj. 7-KS/KAS	Kretingos g 13	5x16 (AL)	36	-	-	26	25	1a	-	8	2	-	-	-	25	1a	-	-	2	-	-
Proj. 8-KS/KAS	Kretingos g 14	5x16 (AL)	35	-	-	25	25	-	-	8	2	-	-	-	25	-	-	-	2	-	-
Proj. 9-KS/KAS	Kretingos g 16	5x16 (AL)	45	-	-	35	35	-	-	8	2	-	-	-	35	-	-	-	2	-	-
Proj. 9-KS/KAS	Kretingos g 18	5x16 (AL)	32	-	-	22	22	-	-	8	2	-	-	-	22	-	-	-	2	-	-
Proj. 10KS/KAS	Kretingos g 20	5x16 (AL)	44	-	-	34	34	-	-	8	2	-	-	-	34	-	-	-	2	-	-
Proj.10KS/KAS	Laikinas obj.	3x16*	-	-	-	-	-	-		-	[2] 2	-	[2]	-	-	-	-	-	1	-	-
Proj. 11-KAS	Kretingos g 17	5x16 (AL)	28	-	-	18	18	-	-	8	2	-	-	-	18	-	-	-	2	-	-
		Σ5x16(AL)	272	0	0	192	190	1	0	64	16	0	0	0	190	1	0	0	18	0	0

\*Esama KL

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.KML  
Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 4 iš 5



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS). ISK24-B0898  
0,4kV KABELINIŲ LINIJŲ MONTAVIMO LENTELE

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREIŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	
UAB „Plentprojektas“					

Žymuo 0613/218-RTDP-E02.KML  
Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 5 iš 5



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
<b>Darbu sąnaudų žiniaraštis</b>						
<b>0,4kV orinės linijos L-100 iš D-302 rekonstravimas</b>						
1.	Galinės atramos iš dviejų stiebų sumontavimas gręžtinėje duobėje		kompl/t	1/ 2,26		
2.	Viršįtampių ribotuvų montavimas atramoje		vnt	6		
3.	Lauko tipo kirtiklio-saugiklio bloko montavimas atramoje		kompl	2		
4.	10 Ω įžeminimo kontūro įrengimas		vnt	1		
5.	Įžeminimo kontūro varžos matavimas		vnt	1		
6.	Įžeminimo taškų pereinamosios varžos matavimas		100vnt	0,01		
7.	Atramų prijungimas prie įžeminimo įrenginio		m/kg	2/1,92		
8.	Elektros įrenginių žymenų įrengimas		vnt	12		
9.	Esamų laidų A-35 atjungimas/prijungimas atramoje		vnt	4		
10.	Esamų laidų A-25 atjungimas/prijungimas atramoje		vnt	4		
11.	Laidų A-35 įtempimo sureguliuavimas		m	172		
12.	Laidų A-25 įtempimo sureguliuavimas		m	104		
<b>0,4kV orinės linijos L-200 iš D-321 rekonstravimas</b>						
13.	Galinės atramos iš dviejų stiebų sumontavimas gręžtinėje duobėje		kompl/t	3/6,78		
14.	Viršįtampių ribotuvų montavimas atramoje		vnt	9		
15.	Lauko tipo kirtiklio saugiklio bloko montavimas atramoje		kompl	1		
16.	10 Ω įžeminimo kontūro įrengimas		vnt	3		
17.	Įžeminimo kontūro varžos matavimas		vnt	3		
18.	Įžeminimo taškų pereinamosios varžos matavimas		100vnt	0,03		
19.	Atramų prijungimas prie įžeminimo įrenginio		m/kg	3/5,76		

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.SŽ

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 1 iš 23



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŃAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
20.	Elektros įrenginių žymenų įrengimas		vnt	12		
21.	Esamų laidų A-50 atjungimas/prijungimas atramoje		vnt	4		
22.	Esamų laidų A-35 atjungimas/prijungimas atramoje		vnt	4		
23.	Laidų A-50 įtempimo sureguliuavimas		m	104		
24.	Laidų A-35 įtempimo sureguliuavimas		m	172		
25.	Esamo OK 3x16+25 atjungimas/prijungimas atramoje		vnt	2		
26.	Esamo OK 3x35+50 atjungimas/prijungimas atramoje, skydelyje		vnt	3		
27.	Esamo OK 3x16+25 išmontavimas/sumontavimas atrama apkabomis		m	10/10		
28.	Esamo KAS-6785 įrengimais permontavimas ant naujai sumontuotos atramos		kompl	1		
<b>0,4kV kabelinių linijų iš D-302 montavimo darbai</b>						
29.	Tranšėjos $\geq 1,0$ m gylis iškasimas/užkasimas rankiniu būdu, klojant vieną kabelį		km	0,095		
30.	Tranšėjos $\geq 1,0$ m gylis iškasimas/užkasimas mechanizuotu būdu, klojant vieną kabelį		km	0,184		
31.	Tranšėjos $\geq 1,0$ m gylis iškasimas/užkasimas rankiniu būdu, klojant du kabelius		km	0,020		
32.	Tranšėjos $\geq 1,0$ m gylis iškasimas/užkasimas mechanizuotu būdu, klojant du kabelius		km	0,031		
33.	Tranšėjos $\geq 1,0$ m gylis iškasimas/užkasimas mechanizuotu būdu, klojant tris kabelius		km	0,002		
34.	Iki 1kV stulpinės galinės movos 4x150mm <sup>2</sup> skersmens kabeliui montavimas lauko sąlygomis		kompl	2		



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
35.	Iki 1kV galinės movos 4x150mm <sup>2</sup> skersmens kabeliui montavimas vidaus sąlygomis		kompl	6		
36.	Iki 1kV galinės movos 4x95mm <sup>2</sup> skersmens kabeliui montavimas vidaus sąlygomis		kompl	4		
37.	<b><i>Iki 1kV 4x150mm<sup>2</sup> skersmens kabelinės linijos montavimas ir paklojimas:</i></b>		<b>100m</b>	3,43		
	D110mm <sup>2</sup> skersmens vamzdyje		100m	3,09		
	Spintoje		100m	0,12		
	Atrama, apkabomis		100m	0,18		
	Atrama, kabeliniame gaubte		100m	0,04		
38.	<b><i>0,4kV 4x95mm<sup>2</sup> skersmens, iki 3kg svorio montavimas ir paklojimas</i></b>		<b>100m</b>	0,86		
	vamzdyje		100m	0,78		
	spintoje		100m	0,08		
39.	Signalinės juostos paklojimas vienam kabeliui		100m	2,85		
40.	Signalinės juostos paklojimas dviems kabeliams		100m	0,55		
41.	Pakloto įrengimas 1-am kabeliui		100m	3,32		
42.	Pakloto įrengimas 2-am kabeliui		100m	0,53		
43.	Pakloto įrengimas 3-am kabeliui		100m	0,02		
44.	Vamzdžio galų hermetizavimas		vnt	12		
45.	Kabelio izoliacijos varžos matavimas		vnt	6		
46.	Kabelio markiravimas		vnt	12		
47.	Grandinės patikrinimas tarp įžemiklių ir įžemintų elementų (100 prijungimo taškų)		100vnt	0,06		
48.	Vamzdžio D110 paklojimas tranšėjoje		100m	3,87		
49.	KS/KAS su pamatu, įrengimais montavimas		kompl	5		
50.	Duobės iškasimas/užkasimas spintos pamatams		m <sup>3</sup>	1,25		
51.	Pamato betonavimas		m <sup>3</sup>	0,75		
52.	10 Ω įžeminimo kontūro įrengimas		kompl	5		

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.SŽ

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas





ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŃAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
53.	KS/KAS prijungimas prie įžeminimo įrenginio		m/kg	10/9,60		
54.	Įžeminimo kontūro varžos matavimas		vnt	5		
55.	Kabelinio gaubto montavimas prie atramos		vnt	2		
56.	Elektros įrenginių žymenų montavimas		vnt	5		
57.	Grunto tankinimas vibroplokštėmis		m <sup>3</sup>	186		
58.	Plotų išlyginimas		m <sup>2</sup>	133		
<b>0,4kV kabelinių linijų iš D-321 montavimo darbai</b>						
59.	Tranšėjos ≥ 1,0m gylis iškasimas/užkasimas rankiniu būdu, klojant vieną kabelį		km	0,100		
60.	Tranšėjos ≥ 1,0m gylis iškasimas/užkasimas mechanizuotu būdu, klojant vieną kabelį		km	0,254		
61.	Tranšėjos ≥ 1,0m gylis iškasimas/užkasimas rankiniu būdu, klojant du kabelius		km	0,019		
62.	Tranšėjos ≥ 1,0m gylis iškasimas/užkasimas mechanizuotu būdu, klojant du kabelius		km	0,019		
63.	Iki 1kV stulpinės galinės movos 4x150mm <sup>2</sup> skersmens kabeliui montavimas lauko sąlygomis		kompl	3		
64.	Iki 1kV galinės movos 4x150mm <sup>2</sup> skersmens kabeliui montavimas vidaus sąlygomis		kompl	13		
65.	Iki 1kV galinės movos 4x35mm <sup>2</sup> skersmens kabeliui montavimas vidaus sąlygomis		kompl	2		
66.	<b>Iki 1kV 4x150mm<sup>2</sup> skersmens kabelinės linijos montavimas ir paklojimas:</b>		<b>100m</b>	4,67		
	D110mm <sup>2</sup> skersmens vamzdyje		100m	4,08		
	Spintoje		100m	0,26		
	Atrama, apkabomis		100m	0,27		
	Atrama, kabeliniame gaubte		100m	0,06		



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
67.	<b>0,4kV 4x35mm<sup>2</sup> skersmens, iki 3kg svorio montavimas ir paklojimas</b>		<b>100m</b>	0,26		
	vamzdyje		100m	0,22		
	spintoje		100m	0,04		
68.	Signalinės juostos paklojimas vienam kabeliui		100m	3,54		
69.	Signalinės juostos paklojimas dviems kabeliams		100m	0,38		
70.	Pakloto įrengimas 1-am kabeliui		100m	3,92		
71.	Pakloto įrengimas 2-am kabeliui		100m	0,38		
72.	Vamzdžio galų hermetizavimas		vnt	18		
73.	Kabelio izoliacijos varžos matavimas		vnt	9		
74.	Kabelio markiravimas		vnt	18		
75.	Grandinės patikrinimas tarp žemiklių ir žemintų elementų (100 prijungimo taškų)		100vnt	0,09		
76.	Vamzdžio D110 paklojimas tranšėjoje		100m	3,54		
77.	Vamzdžio D75 paklojimas tranšėjoje		100m	0,38		
78.	KS/KAS, KS su pamatu, įrengimais montavimas		kompl	7		
79.	Duobės iškasimas/užkasimas spintos pamatams		m <sup>3</sup>	1,65		
80.	Pamato betonavimas		m <sup>3</sup>	1,00		
81.	10 Ω žeminimo kontūro įrengimas		kompl	7		
82.	KS/KAS, KS prijungimas prie žeminimo įrenginio		m/kg	14/13,44		
83.	Žeminimo kontūro varžos matavimas		vnt	7		
84.	Kabelinio gaubto montavimas prie atramos		vnt	3		
85.	Elektros įrenginių žymenų montavimas		vnt	7		
86.	Grunto tankinimas vibroplokštėmis		m <sup>3</sup>	223		
87.	Plotų išlyginimas		m <sup>2</sup>	165		
	<b>0,4kV vartotojo iš D-302 kabelinių linijų montavimo darbai</b>					



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
88.	Esamo kabelio 16mm <sup>2</sup> skersmens gyslų atjungimas nuo aparatų gnybtų		vnt	5		
89.	Iki 1kV galinės movos 5x16mm <sup>2</sup> skersmens kabeliui montavimas vidaus sąlygomis		kompl	12		
90.	Iki 1kV jungiamos movos 5x16mm <sup>2</sup> skersmens kabeliui montavimas lauko sąlygomis		vnt	2		
91.	Esamo 5x16mm <sup>2</sup> skersmens kabelio išmontavimas konstrukcijomis (spintose)		100m	0,04		
92.	Kabelio izoliacijos varžos matavimas		vnt	7		
93.	Kabelio markiravimas		vnt	14		
94.	Grandinės patikrinimas tarp įžemiklių ir įžemintų elementų (100 prijungimo taškų)		100vnt	0,07		
95.	Tranšėjos ≤1,0m gylio iškasimas/užkasimas rankiniu būdu, klojant vieną kabelį		km	0,064		
96.	Tranšėjos ≤1,0m gylio iškasimas/užkasimas rankiniu būdu, klojant tris kabelius		km	0,009		
97.	Vamzdžio D50 paklojimas tranšėjoje		100m	0,91		
98.	Vamzdžio D50 paklojimas betranšėjiniu būdu (3x16,0m)		100m	0,48		
99.	Duobės iškasimas/užkasimas mechanizmams kabelio paklojimui betranšėjiniu būdu		vnt/m <sup>3</sup>	2/5		
100.	Vamzdžio D50 paklojimas namo siena apkabomis		100m	0,40		
101.	Vamzdžio galų užsandarinimas		vnt	20		
102.	Signalinės juostos paklojimas vienam kabeliui		100m	0,73		
103.	Signalinės juostos paklojimas trimms kabeliams		100m	0,09		
104.	Pakloto įrengimas 1-am kabeliui		100m	0,73		

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.SŽ

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŲAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimai pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
105.	Pakloto įrengimas 2-am kabeliui		100m	0,09		
106.	Pakloto įrengimas 3-am kabeliui		100m	0,09		
107.	Sujungimo dėžutės iki 12 gnybtų montavimas		vnt	5		
108.	Iki 1kV kabelinės linijos 5x16mm <sup>2</sup> skersmens montavimas ir prijungimas:		100m	1,93		
	vamzdyje		100m	1,79		
	spintoje		100m	0,14		
109.	Žvyro dangos su pagrindais ardymas/atstatymas		m <sup>3</sup>	2,0		
110.	Žolės ardymas/atstatymas		m <sup>2</sup>	12		
111.	Grunto tankinimas vibroplokštėmis		m <sup>3</sup>	25		
112.	Plotų išlyginimas		m <sup>2</sup>	29		
<b>0,4kV vartotojo iš D-321 kabelinių linijų montavimo darbai</b>						
113.	Esamo kabelio 16mm <sup>2</sup> skersmens gyslų atjungimas nuo aparatų gnybtų		vnt	8		
114.	Iki 1kV galinės movos 3x16 ar 5x16mm <sup>2</sup> skersmens kabeliui montavimas vidaus sąlygomis		kompl	18		
115.	Esamo 3x16 ar 5x16mm <sup>2</sup> skersmens kabelio išmontavimas konstrukcijomis (spintose, po kabeliniu gaubtu)		100m	0,08		
116.	Kabelio izoliacijos varžos matavimas		vnt	10		
117.	Kabelio markiravimas		vnt	20		
118.	Grandinės patikrinimas tarp įžemiklių ir įžemintų elementų (100 prijungimo taškų)		100vnt	0,10		
119.	Tranšėjos ≤1,0m gylio iškasimas/užkasimas rankiniu būdu, klojant vieną kabelį		km	0,190		
120.	Tranšėjos ≤1,0m gylio iškasimas/užkasimas rankiniu būdu, klojant du kabelius		km	0,001		
121.	Vamzdžio D50 paklojimas tranšėjoje		100m	1,92		

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.SŽ

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
122.	Vamzdžio D50 paklojimas namo siena apkabomis		100m	0,64		
123.	Vamzdžio galų užsandarinimas		vnt	17		
124.	Sujungimo dėžutės iki 12 gnybtų montavimas		vnt	8		
125.	Signalinės juostos paklojimas vienam kabeliui		100m	1,90		
126.	Signalinės juostos paklojimas dviem kabeliams		100m	0,01		
127.	Pakloto įrengimas 1-am kabeliui		100m	1,91		
128.	Pakloto įrengimas 2-am kabeliui		100m	0,01		
129.	Iki 1kV kabelinės linijos 5x16mm <sup>2</sup> skersmens montavimas ir prijungimas:		100m	2,72		
	vamzdyje		100m	2,56		
	spintoje		100m	0,16		
130.	Žvyro dangos su pagrindais ardymas/atstatymas		m <sup>3</sup>	5,00		
131.	Žolės ardymas/atstatymas		m <sup>2</sup>	40		
132.	Plytelių dangos su pagrindais ardymas/atstatymas		m <sup>2</sup>	10		
133.	Grunto tankinimas vibroplokštėmis		m <sup>3</sup>	65		
134.	Plotų išlyginimas		m <sup>2</sup>	76		
<b>Išmontavimo darbai</b>						
135.	Kabelinio gaubto su apkabom išmontavimas nuo atramos ir išvežimas 10km atstumu		vnt	3		
136.	11,0m gelžbetoninės atšakinės ar kampinės dvistiebės atramos išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		kompl/t	2/ 4,52		
137.	9,0m gelžbetoninės atšakinės/galinės dvistiebės atramos išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		kompl/t	2/3,52		
138.	11,0 viensiebės atramos išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		vnt/t	4/4,52		





ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
139.	9,0 viensiebių atramos išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		vnt/t	2/1,76		
140.	Laido A-50 išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		m/kg	460/62,10		
141.	Laido A-35 išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		m/kg	908/85,35		
142.	Laido A-25 išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		m/kg	736/50,05		
143.	Apšvietimo laido A-25 išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		m/kg	470/31,96		
144.	OK 3x16+25 išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		m/kg	58/38,28		
145.	OK 16+25 išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		m/kg	70/30,31		
146.	OK 3x35+50 išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		m/kg	20/18,58		
147.	Šviestuvų išmontavimas nuo atramos ir išvežimais		vnt/kg	13/46,80		
148.	Šviestuvo tvirtinimo kronšteino su apkaba išmontavimas nuo AB ESO priklausančių atramų ir išvežimas 10km atstumu		kompl/kg	13/221,0		
149.	Vienos apskaitos skydo su įrengimais išmontavimas ir išvežimas 10km atstumu		kompl	2		
<b>Kitos išlaidos:</b>						
150.	Išpildomosios nuotraukos atlikimas		m	450		
151.	Leidimas kasimo darbams		Eur	100		
152.	Kitų organizacijų atstovų iškviestas		Eur	180		
153.	Geodeziniai nužymėjimai		tšk.	85		
<b>Medžiagų žiniaraštis</b>						
<b>0,4kV orinės linijos L-100 iš D-302 rekonstravimas</b>						
154.	Gelžbetoninis stiebas 0,4kV OL: - Stiebo ilgis-11,0m; -Skaičiuojamasis lenkimo momentas		vnt	2	1.2	



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimai pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	$\geq 34,3$ kNm; -Įtempiamosios armatūros skersmuo- $\geq 14$ mm; -Plokštelė (cinkuota) įžeminimo įrenginio prijungimui atstumu nuo stiebo storgalio-2,3 m; -Priešingų nelygiagrečių šonų ilgis storgalyje-280,0 mm; -Priešingų nelygiagrečių šonų ilgis plongalyje-165 mm; -Plataus šono ilgis plongalyje ir storgalyje-185 mm; -Masė- $\leq 1,13$ t;					
155.	Traversa	G1-1	vnt/kg	4/33,20	12.2	
156.	Ramsčio tvirtinimo mazgas	PTM-2,7	vnt/kg	1/10,25		
157.	Apkaba	AP16-2,7	vnt/kg	1/1,55		
158.	Nulinio laido įžeminimo laidininkas	ŽLo-1	vnt/kg	2/0,26		
159.	Įžeminimo laidininkas	ŽLi-1	vnt/kg	2/0,32		
160.	Veržlė	M16.5.019	vnt/kg	12/0,396		
161.	Poveržlė	16.01.019	vnt/kg	28/1,4		
162.	Izoliatorius	TF-20	vnt/kg	8/4,64		
163.	Plastmasinė įvorė	I-18	vnt/kg	8/0,048		
164.	0,4kV OL universalūs gnybtai		vnt	10	19.5	
165.	0,4kV lauko tipo viršįtampių ribotuvai: -viršįtampių ribotuvai prijungiami prie neizoliuotų arba izoliuotų OL laidų		vnt	6	13.1.1	
166.	10Ω įžeminimo įrenginys, kuriame: -vertikalus strypas, apvalus plienas d14, L=3,0m; -horizontali plieno juosta 30x4 mm;		kompl vnt/kg m/kg	1 7/50,82 30/28,83	6.1	
167.	Cinkuota juosta 30x4mm atramos prijungimui prie įžeminimo kontūro		m/kg	2/1,92	6.1	
168.	Oro linijų gelžbetoninių atramų žymenys:		vnt	12	17.2	



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪNAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	-oro linijų užrašų paskirtis-0,4kV OL gelžbetoninių atramų operatyvinių ir techninių pavadinimų sudarymas; -Plokštelės medžiaga-kietas, standus plastikas ne plonesnis kaip 1,5 mm. Spalva balta. Temperatūra: -35 ...+35 °C; Santykinė drėgmė: $\geq 95 \%$ ; Atspari ultravioletiniams spinduliams, atmosferiniam ir mechaniniam poveikiui; -Teksto įrašymo ant plokštelės būdas-graviravimo; -Plokštelė pateikiama-be skylių;					
169.	0,4kV lauko tipo kirtiklio-saugiklio blokas: -polių skaičius-3; -vardinė srovė-iki 160A; -prijungiamo laidininko skerspjūvis- $\leq 95\text{mm}^2$		kompl	1	3.7	
170.	0,4kV lauko tipo kirtiklio-saugiklio blokas: -polių skaičius-3; -vardinė srovė-iki 400A; -prijungiamo laidininko skerspjūvis- $\leq 150\text{mm}^2$		kompl	1	3.7	
171.	0,4kV saugiklių lydieji įdėklai: -Lydziojo įdėklo dydis ir vardinė srovė-NH00, 50A; -Lydziojo įdėklo poveikio signalizavimas -be poveikio rodiklio;		vnt	3	13.2.1	
172.	0,4kV saugiklių lydieji įdėklai: -Lydziojo įdėklo dydis ir vardinė srovė-NH1, 160A; -Lydziojo įdėklo poveikio signalizavimas -be poveikio rodiklio;		vnt	3	13.2.1	



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimai pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
<b>0,4kV orinės linijos L-200 iš D-321 rekonstravimas</b>						
173.	Gelžbetoninis stiebas 0,4kV OL: - Stiebo ilgis-11,0m; -Skaičiuojamasis lenkimo momentas ≥ 34,3 kNm; -Įtempiamosios armatūros skersmuo-≥ 14 mm; -Plokštelė (cinkuota) įžeminimo įrenginio prijungimui atstumu nuo stiebo storgalio-2,3 m; -Priešingų nelygiagrečių šonų ilgis storgalyje-280,0 mm; -Priešingų nelygiagrečių šonų ilgis plongalyje-165 mm; -Plataus šono ilgis plongalyje ir storgalyje-185 mm; -Masė-≤ 1,13 t;		vnt	6	1.2	
174.	Traversa	G1-1	vnt/kg	6/ 47,22	12.2	7,87
175.	Traversa	Ik-2		3/ 7,8		2,6
176.	Ramsčio tvirtinimo mazgas	PTM-2,7	vnt/kg	3/ 30,75		10,25
177.	Apkaba	AP16-2,7	vnt/kg	3/ 4,65		1,55
178.	Nulinio laido įžeminimo laidininkas	ŽLo-1	vnt/kg	9/ 1,17		0,13
179.	Įžeminimo laidininkas	ŽLi-1	vnt/kg	3/ 0,48		0,16
180.	Įžeminimo laidininkas	ŽLn-4	vnt/kg	3/ 0,36		0,12
181.	Veržlė	M16.5.019	vnt/kg	18/ 0,594		0,033
182.	Poveržlė	16.01.019	vnt/kg	42/ 2,1		0,05
183.	Izoliatorius	TF-20	vnt/kg	12/ 6,96		0,58
184.	Plastmasinė įvorė	I-18	vnt/kg	12/ 0,072		0,006
185.	0,4kV OL universalūs gnybtai		vnt	20	19.5	
186.	Jungiamas gnybtas		vnt	12		
187.	Tempiamas gnybtas		vnt	6		
188.	0,4kV lauko tipo viršįtampių ribotuvai: -viršįtampių ribotuvai prijungiami-prie neizoliuotų arba izoliuotų OL laidų		vnt	9	13.1.1	
189.	10Ω įžeminimo įrenginys, kuriame:		kompl	3	6.1	

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.SŽ

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	-vertikalus strypas, apvalus plienas d14, L=3,0m; -horizontali plieno juosta 30x4 mm;		vnt/kg m/kg	21/152,46 90/86,49		
190.	Cinkuota juosta 30x4mm atramos prijungimui prie įžeminimo kontūro		m/kg	6/5,76	6.1	
191.	Oro linijų gelžbetoninių atramų žymenys: -oro linijų užrašų paskirtis-0,4kV OL gelžbetoninių atramų operatyvinių ir techninių pavadinimų sudarymas; -Plokštelės medžiaga-kietas, standus plastikas ne plonesnis kaip 1,5 mm. Spalva balta. Temperatūra: -35 ...+35 °C; Santykinė drėgmė: ≥ 95 %; Atspari ultravioletiniams spinduliams, atmosferiniam ir mechaniniam poveikiui; -Teksto įrašymo ant plokštelės būdas-graviravimo; -Plokštelė pateikiama-be skylių;		vnt	12	17.2	
192.	0,4kV lauko tipo kirtiklio-saugiklio blokas: -polių skaičius-3; -vardinė srovė-iki 160A; -prijungiamo laidininko skerspjūvis-≤95mm <sup>2</sup>		kompl	1	3.7	
193.	0,4kV saugiklių lydieji įdėklai: -Lydžiojo įdėklo dydis ir vardinė srovė-NH00, 40A; -Lydžiojo įdėklo poveikio signalizavimas -be poveikio rodiklio;		vnt	3	13.2.1	
<b>0,4kV kabelinių linijų L-100 iš D-302 medžiagos</b>						
194.	Iki 1kV kabeliai plastikine izoliacija: - laidininkų skaičius-4; -laidininkas-atkaitintas aliuminis;	4x150 mm <sup>2</sup>	m	343	8.1.15	





ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
195.	Iki 1kV kabeliai plastikine izoliacija: - laidininkų skaičius-4; -laidininkas-atkaitintas aliuminis;	4x95 mm <sup>2</sup>	m	86	8.1.15	
196.	Iki 1kV kabelių plastikine izoliacija galinė mova : -Eksploatavimo sąlygos-lauke; - Kabelio gyslų skaičius-4; - kabelio gyslų skerspjūvis-150mm <sup>2</sup>		kompl	2	10.1.3	
197.	Iki 1kV kabelių plastikine izoliacija galinė mova : -Eksploatavimo sąlygos-viduje; - Kabelio gyslų skaičius-4; - kabelio gyslų skerspjūvis-150mm <sup>2</sup>		kompl	6	10.1.3	
198.	Iki 1kV kabelių plastikine izoliacija galinė mova : -Eksploatavimo sąlygos-viduje; - Kabelio gyslų skaičius-4; - kabelio gyslų skerspjūvis-95mm <sup>2</sup>		kompl	4	10.1.3	
199.	Kabelių apsaugos vamzdžiai, skirti kloti atviru būdu: -Išorinis skersmuo -110mm	D 110 mm	m	387	9.3	
200.	Signalinė juosta: -Juostos plotis-100mm		m	285	9.2	
201.	Signalinė juosta: -Juostos plotis-310mm		m	55	9.2	
202.	Kabelinis gaubtas kabelio apsaugai, tvirtinamas prie atramos		vnt	2		
203.	Apkabos gaubto tvirtinimui		vnt	4		
204.	Apkabos kabelio tvirtinimui prie atramos		vnt	12		
205.	Smėlis pakloto įrengimui		m <sup>3</sup>	9,5		
<b>Elektrotechniniai įrenginiai</b>						
206.	0,4kV kabelių spintos su apskaitos prietaisais: -Linijos (kirtiklių-saugiklių bloką) vardinė srovė- 400A (NH2); montuojami saugiklių dėklai- NH1 80÷125A, N□;		kompl.	4	2.4	



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪNAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kirtiklių-saugiklių blokų ir rezervinių bei kabelių prijungimo vietų skaičius-3vnt;</li> <li>-El. apskaitos prietaisų kiekis apskaitos dalies modulyje – 2;</li> <li>-Daugiafunkcinis terminalas – nemontuojamas;</li> <li>-Elektros energijos prietaisų jungimo būdas – Tiesioginis (be srovės transformatorių);</li> <li>-Apskaitos dalies modulio įvadinio automatinio jungiklio vardinė srovė – 16÷25A;</li> <li>-kabelių spintos durys-turi atsidaryti ne mažesniu kaip 120° kampu;</li> <li>- atidaromos į dešinę pusę ;</li> <li>-kabelinės spintos tvirtinimas-pastatoma ant pagrindo;</li> </ul>					
207.	0,4kV kabelių spintos su apskaitos prietaisais: -Linijos (kirtiklių-saugiklių blokų) vardinė srovė- 400A (NH2); montuojami saugiklių įdėklai- NH1 80÷125A, N□; - Kirtiklių-saugiklių blokų ir rezervinių bei kabelių prijungimo vietų skaičius-3vnt; -El. apskaitos prietaisų kiekis apskaitos dalies modulyje – 4; -Daugiafunkcinis terminalas – nemontuojamas; -Elektros energijos prietaisų jungimo būdas – Tiesioginis (be srovės transformatorių); -Apskaitos dalies modulio įvadinio automatinio jungiklio vardinė srovė – 16÷20A;		kompl.	1	2.4	



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimai pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	-kabelių spintos durys-turi atsidaryti ne mažesniu kaip 120° kampu; - atidaromos į dešinę pusę ; -kabelinės spintos tvirtinimas-pastatoma ant pagrindo;					
208.	0,4kV vidaus tipo saugiklių-kirtiklių blokas: - Polių išdėstymas – horizontalus; - Vardinė srovė – 400A; - Prijungiamo laidininko skerspjūvis (vienoje fazėje) – 150mm <sup>2</sup> ; - Saugiklių lydžiųjų įdėklų dydis - 1; Matavimo transformatorių įrengimo vieta - be matavimo transformatorių įrengimo vietos;		kompl	5	3.4	
209.	0,4kV saugiklių lydieji įdėklai: -lydžiojo įdėklo dydis ir vardinė srovė- NH1; -lydžiojo įdėklo poveikio signalizavimas- be poveikio rodiklio;	125A	vnt	3	13.2.1	
		100A	vnt	3		
		80A	vnt	3		
210.	NH tipo trumpiklis saugiklių-kirtiklių blokams		vnt	6	13.2.5	
211.	0,4 kV automatinis jungiklis: - Vardinė srovė - $\geq 16 \div 25A$ ; - Atjungimo charakteristika – C; - Prijungiamo laidininko skerspjūvis (vienoje fazėje) – 16mm <sup>2</sup> - Laidininko prijungimas - varžtiniais gnybtais; -Polių skaičius – 3;	16A	vnt	6	3.1	
		20	vnt	5		
		25	vnt	1		
212.	0,4kV modulinis kirtiklis: -vardinė srovė-63A; -prijungimo laidininko skerspjūvis vienoje fazėje- $\geq 25 \text{ mm}^2$ ;		vnt	12	3.10	



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŲAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	-polių skaičius-3;					
213.	Spintos užraktai: -Raktų skaičius: pagal brėžinį Nr.5		vnt	5	11.1	
214.	Plokštelės medžiaga ir spalva: – kietas, standus plastikas – balta; - Plokštelės matmenys pagal Operatyvinių ir technologinių pavadinimų sudarymo ir žymėjimo elektros sistemoje metodinius nurodymus – ilgis, plotis; - Tekstas pagal galiojančią AB ESO „Elektros ir telekomunikacijų tinklų inžinerinių įrenginių operatyvinių ir technologinių pavadinimų sudarymo bei žymenų įrengimo tvarką“ – tekstas, šrifto aukštis; - Plokštelė pateikiama – be skylių;		vnt	5	17.1	
215.	10Ω įžeminimo įrenginys, kuriame: -vertikalus strypas, apvalus plienas d14, L=3,0m; -horizontali plieno juosta 30x4 mm;		kompl vnt/kg m/kg	5 35/127,05 150/144,15	6.1	
216.	Cinkuota juosta 30x4mm spintos prijungimui prie įžeminimo kontūro		m/kg	10/9,6	6.1	
217.	Sandarinio medžiaga vamzdžiams užsandarinti (montažinės putos)		kompl	1		
<b>0,4kV kabelinių linijų L-200 iš D-321 medžiagos</b>						
218.	Iki 1kV kabeliai plastikine izoliacija: - laidininkų skaičius-4; -laidininkas-atkaitintas aliuminis;	4x150 mm <sup>2</sup>	m	467	8.1.15	
219.	Iki 1kV kabeliai plastikine izoliacija: - laidininkų skaičius-4; -laidininkas-atkaitintas aliuminis;	4x35 mm <sup>2</sup>	m	26	8.1.15	
220.	Iki 1kV kabelių plastikine izoliacija galinė mova : -Eksploatavimo sąlygos-lauke; - Kabelio gyslų skaičius-4;		kompl	3	10.1.3	



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	- kabelio gyslų skerspjūvis-150mm <sup>2</sup>					
221.	Iki 1kV kabelių plastikine izoliacija galinė mova : -Eksplotavimo sąlygos-viduje; - Kabelio gyslų skaičius-4; - kabelio gyslų skerspjūvis-150mm <sup>2</sup>		kompl	13	10.1.3	
222.	Iki 1kV kabelių plastikine izoliacija galinė mova : -Eksplotavimo sąlygos-viduje; - Kabelio gyslų skaičius-4; - kabelio gyslų skerspjūvis-35mm <sup>2</sup>		kompl	2	10.1.3	
223.	Kabelių apsaugos vamzdžiai, skirti kloti atviru būdu: -Išorinis skersmuo -110mm	D 110 mm	m	408	9.3	
224.	Kabelių apsaugos vamzdžiai, skirti kloti atviru būdu: -Išorinis skersmuo -95mm	D 95 mm	m	22	9.3	
225.	Signalinė juosta: -Juostos plotis-100mm		m	354	9.2	
226.	Signalinė juosta: -Juostos plotis-310mm		m	38	9.2	
227.	Kabelinis gaubtas kabelio apsaugai, tvirtinamas prie atramos		vnt	3		
228.	Apkabos gaubto tvirtinimui		vnt	6		
229.	Apkabos kabelio tvirtinimui prie atramos		vnt	18		
230.	Smėlis pakloto įrengimui		m <sup>3</sup>	13,0		
231.	<b><i>Elektrotechniniai įrenginiai</i></b>					
232.	0,4kV kabelių spintos su apskaitos prietaisais: -Linijos (kirtiklių-saugiklių blokų) vardinė srovė- 400A (NH2); montuojami saugiklių įdėklai- NH1 50÷63A, N□; - Kirtiklių-saugiklių blokų ir rezervinių bei kabelių prijungimo vietų skaičius-3vnt; -El. apskaitos prietaisų kiekis apskaitos dalies modulyje – 2;		kompl.	6	2.4	





ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŲAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	-Daugiafunkcinis terminalas – nemontuojamas; -Elektros energijos prietaisų jungimo būdas – Tiesioginis (be srovės transformatorių); -Apskaitos dalies modulio įvadinio automatinio jungiklio vardinė srovė – 16÷20A; -kabelių spintos durys-turi atsidaryti ne mažesniu kaip 120° kampu; - atidaromos į dešinę pusę ; -kabelinės spintos tvirtinimas-pastatoma ant pagrindo;					
233.	Įvadinės apskaitos spintos, skirtos trifaziams tiesioginio jungimo prietaisams: -skaitiklių kiekis spintoje-1vnt; -spintos durys - turi atsidaryti ne mažesniu kaip 120° kampu; - atidaromos į dešinę pusę ; -kabelinės spintos tvirtinimas-pastatoma ant pagrindo;		kompl	1	2.1	
234.	0,4kV vidaus tipo saugiklių-kirtiklių blokas: - Polių išdėstymas – horizontalus; - Vardinė srovė – 400A; - Prijungiamo laidininko skerspjūvis (vienoje fazėje) – 150mm <sup>2</sup> ; - Saugiklių lydžiųjų įdėklų dydis - 1; Matavimo transformatorių įrengimo vieta - be matavimo transformatorių įrengimo vietos;		kompl	8	3.4	
235.	0,4kV saugiklių lydieji įdėklai: -lydžiojo įdėklo dydis ir vardinė srovė- NH1;	50A	vnt	6	13.2.1	
		63A	vnt	6		



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŪAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	-lydžiojo įdėklo poveikio signalizavimas- be poveikio rodiklio;					
236.	NH tipo trumpiklis saugiklių-kirtiklių blokams		vnt	12	13.2.5	
237.	0,4 kV automatinis jungiklis: - Vardinė srovė - $\geq 16 \div 25A$ ; - Atjungimo charakteristika – C; - Prijungiamo laidininko skerspjūvis (vienoje fazėje) – $16mm^2$ - Laidininko prijungimas - varžtiniais gnybtais; -Polių skaičius – 3;	16A	vnt	9	3.1	
		20	vnt	3		
238.	0,4kV modulinis kirtiklis: -vardinė srovė-63A; -prijungimo laidininko skerspjūvis vienoje fazėje- $\geq 25 mm^2$ ; -polių skaičius-3;		vnt	12	3.10	
239.	Spintos užraktai: -Raktų skaičius: pagal brėžinį Nr.5		vnt	7	11.1	
240.	Plokštelės medžiaga ir spalva: – kietas, standus plastikas – balta; - Plokštelės matmenys pagal Operatyvinių ir technologinių pavadinimų sudarymo ir žymėjimo elektros sistemoje metodinius nurodymus – ilgis, plotis; - Tekstas pagal galiojančią AB ESO „Elektros ir telekomunikacijų tinklų inžinerinių įrenginių operatyvinių ir technologinių pavadinimų sudarymo bei žymenų įrengimo tvarką“ – tekstas, šrifto aukštis; - Plokštelė pateikiama – be skylių;		vnt	7	17.1	
241.	10Ω įžeminimo įrenginys, kuriame: -vertikalus strypas, apvalus plienas d14, L=3,0m;		kompl vnt/kg m/kg	7 49/177,87 210/201,81	6.1	



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŲAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
	-horizontali plieno juosta 30x4 mm;					
242.	Cinkuota juosta 30x4mm spintos prijungimui prie įžeminimo kontūro		m/kg	14/13,44	6.1	
243.						
244.	Sandarinio medžiaga vamzdžiams užsandarinti (montažinės putos)		kompl	1		
<b>0,4kV vartotojo kabelinės linijos nuo L-100 iš D-302</b>						
245.	Iki 1kV kabeliai plastikine izoliacija: -eksploatavimo sąlygos-žemėje; patalpose, atvirame ore; - laidininkų skaičius-4; -laidininkas-atkaitintas aliuminis; -apsauginis sluoksnis tarp gyslų izoliacijos ir išorinio apvalkalo-užpildas;	5x16 mm <sup>2</sup>	m	193	8.1.15	
246.	Iki 1kV kabelių plastikine izoliacija galinė mova: - Eksploatavimo sąlygos-patalpose, lauke; - Kabelio gyslų skaičius-5; -kabelio skerspjūvis-5x16mm <sup>2</sup> ;		kompl	12	10.1.3	
247.	Iki 1kV kabelių plastikine izoliacija jungiamoji mova: - Eksploatavimo sąlygos-žemėje; - Kabelio gyslų skaičius-5; -kabelio skerspjūvis-5x16mm <sup>2</sup> ;		vnt	2	10.1.3	
248.	Kabelių apsaugos vamzdžiai, klojami atviru būdu: -Išorinis skersmuo – 50mm	D 50mm	m	91	9.4	
249.	Signalinė juosta -Juostos plotis – 100mm		m	73	9.2	
250.	Signalinė juosta -Juostos plotis – 310mm		m	9	9.2	
251.	Jungiamoji dėžutė iki 12 gnybtų, montuojama ant pastato		vnt.	5		
252.	Plastikinis gofruotas vamzdis, UV atsparus: -Išorinis skersmuo – 50mm	D 50mm	m	40	9.6	

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.SŽ

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas



ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SAŃAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mat o vnt.	Kiekis	Techn. reikalavimai pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
253.	Apkabos kabelio vamzdyje tvirtinimui prie sienos		kompl	40		
254.	Sandarinio medžiaga vamzdžiams užsandarinti (montažinės putos)		kompl	1		
<b>0,4kV vartotojo kabelinės linijos nuo L-200 iš D-321</b>						
255.	Iki 1kV kabeliai plastikine izoliacija: -eksploatavimo sąlygos-žemėje; patalpose, atvirame ore; - laidininkų skaičius-4; -laidininkas-atkaitintas aliuminis; -apsauginis sluoksnis tarp gyslų izoliacijos ir išorinio apvalkalo-užpildas;	5x16 mm <sup>2</sup>	m	272	8.1.15	
256.	Iki 1kV kabelių plastikine izoliacija galinė mova: - Eksploatavimo sąlygos-patalpose, lauke; - Kabelio gyslų skaičius-5; -kabelio skerspjūvis-5x16mm <sup>2</sup> ;		kompl	18	10.1.3	
257.	Kabelių apsaugos vamzdžiai, klojami atviru būdu: -Išorinis skersmuo – 50mm	D 50mm	m	192	9.4	
258.	Signalinė juosta -Juostos plotis – 100mm		m	190	9.2	
259.	Signalinė juosta -Juostos plotis – 310mm		m	1	9.2	
260.	Jungiamoji dėžutė iki 12 gnybtų, montuojama ant pastato		vnt.	8		
261.	Plastikinis gofruotas vamzdis, UV atsparus: -Išorinis skersmuo – 50mm	D 50mm	m	64	9.6	
262.	Apkabos kabelio vamzdyje tvirtinimui prie sienos		kompl	64		
263.	Sandarinio medžiaga vamzdžiams užsandarinti (montažinės putos)		kompl	1		



„PLENTPROJEKTAS“  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

ELEKTROTECHNIKOS DALIS.ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMAS (REKONSTRAVIMAS).  
ISK24-B0898

SĄNAUDŲ KIEKIO ŽINIARAŠTIS (50%)

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREIŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Pletprojektas“					

Žymuo

0613/218-RTDP-E02.SŽ

Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 218 Kretinga-Skuodas ruožo nuo 13,250 iki 14,100 km rekonstravimas

Puslapis 23 iš 23